

Årsredovisning

HS Industri Fastigheter AB

Org.nr 559084-1614

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Stattin, Verkställande direktör

2025-06-11

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för HS Industri Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Örnsköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolagets säte är i Örnsköldsvik.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Falsat Sweden AB, org nr 559018-9022 med säte i Örnsköldsvik.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 800 | 1 800 | 1 800 | 1 200 |
| Resultat efter finansiella poster | -425 | -385 | 455 | 4 |
| Balansomslutning | 24 674 | 25 666 | 25 812 | 23 577 |
| Soliditet (%) | 29,6 | 27,0 | 20,0 | 20,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 7 915 607 | -911 545 | -136 288 | 6 917 774 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -136 288 | 136 288 | 0 |
| Uppskjuten skatt uppskrivnings | | 102 109 | -102 109 | | 0 |
| Årets resultat | | | | 387 340 | 387 340 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 8 017 716 | -1 149 942 | 387 340 | 7 305 114 |

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|-----------------|
| ansamlad förlust | -1 149 942 |
| årets vinst | 387 340 |
| | -762 602 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -762 602 |
| | -762 602 |

| Resultaträkning | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Rörelsens intäkter</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| | | 1 800 000 | 1 800 000 |
| <i>Rörelsens kostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | | -565 654 | -568 578 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -760 627 | -760 053 |
| | | -1 326 281 | -1 328 631 |
| Rörelseresultat | | 473 719 | 471 369 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 56 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -898 677 | -856 457 |
| | | -898 621 | -856 457 |
| Resultat efter finansiella poster | | -424 902 | -385 088 |
| Bokslutsdispositioner | 2 | 428 520 | 230 844 |
| Resultat före skatt | | 3 618 | -154 244 |
| Skatt på årets resultat | | 383 722 | 17 956 |
| Årets resultat | | 387 340 | -136 288 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| <i>Anläggningstillgångar</i> | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 23 985 151 | 24 725 315 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 0 | 12 348 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 33 810 | 41 925 |
| | | 24 018 961 | 24 779 588 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 6 | 539 677 | 812 907 |
| | | 539 677 | 812 907 |
| Summa anläggningstillgångar | | 24 558 638 | 25 592 495 |
| <i>Omsättningstillgångar</i> | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Aktuella skattefordringar | | 276 | 33 781 |
| Övriga fordringar | | 205 | 149 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 30 315 | 29 293 |
| | | 30 796 | 63 223 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 84 990 | 9 858 |
| Summa omsättningstillgångar | | 115 786 | 73 081 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 24 674 424 | 25 665 576 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Uppskrivningsfond | 7 | 8 017 716 | 7 915 607 |
| | | 8 067 716 | 7 965 607 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | -1 149 942 | -911 545 |
| Årets resultat | | 387 340 | -136 288 |
| | | -762 602 | -1 047 833 |
| Summa eget kapital | | 7 305 114 | 6 917 774 |
| <i>Avsättningar</i> | | | |
| Uppskjuten skatteskuld | | 1 891 732 | 2 275 454 |
| Summa avsättningar | | 1 891 732 | 2 275 454 |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| | 8, 9 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 14 200 000 | 14 710 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 14 200 000 | 14 710 000 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| | 9 | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 800 000 | 1 250 000 |
| Leverantörsskulder | | 50 941 | 51 838 |
| Övriga skulder | | 90 016 | 115 281 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 336 621 | 345 229 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 277 578 | 1 762 348 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 24 674 424 | 25 665 576 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|----------|
| Byggnader | 10-80 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 år |

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn även taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|----------------|----------------|
| Erhållna koncernbidrag | 428 520 | 230 844 |
| | 428 520 | 230 844 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 16 964 477 | 16 877 287 |
| Inköp | 0 | 87 190 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 16 964 477 | 16 964 477 |
| Ingående avskrivningar | -2 430 223 | -1 783 815 |
| Årets avskrivningar | -646 982 | -646 408 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 077 205 | -2 430 223 |
| Ingående uppskrivningar | 10 191 061 | 10 284 243 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -93 182 | -93 182 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 10 097 879 | 10 191 061 |
| Utgående redovisat värde | 23 985 151 | 24 725 315 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 52 500 | 52 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 52 500 | 52 500 |
| Ingående avskrivningar | -40 152 | -27 804 |
| Årets avskrivningar | -12 348 | -12 348 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -52 500 | -40 152 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 12 348 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 95 000 | 95 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 95 000 | 95 000 |
| Ingående avskrivningar | -53 075 | -44 960 |
| Årets avskrivningar | -8 115 | -8 115 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -61 190 | -53 075 |
| Utgående redovisat värde | 33 810 | 41 925 |

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 812 907 | -913 533 |
| Tillkommande fordringar | 3 153 770 | 4 568 344 |
| Avgående fordringar | -2 970 500 | -2 841 904 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 996 177 | 812 907 |
| Utgående redovisat värde | 996 177 | 812 907 |

Not 7 Uppskrivningsfond

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 7 915 607 | 7 990 833 |
| Avskrivning av uppskrivna tillgångar | -75 189 | -75 226 |
| Korrigerings av tidigare år | 177 298 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 8 017 716 | 7 915 607 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen | 11 000 000 | 9 710 000 |
| | 11 000 000 | 9 710 000 |

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 15 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 14 200 000 | 14 710 000 |
| | 14 200 000 | 14 710 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 800 000 | 1 250 000 |
| | 800 000 | 1 250 000 |

Not 10 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar | 17 000 000 | 17 000 000 |
| | 17 000 000 | 17 000 000 |

Örnsköldsvik

Niklas Ahlqvist
Niklas Ahlqvist
Ordförande
2025-06-09

Ulf Strinnholm
Ulf Strinnholm

2025-06-09

Liselotte Strinnholm
Liselotte Strinnholm

David Markusson
David Markusson

2025-06-10

2025-06-10

Peter Stattin
Peter Stattin
Verkställande direktör
2025-06-09

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-10

Rikard Grundin
Rikard Grundin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HS Industri Fastigheter AB, org.nr 559084-1614

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HS Industri Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HS Industri Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HS Industri Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av HS Industri Fastigheter AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HS Industri Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den 10 juni 2025

Rikard Grundin

Rikard Grundin

Auktoriserad revisor