

Årsredovisning

för

Ädelhus i Sverige AB

(556656-6906)

Räkenskapsåret

240701 - 250630

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-29. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping 2025-10-29



Johan Ädel

2025111301070

Årsredovisning

för

Ädelhus i Sverige AB

(556656-6906)

Räkenskapsåret

240701 - 250630

Styrelsen för Ädelhus i Sverige AB, med säte i Söderköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 240701 – 250630.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året varit försäljning, tillverkning och montering av byggnader inom byggnadsbranschen, främst till privatpersoner.

Flerårsöversikt, kkr	24/25	23/24	22/23	21/22	20/21
Nettoomsättning	5 056	13 428	8 035	0	0
Resultat efter finansiella poster	309	1 773	1 591	0	0
Soliditet %	35	59	16	99	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 000	278 752	971 326
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Balanseras i ny räkning			971 326	-971 326
Årets resultat				156 882
Belopp vid årets utgång	100 000	4 000	1 250 078	156 882

Förslag till resultatdisposition

	240701
	- 250630
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	1 250 078
årets resultat	156 882
Totalt	1 406 960
Disponeras för	
överföring till balanserat resultat	1 406 960
Totalt	1 406 960

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

202511301072

RESULTATRÄKNING

Not240701-250630 230701-240630

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1

Nettoomsättning	5 055 718	13 427 602
Övriga rörelseintäkter	253 850	19 880
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	5 309 568	13 447 482

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-3 378 301	-8 879 417
Övriga externa kostnader	-387 210	-1 356 158
Personalkostnader	-1 244 484	-1 439 202
Summa rörelsekostnader	-5 009 995	-11 674 777

2

Rörelseresultat

299 573 1 772 705

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15 582	27 754
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 319	-27 231
Summa finansiella poster	9 263	523

Resultat efter finansiella poster

308 836 1 773 228

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-93 900	-495 500
Summa bokslutsdispositioner	-93 900	-495 500

Resultat före skatt

214 936 1 277 728

Skatter

Skatt på årets resultat	-58 054	-306 402
-------------------------	---------	----------

Årets resultat

156 882 971 326

BALANSRÄKNING	Not	250630	240630
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 691 580	348 011
Övriga fordringar		330 647	39 120
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 100	72 117
Summa kortfristiga fordringar		5 050 327	459 248
Kassa och bank			
Kassa och bank		671 975	2 524 816
Summa kassa och bank		671 975	2 524 816
Summa omsättningstillgångar		5 722 302	2 984 064
SUMMA TILLGÅNGAR		5 722 302	2 984 064

2025111301073

2025111301074

BALANSRÄKNING	Not	250630	240630
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 1000 aktier		100 000	100 000
Reservfond		4 000	4 000
Summa bundet kapital		104 000	104 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 250 078	278 752
Årets resultat		156 882	971 326
Summa fritt eget kapital		1 406 960	1 250 078
Summa eget kapital		1 510 960	1 354 078
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		589 400	495 500
Summa obeskattade reserver		589 400	495 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 785 523	572 025
Skatteskulder		0	306 725
Övriga skulder		547 284	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		289 135	245 736
Summa kortfristiga skulder		3 621 942	1 134 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 722 302	2 984 064

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln och intäkterna för uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivningsmetod och avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	5 år	20 %

2 Medelantalet anställda

240701	230701
- 250630	- 240630

Medelantalet anställda 2 (fg år 2).

3 Inventarier, verktyg och installationer

250630	240630
--------	--------

Ingående anskaffningsvärden	0	100 150
Justering pga årets avyttring		-100 150
Utgående anskaffningsvärden	0	0

Ingående avskrivningar	0	-20 030
Justering pga årets avyttring	0	20 030

Utgående redovisat värde	0	0
---------------------------------	----------	----------

4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

250630	240630
--------	--------

För checkräkningskredit och skulder till kreditinstitut

har pantförskrivits:

Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Summa	1 000 000	1 000 000

Eventalförpliktelser

Inga	Inga
------	------

UNDERSKRIFTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-20

Söderköping 2025-10-20



Johan Ädel

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats i Norrköping 2025-10-29.



Roger Björkholm
Auktoriserad revisor

2025111301076

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ädelhus i Sverige AB
Org.nr 556656-6906

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ädelhus i Sverige AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ädelhus i Sverige ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ädelhus i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-07-01 - 2024-06-30, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för innevarande räkenskapsår har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ädelhus i Sverige AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ädelhus i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 29 oktober 2025


 Roger Björkholm
 Auktoriserad revisor