

Styrelsen för
Elite Avenue AB
556610-8840

avger härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	15

Undertecknad styrelseledamot i ELITE AVENUE AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 23 juni 2025. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 23 juni 2025


Ylva Lindberg Chakraborty

Styrelsen för
Elite Avenue AB
556610-8840

avger härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>Sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	15

Elite Avenue AB
556610-8840

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver hotell- och restaurangrörelse vid Elite Park Avenue Hotel. Företaget har säte i Göteborg och är ett helägt dotterföretag till Elite Hotels of Sweden AB, org nr 556248-5259, med säte i Stockholm. Bolaget bedriver inte någon miljötilståndspliktig verksamhet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	187 981	200 435	194 591	106 008
Resultat efter finansiella poster	4 092	11 258	3 760	-5 049
Balansomslutning	58 853	62 084	71 722	78 429
Soliditet	6%	5%	4%	4%

Definitioner: se not 18

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

Kriget i Ukraina har inte haft någon direkt påverkan på bolagets verksamhet under 2024, men bolaget påverkas naturligtvis av de effekter på samhällsekonomin som kriget medför.

Förväntad framtida utveckling

De direkta effekterna av kriget i Ukraina förväntas för bolagets del att bli små även i fortsättningen. Däremot kommer den svaga konjunkturen som kriget bidrar till att påverka bolagets verksamhet negativt.

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1578109, disponeras enligt nedan:

Balanseras i ny räkning	1 578 109
	<u>1 578 109</u>

Eget kapital

		<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Ingående balans	2024-01-01	100	20	1 511
Årets resultat				68
Eget kapital	2024-12-31	<u>100</u>	<u>20</u>	<u>1 578</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. Samtliga belopp i tkr, om ej annat anges.

Elite Avenue AB
556610-8840

RESULTATRÄKNING

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Nettoomsättning	187 981	200 435
Övriga rörelseintäkter	2 <u>823</u>	<u>2 147</u>
	188 803	202 582
<u>Rörelsens kostnader</u>		
Råvaror och handelsvaror	-37 497	-37 205
Övriga externa kostnader	3 -72 108	-80 540
Personalkostnader	4 -68 242	-67 124
Avskrivningar av anläggningstillgångar	8 <u>-6 544</u>	<u>-6 525</u>
Rörelseresultat	4 413	11 188
<u>Resultat från finansiella poster</u>		
Ränteintäkter	5 80	74
Räntekostnader	6 <u>-401</u>	<u>-4</u>
Resultat efter finansiella poster	4 092	11 259
<u>Bokslutsdispositioner</u>		
Koncernbidrag	<u>-4 025</u>	<u>-11 200</u>
Resultat före skatt	68	59
Skatt på årets resultat	7 <u>0</u>	<u>-44</u>
Årets resultat	68	15

Elite Avenue AB
556610-8840

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Matriella anläggningstillgångar

Inventarier 8 20 673 25 492

Pågående nyanläggningar 9 649 639

Finansiella anläggningstillgångar

Aktier och andelar i dotterbolag 10 76 76

21 398 26 208

Summa anläggningstillgångar

21 398 26 208

Omsättningstillgångar

Handels- och råvarulager

2 205 1 924

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 15 403 14 167

Kundfordringar, koncerninterna 0 246

Fordringar koncernföretag 707 707

Övriga kortfristiga fordringar 3 307 3 145

Förutbetalda kostnader

och upplupna intäkter 11 15 822 15 672

35 240 33 937

Kassa och bank

15 11 15

Summa omsättningstillgångar

37 455 35 876

SUMMA TILLGÅNGAR

58 853 62 084

auk=20250703;2025070803944

Elite Avenue AB
556610-8840

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<u>Eget kapital</u>		
Aktiekapital (1000 aktier)	100	100
Reservfond	20	20
	<u>120</u>	<u>120</u>
Fritt eget kapital	19	
Balanserat resultat	1 511	1 497
Årets resultat	68	15
	<u>1 579</u>	<u>1 511</u>
Summa eget kapital	1 699	1 631
<u>Obeskattade reserver</u>		
Akkumulerade överavskrivningar	12 2 022	2 022
	<u>2 022</u>	<u>2 022</u>
Summa obeskattade reserver	2 022	2 022
Avsättningar		
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Förskott från kunder	1 118	717
Leverantörsskulder	6 311	7 996
Leverantörsskulder, koncerninterna	65	0
Skulder koncernföretag	31 749	30 836
Skatteskulder	147	133
Övriga kortfristiga skulder	2 862	3 403
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13 12 880	15 346
	<u>55 133</u>	<u>58 431</u>
Summa skulder	55 133	58 431
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	58 853	62 084

Elite Avenue AB
556610-8840

KASSAFLÖDESANALYS

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	4 092	11 258
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	14	6 525
	<u>10 636</u>	<u>17 783</u>
Betald inkomstskatt	14	-88
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	10 650	17 695
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/minskning(+) av varulager	-281	279
Ökning(-)/minskning(+) av rörelsefordringar	-1 303	3 762
Ökning(+)/minskning(-) av rörelseskulder	-3 312	-9 658
Kassaflöde från den löpande verksamheten	5 753	12 078
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 734	-885
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 734	-885
Finansieringsverksamheten		
Koncernbidrag	-4 025	-11 200
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-4 025	-11 200
Årets kassaflöde	-4	-7
Likvida medel vid årets början	15	22
Likvida medel vid årets slut	15	15

Elite Avenue AB

556610-8840

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Bolaget tillämpar även det allmänna rådet BFNAR 2020:1 om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset

Omklassificering av koncernmellanhavanden har gjorts i jämförelsesiffrorna för 2022. Redovisningsprinciperna är i övrigt oförändrade i jämförelse mot föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernkonto redovisas som koncernintern fordran.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även avgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För de materiella anläggningstillgångarna i form av byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter, vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Förvärvade tillgångar</i>	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	15-100 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Datorutrustning	3 år

Elite Avenue AB

556610-8840

Aktier och Andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först-in-först-ut-principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Elite Avenue AB

556610-8840

Ersättningar till anställda

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
- b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång. Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Ränta

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Elite Avenue AB
556610-8840

Not 2 <u>Övriga rörelseintäkter</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Stöd till korttidsarbete	0	0
Kompensation sjuklön	0	0
Omställningsstöd	0	0
Övrigt	823	2 147
	<u>823</u>	<u>2 147</u>

Not 3 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Inom ett år	0	326
Mellan ett och fem år	0	895
	<u>-</u>	<u>1 221</u>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	618	1 352

Not 4 Anställda och personalkostnader samt ersättningar till styrelse och revisorer

Medelantalet anställda	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Sverige	103	104
-varav män	44%	42%

Könsfördelning i företagsledningen	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	<u>Andel kvinnor</u>	<u>Andel kvinnor</u>
Styrelsen	100%	100%
Övriga ledande befattningshavare	100%	100%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Löner och andra ersättningar	47 656	46 552
Sociala avgifter	19 628	18 419
-varav pensionskostnader	4 062	3 613

Ersättning till styrelseledamöter har ej utgått.

anik=20250703;2025070803950

Elite Avenue AB
556610-8840

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Arvode och kostnadsersättning till revisorer		
<i>PwC</i>		
Revisionsuppdrag	40	40

Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ränteintäkter, övriga	80	71
	<u>80</u>	<u>71</u>

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Räntekostnader, koncerninterna	401	0
Räntekostnader, övriga	1	1
Övriga finansiella kostnader		
	<u>402</u>	<u>1</u>

Not 7 Skatt på årets resultat

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Aktuell skattekostnad	0	-44
Uppskjuten skatt	0	0
Total redovisad skattekostnad	<u>0</u>	<u>-44</u>

		<u>2024</u>		<u>2023</u>
Avstämning av effektiv skatt:				
Resultat före skatt		68		59
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-14	20,6%	-12
Räntebeläggning av periodiseringsfonder	0%	0	0%	0
Ej avdragsgilla kostnader	40%	-27	79%	-46
Ej skattepliktiga intäkter	-61%	41	-25%	14
Övrigt	0%	0	0%	0
Redovisad effektiv skatt	-0,3%	<u>0</u>	75%	<u>-44</u>

Elite Avenue AB
556610-8840

Not 8 Maskiner och inventarier

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	65 061	64 552
Nyanskaffningar	1 724	509
	<u>66 785</u>	<u>65 061</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets början	-39 568	-33 043
Årets avskrivning enligt plan	-6 544	-6 525
	<u>-46 112</u>	<u>-39 568</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	20 673	25 493

Not 9 Pågående nyanläggningar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	639	263
Nyanskaffningar	10	376
	<u>649</u>	<u>639</u>

Not 10 Aktier och andelar i dotterföretag

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början	76	76
	<u>76</u>	<u>76</u>

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<u>Dotterföretag/Säte</u>	<u>Antal</u>	<u>Andel</u>
	<u>andelar</u>	<u>i %</u>
Elite Avenue Grill AB 556668-1283	1 000	100
i Göteborg		
	<u>Redovisat värde</u>	<u>Redovisat värde</u>
	76	76
	<u>76</u>	<u>76</u>

Elite Avenue AB

556610-8840

Not 11 **Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Förutbetalda hyreskostnader	14 916	14 695
Övriga poster	905	977
	<u>15 821</u>	<u>15 672</u>

Not 12 **Akkumulerade överavskrivningar**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade avskrivningar utöver plan: - maskiner och inventarier	2 022	2 022
	<u>2 022</u>	<u>2 022</u>

Not 13 **Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Upplupna personalkostnader	10 547	11 135
Övriga poster	2 334	4 210
	<u>12 881</u>	<u>15 345</u>

Not 14 **Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Avskrivningar	6 544	6 525
	<u>6 544</u>	<u>6 525</u>

Not 15 **Likvida medel**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Kassa och bank	11	15
	<u>11</u>	<u>15</u>

Elite Avenue AB
556610-8840

Not 16 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar (ställda till förmån för moderbolag)	5 000	5 000
	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>

Not 17 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Elite Hotels of Sweden AB, organisationsnummer 556248-5259 med säte i Stockholm, som upprättar koncernredovisning. Elite Hotels of Sweden AB ingår i en koncern där Ramuk AB, organisationsnummer 556475-0189 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av företagets totala inköp och försäljning, mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Hysesförhållande

Företaget hyr lokaler av Hotab AB.

Not 18 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar
Soliditet: Justerat eget kapital/Totala tillgångar

Not 19 Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1578109, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 578 109
	<u>1 578 109</u>

Elite Avenue AB

556610-8840

Not 20 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Kriget i Ukraina har inte haft någon direkt påverkan på bolagets verksamhet under 2025, men bolaget påverkas naturligtvis av de effekter på samhällsekonomin som kriget medför.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Caroline Chakraborty Carfagna
Styrelseordförande

Ylva Lindberg Chakraborty

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin By
Auktoriserad revisor

ank=20250703;2025070803956



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL: 27.06.2025 14:55	DOCUMENT NAME: Årsredovisning - Elite Avenue AB 2024.pdf 15 pages
SENT BY OWNER: Lars Djurberg · 25.06.2025 16:51	SHA-512: 36bd4b8de0b35d62d4c92790cce1956d2d0aec80bab77 d46bc94509085a7d04f1453dc83f4053b06501619552ac f7eb96fd5aa145547ed5c160f09527ab5394c
DOCUMENT ID: ryUfaKKVeg	
ENVELOPE ID: Hknbptt4xx-ryUfaKKVeg	


Activity log


RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
YLVA LINDBERG CHAKRAB ORTY ylva@chakraborty.se	Signed Authenticated	25.06.2025 18:06 25.06.2025 18:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/02/14) IP: 145.14.118.181
CAROLINE CHAKRABORTY caroline@elite.se	Signed Authenticated	26.06.2025 18:45 26.06.2025 18:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/03/07) IP: 87.224.69.192
Per Martin Viktor By martin.by@pwc.com	Signed Authenticated	27.06.2025 14:55 26.06.2025 14:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/04/07) IP: 62.119.65.134


* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.


 GDPR
compliant


 eIDAS
standard


 PAdES
sealed

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250703;2025070803957

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Elite Avenue AB, org.nr 556610-8840

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elite Avenue AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elite Avenue ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Elite Avenue AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Elite Avenue AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Elite Avenue AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Elite Avenue AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vidimeras:
Maja Molander
Maja Molander

ank=20250703;2025070803958

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Martin By
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-27 12:55:50 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Martin Viktor By

Martin By

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250703;2025070803960