

Årsredovisning
för
Slöjdaren 11 i Kalmar AB
559392-1900

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Gustafsson, Styrelseledamot
2025-10-31

Styrelsen och verkställande direktören för Slöjdaren 11 i Kalmar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stockfisk AB (orgnr 559389-4727) i Kalmar. Bolaget äger sedan 1 maj 2024 fastigheten Bromsen 11 i Kalmar.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat vilket förklaras av att bolaget har haft hyresintäkter under 12 månader i år jämfört med fyra månader fg år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	845	256	0
Resultat efter finansiella poster	59	8	-9
Soliditet (%)	1,6	0,8	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 750	8 385	49 635
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 385	-8 385	0
Årets resultat			47 162	47 162
Belopp vid årets utgång	50 000	-365	47 162	96 797

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-366
årets vinst	47 162
	46 796
disponeras så att i ny räkning överföres	46 796
	46 796

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

845 086

256 478

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

845 086

256 478

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-490 870

-143 155

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-95 484

-31 469

Summa rörelsekostnader

-586 354

-174 624

Rörelseresultat

258 732

81 854

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

50

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-199 363

-73 469

Summa finansiella poster

-199 313

-73 469

Resultat efter finansiella poster

59 419

8 385

Resultat före skatt

59 419

8 385

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 257

0

Årets resultat

47 162

8 385

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 602 792

5 638 189

Summa materiella anläggningstillgångar

5 602 792

5 638 189

Summa anläggningstillgångar

5 602 792

5 638 189

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

16 222

Övriga fordringar

5 205

21 592

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 725

16 340

Summa kortfristiga fordringar

22 930

54 154

Kassa och bank

Kassa och bank

274 250

262 660

Summa kassa och bank

274 250

262 660

Summa omsättningstillgångar

297 180

316 814

SUMMA TILLGÅNGAR

5 899 972

5 955 003

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-366

-8 750

Årets resultat

47 162

8 385

Summa fritt eget kapital

46 796

-365

Summa eget kapital

96 796

49 635

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 310 375

4 425 425

Skulder till koncernföretag

804 106

903 906

Övriga skulder

240 848

240 848

Summa långfristiga skulder

5 355 329

5 570 179

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

126 555

138 060

Leverantörsskulder

24 471

37 217

Skatteskulder

64 208

0

Övriga skulder

98 054

107 426

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

134 559

52 486

Summa kortfristiga skulder

447 847

335 189

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 899 972

5 955 003

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader 2 %

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 669 658	0
Inköp	60 087	5 669 658
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 729 745	5 669 658
Ingående avskrivningar	-31 469	0
Årets avskrivningar	-95 484	-31 469
Utgående ackumulerade avskrivningar	-126 953	-31 469
Utgående redovisat värde	5 602 792	5 638 189

Not 3 Långfristiga skulder till kreditinstitut

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristig skuld som förfaller inom 2-5 år	506 220	552 240
Långfristig skuld som förfaller efter 5 år	3 804 155	3 873 185
	4 310 375	4 425 425

Not 4 Övriga långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder till koncernföretag som förfaller inom 2-5 år	804 106	903 906
	804 106	903 906

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning, Kalmar Bromsen 11	4 750 000	4 750 000
	4 750 000	4 750 000

Årsredovisningen beslutades 2025-10-27

Kalmar

Mattias Rosenlund
Mattias Rosenlund
Ordförande
2025-10-27

Eva Gustafsson
Eva Gustafsson
Verkställande direktör
2025-10-27

Ingela Andersson
Ingela Andersson

2025-10-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-27

Helen Lengström
Helen Lengström
Auktoriserad revisor



Sporrøng & Eriksson
REVISIONSBYRÅ AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Slöjdaren 11 i Kalmar AB, org.nr 559392-1900

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Slöjdaren 11 i Kalmar AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Slöjdaren 11 i Kalmar ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Slöjdaren 11 i Kalmar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Slöjdaren 11 i Kalmar AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Slöjdaren 11 i Kalmar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar
2025-10-27

Helen Lengström
Helen Lengström
Auktoriserad revisor