

**Årsredovisning**  
för  
**AMKON Byggkonsult AB**  
556791-2018

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Malmström, Styrelseledamot  
2026-03-16

Styrelsen för AMKON Byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Höör kommun, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	152	869	669	811
Soliditet (%)	99,5	99,6	99,9	99,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	7 847 340	840 570	<b>8 787 910</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-210 000		<b>-210 000</b>
Balanseras i ny räkning		840 570	-840 570	<b>0</b>
Årets resultat			142 451	<b>142 451</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>8 477 910</b>	<b>142 451</b>	<b>8 720 361</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 477 910
årets vinst	142 451
	<b>8 620 361</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (322 kronor per aktie)	322 000
i ny räkning överföres	8 298 361
	<b>8 620 361</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 076

-18 338

**Summa rörelsekostnader**

**-18 076**

**-18 338**

**Rörelseresultat**

**-18 076**

**-18 338**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

735 729

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

113 647

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

55 956

151 151

**Summa finansiella poster**

**169 603**

**886 880**

**Resultat efter finansiella poster**

**151 527**

**868 542**

**Resultat före skatt**

**151 527**

**868 542**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-9 076

-27 972

**Årets resultat**

**142 451**

**840 570**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2, 3	260 184	260 184
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 294 614	1 294 614
Andra långfristiga fordringar	5	4 929 919	3 729 919
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 484 717</b>	<b>5 284 717</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 484 717</b>	<b>5 284 717</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	735 729
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>735 729</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		282 692	2 805 436
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>282 692</b>	<b>2 805 436</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>282 692</b>	<b>3 541 165</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 767 409</b>	<b>8 825 882</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 477 910

7 847 340

Årets resultat

142 451

840 570

**Summa fritt eget kapital**

**8 620 361**

**8 687 910**

**Summa eget kapital**

**8 720 361**

**8 787 910**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

37 048

27 972

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**47 048**

**37 972**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 767 409**

**8 825 882**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	260 184	260 184
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>260 184</b>	<b>260 184</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>260 184</b>	<b>260 184</b>

### Not 3 Uppgifter om intresseföretag och gemensamtstyrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Epcon KPA Konsult AB (556666-6268)	10,3	10,3	103	260 184 <b>260 184</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 294 614	1 294 614
Inköp	2 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 294 614</b>	<b>1 294 614</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 294 614</b>	<b>1 294 614</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 729 919	2 304 919
Tillkommande fordringar	1 200 000	1 425 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 929 919</b>	<b>3 729 919</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 929 919</b>	<b>3 729 919</b>

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad  
Redovisningskonsult.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-15

Höör

*Anders Malmström*  
Anders Malmström

2026-03-15