

ÅRSREDOVISNING

för

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

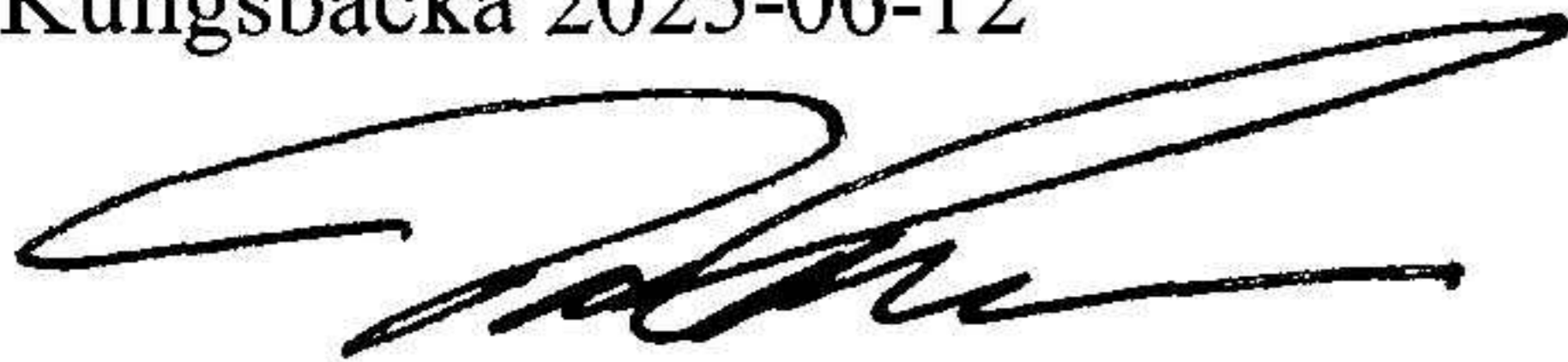
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka 2025-06-12



Tomas Erlandsson

ÅRSREDOVISNING

för

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Företaget förvaltar aktierna i Fastighets AB Slaktarn och Magisterstadens Fastighets AB.
Företagets säte är Kungsbacka.

Flerårsjämförelse*

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	0	0	0	0	0
Balansomslutning	7 051	7 528	7 781	7 238	7 464
Soliditet (%)	24,16	22,63	21,89	22,63	23,78

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	150	30	1 524	0	1 524
Årets resultat				0	0
Belopp vid årets utgång	150	30	1 524	0	1 524

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst

1 524 281
1 524 281

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

1 524 281
1 524 281

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Rörelseresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

20250618;2025061905089

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Not
2

4 882

4 882

Uppskjuten skattefordran

50

50

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 932

4 932

Summa anläggningstillgångar

4 932

4 932

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 119

2 596

Summa kortfristiga fordringar

2 119

2 596

Summa omsättningstillgångar

2 119

2 596

SUMMA TILLGÅNGAR

7 051

7 528

20250618:2025061905090

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150

150

Reservfond

30

30

Summa bundet eget kapital

180

180

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 524

1 524

Summa fritt eget kapital

1 524

1 524

Summa eget kapital

1 704

1 704

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 346

5 824

Övriga skulder

1

0

Summa kortfristiga skulder

5 347

5 824

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 051

7 528

20250618;2025061905091

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Andelar i koncernföretag

			2024-12-31	2023-12-31
Företag		Antal/Kap.	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	andel %		
Erlandsson Bygg AB		1 000	500	500
556416-3839	Kungsbacka	100%		
Fastighets AB Slaktarn		1 000	4 382	4 382
556642-4668	Kungsbacka	100%		
			<hr/> 4 882	<hr/> 4 882
Uppgifter om eget kapital och resultat			Eget kapital	Resultat
Erlandsson Bygg AB			521	-1
Fastighets AB Slaktarn			709	-160
Ingående anskaffningsvärde			<hr/> 4 882	<hr/> 4 882
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			<hr/> 4 882	<hr/> 4 882
Utgående redovisat värde			<hr/> 4 882	<hr/> 4 882

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat.

Erlandsson Fastigheter i Kungsbacka AB

Org.nr. 556358-4746

NOTER

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Erlandsson Erlandsson Holding AB, Org.nr. 556701-9897.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbacka 2025-06-12



Tomas Erlandsson



Carl Johan Erlandsson



Ing-Marie Erlandsson