

# Årsredovisning för

# ReFast AB

559261-0306

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Claes Richter  
Styrelseledamot

2022-09-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ReFast AB, 559261-0306, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020.

Bolaget skall äga och utveckla bolag med huvudsaklig inriktning mot fastighetsbranschen.

Bolaget skall dessutom bedriva finansiell verksamhet genom ägande av aktier och andra finansiella instrument och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har ökat markant mot föregående år då uppdragsavtalet med Alma Property Partners förhandlades om.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 253 500	410 000
Resultat efter finansiella poster	454 189	329 255
Soliditet %	57	68

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		192 522
Balanseras i ny räkning		192 522	-192 522
Årets resultat			269 352
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>192 522</b>	<b>269 352</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	192 522
Årets resultat	269 352
<b>Summa</b>	<b>461 874</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Utdelning	120 000
Balanseras i ny räkning	341 874
<b>Summa</b>	<b>461 874</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Stockholm 2022-09-26.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-06-26 - 2021-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 253 500	410 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 253 500</b>	<b>410 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 621	-3 821
Övriga externa kostnader		-100 201	-74 753
Personalkostnader		-696 176	-2 171
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-798 998</b>	<b>-80 745</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>454 502</b>	<b>329 255</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-313	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-313</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>454 189</b>	<b>329 255</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-114 000	-83 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-114 000</b>	<b>-83 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>340 189</b>	<b>246 255</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-70 837	-53 733
<b>Årets resultat</b>		<b>269 352</b>	<b>192 522</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		250 000	125 000
Övriga fordringar		11 704	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	100 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>261 704</b>	<b>225 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		860 093	191 260
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>860 093</b>	<b>191 260</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 121 797</b>	<b>416 260</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 121 797</b>	<b>416 260</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		192 522	0
Årets resultat		269 352	192 522
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>461 874</b>	<b>192 522</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>486 874</b>	<b>217 522</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		197 000	83 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>197 000</b>	<b>83 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	502
Skatteskulder		48 143	16 283
Övriga skulder		384 480	93 653
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 300	5 300
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>437 923</b>	<b>115 738</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 121 797</b>	<b>416 260</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Not till Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Susanne Pettersson Ejderstav, Talenom Redovisning AB

## Underskrifter

Stockholm

*Claes Richter*  
Claes Richter  
Styrelseledamot

2022-09-26  
Datum