

**Årsredovisning**  
för  
**VillaBygg Stockholm AB**  
559336-8417

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kevin Bergendahl, Styrelseledamot  
2024-06-27

Styrelsen för VillaBygg Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Aktiebolagets verksamhet ska vara att bedriva byggverksamhet, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Södertälje kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (16 mån)
Nettoomsättning	3 606	3 196
Resultat efter finansiella poster	375	626
Soliditet (%)	39,9	60,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		400 887	<b>425 887</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000	-400 000	<b>-800 000</b>
Balanseras i ny räkning		887	-887	<b>0</b>
Årets resultat			266 667	<b>266 667</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-399 113</b>	<b>266 667</b>	<b>-107 446</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	887
årets vinst	266 667
	<b>267 554</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	267 554
	<b>267 554</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-09-23 -2022-12-31 (16 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 606 373	3 196 306
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 606 373</b>	<b>3 196 306</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 249 780	-952 316
Övriga externa kostnader		-673 303	-642 370
Personalkostnader	2	-1 259 547	-935 014
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-48 834	-24 489
Övriga rörelsekostnader		0	-15 334
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 231 464</b>	<b>-2 569 523</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>374 909</b>	<b>626 783</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-621
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-45</b>	<b>-617</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>374 864</b>	<b>626 166</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-33 197	-111 168
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-33 197</b>	<b>-111 168</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>341 667</b>	<b>514 998</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-75 000	-114 111
<b>Årets resultat</b>		<b>266 667</b>	<b>400 887</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner	3	43 817	36 550
Inventarier och verktyg	4	297 592	287 973
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>341 409</b>	<b>324 523</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**341 409**                      **324 523**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		12 671	9 383
Övriga fordringar		118 298	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		173 015	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>303 984</b>	<b>9 383</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		374 604	514 219
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>374 604</b>	<b>514 219</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>678 588</b>	<b>523 602</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

**1 019 997**                      **848 125**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

887

0

Årets resultat

266 667

400 887

**Summa fritt eget kapital**

**267 554**

**400 887**

**Summa eget kapital**

**292 554**

**425 887**

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

144 365

111 168

**Summa obeskattade reserver**

**144 365**

**111 168**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 314

60 905

Skatteskulder

189 111

114 111

Övriga skulder

370 653

136 053

**Summa kortfristiga skulder**

**583 078**

**311 069**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 019 997**

**848 125**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-09-23 -2022-12-31
Medelantalet anställda	3	1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 000	0
Inköp	13 600	37 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 600</b>	<b>37 000</b>
Ingående avskrivningar	-450	
Årets avskrivningar	-6 333	-450
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 783</b>	<b>-450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 817</b>	<b>36 550</b>

#### **Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	308 346	0
Inköp	46 480	308 346
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>354 826</b>	<b>308 346</b>
Ingående avskrivningar	-20 373	
Årets avskrivningar	-42 501	-20 373
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-62 874</b>	<b>-20 373</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>291 952</b>	<b>287 973</b>

#### **Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elin Jonsson, JonssonGarcia Ekonomi AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2024-06-27

*Kevin Bergendahl*  
Kevin Bergendahl