

Styrelsen för

Fastighetsbolaget Gårda 69:10 AB

Org nr 559074-6334

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

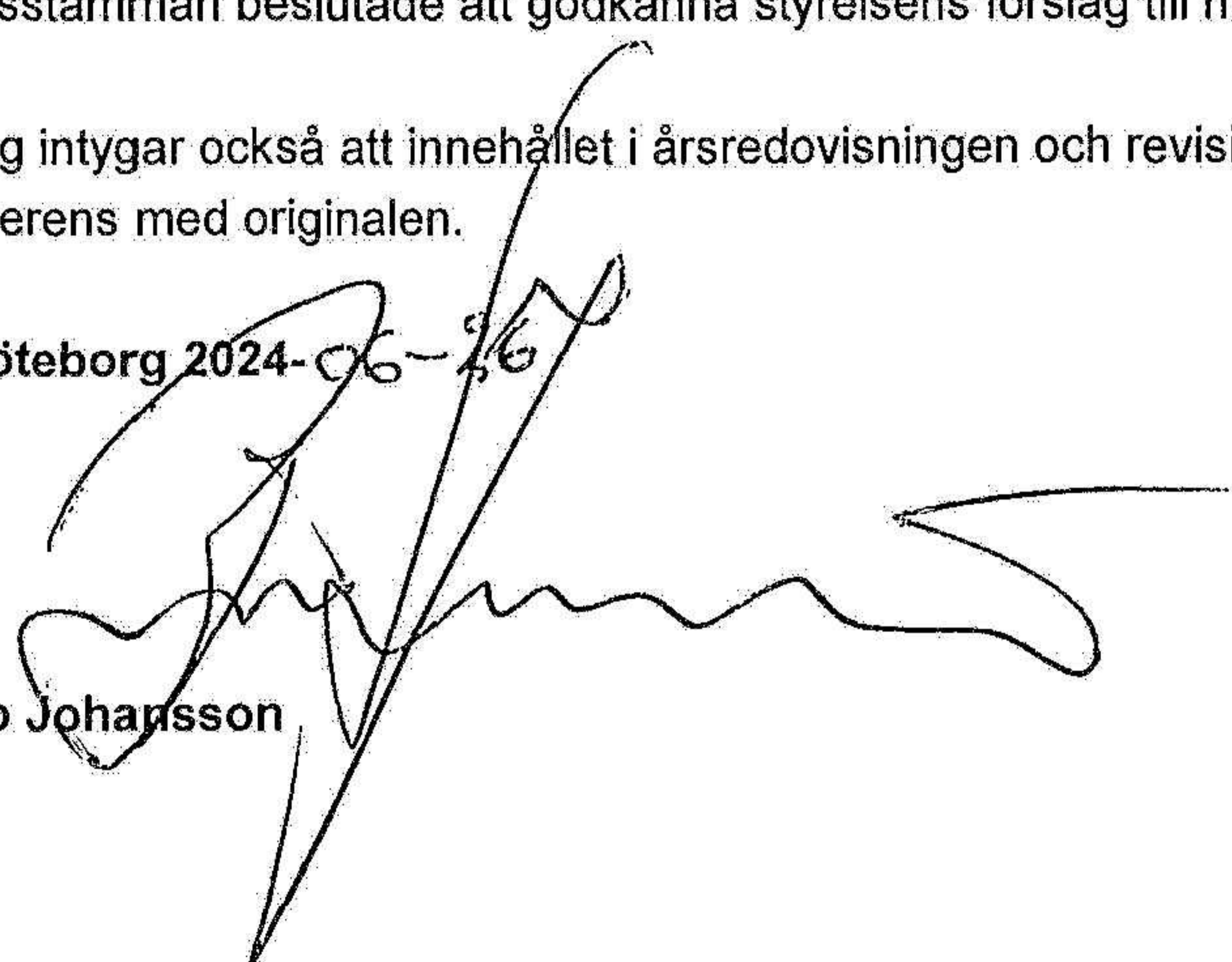
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **Fastighetsbolaget Gårda 69:10 AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-06-26

Bo Johansson



Styrelsen för

Fastighetsbolaget Gårda 69:10 AB

Org nr 559074-6334

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Org nr 559074-6334

Förvaltningsberättelse**Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Bolaget har säte i Göteborg.

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Årsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	–	–	–	–
Resultat efter finansiella poster	426 801	208 750	210 000	–
Soliditet	100%	100%	100%	100%

Förändring eget kapital

		<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat inkl. årets resultat</i>
Insatt kapital	2023-01-01	50 000	409 000
Årets resultat			426 801
Vid årets slut	2023-12-31	50 000	835 801

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 835 801 kronor , disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	835 801
	Summa <u>835 801</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Org nr 559074-6334

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01</i> <i>-2023-12-31</i>	<i>2022-01-01</i> <i>-2022-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-	-1 250
Summa rörelsekostnader		-	-1 250
Rörelseresultat		-	-1 250
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		420 000	210 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 801	-
Summa finansiella poster		426 801	210 000
Resultat efter finansiella poster		426 801	208 750
Resultat före skatt		426 801	208 750
Skatter			
Årets resultat		426 801	208 750

202407044762

Org nr 559074-6334

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		14 000	14 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		14 000	14 000
Summa anläggningstillgångar		14 000	14 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		630 000	210 000
Summa kortfristiga fordringar		630 000	210 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		241 801	235 000
Summa kassa och bank		241 801	235 000
Summa omsättningstillgångar		871 801	445 000
SUMMA TILLGÅNGAR		885 801	459 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		409 000	200 250
Årets resultat		426 801	208 750
Summa fritt eget kapital		835 801	409 000
Summa eget kapital		885 801	459 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		885 801	459 000

202407047763

Org nr 559074-6334

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets verksamhet förväntas fortsätta i nuvarande riktning.

Göteborg den dag som framgår av elektronisk underskrift

Bo Johansson

Malte Johansson

2024070447764

2024070447765

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Bo Torsten Johansson

Undertecknare

Serienummer: 44ad3266a2e94a[...]f22974c081289

IP: 88.22.xxx.xxx

2024-06-26 16:37:28 UTC



Bo Malte Johansson

Undertecknare

Serienummer: 91fbbc72d26d64[...]e641691683ff4

IP: 83.188.xxx.xxx

2024-06-26 16:40:58 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 6J6MW-JYCEI-8CSMG-SNUJG-U7WU8-C5VZ4