

Årsredovisning för
Martin & Pär Fastighets Aktiebolag

559119-6968

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pär Wennberg
Styrelseledamot

2025-03-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Martin & Pär Fastighets Aktiebolag, 559119-6968, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 789	96 226		-1
Resultat efter finansiella poster	-6 251	84 471	-9 275	-12 206
Soliditet %	24,8	21,7	10,6	12,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-41 187	78 475
Balanseras i ny räkning		78 475	-78 475
Årets resultat			-6 251
Belopp vid årets utgång	100 000	37 288	-6 251

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	37 288
Årets resultat	-6 251
Summa	31 037
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	31 037
Summa	31 037

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 789	96 226
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 789	96 226
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 041	-11 829
Summa rörelsekostnader		-9 041	-11 829
Rörelseresultat		-6 252	84 397
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	75
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1
Summa finansiella poster		1	74
Resultat efter finansiella poster		-6 251	84 471
Resultat före skatt		-6 251	84 471
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-5 996
Årets resultat		-6 251	78 475

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	459 688	459 688
Summa materiella anläggningstillgångar		459 688	459 688
Summa anläggningstillgångar		459 688	459 688
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 453	63
Summa kortfristiga fordringar		6 453	63
Kassa och bank			
Kassa och bank		61 283	173 912
Summa kassa och bank		61 283	173 912
Summa omsättningstillgångar		67 736	173 975
SUMMA TILLGÅNGAR		527 424	633 663

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		37 288	-41 187
Årets resultat		-6 251	78 475
Summa fritt eget kapital		31 037	37 288
Summa eget kapital		131 037	137 288
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 387	2 422
Övriga skulder		395 000	493 953
Summa kortfristiga skulder		396 387	496 375
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		527 424	633 663

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	459 688	517 014
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-57 326
Utgående anskaffningsvärden	459 688	459 688
Redovisat värde	459 688	459 688

Underskrifter

Jönköping

Pär Wennberg
Pär Wennberg
Styrelseledamot

2025-03-28
Datum