

**Årsredovisning**  
för  
**SAPE Invest AB**  
559148-8977

Räkenskapsåret  
2022-02-01 - 2023-01-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Nilsson, Styrelseledamot  
2023-08-25

Styrelsen för SAPE Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva handel med värdepapper och fastigheter samt konsultverksamhet gällande byggnation, energibesparing och produktionseffektivisering.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	785	416
Resultat efter finansiella poster	273	-28	467	411
Soliditet (%)	90,3	53,9	64,1	66,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	323 952	56	<b>374 008</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-175 000		<b>-175 000</b>
Balanseras i ny räkning		56	-56	<b>0</b>
Årets resultat			273 433	<b>273 433</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>149 008</b>	<b>273 433</b>	<b>472 441</b>

Utdelning har beslutats vid extra bolagsstämma under räkenskapsåret.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	149 008
årets vinst	273 433
	<b>422 441</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	322 441
	<b>422 441</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-02-01  
-2023-01-31

2021-02-01  
-2022-01-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 269

-64 874

Personalkostnader

-110 392

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-5 456

-5 456

**Summa rörelsekostnader**

**-141 117**

**-70 330**

**Rörelseresultat**

**-141 117**

**-70 330**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt  
styrda företag

512 000

34 636

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-96 669

8 049

Räntekostnader och liknande resultatposter

-781

-799

**Summa finansiella poster**

**414 550**

**41 886**

**Resultat efter finansiella poster**

**273 433**

**-28 444**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

28 500

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**28 500**

**Resultat före skatt**

**273 433**

**56**

**Årets resultat**

**273 433**

**56**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-31</b>	<b>2022-01-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	1	8 238	13 694
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 238</b>	<b>13 694</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	378 636	378 636
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>378 636</b>	<b>378 636</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>386 874</b>	<b>392 330</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag		2 500	0
Övriga fordringar		60	17 072
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 560</b>	<b>17 072</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	555 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>0</b>	<b>555 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		304 641	16 250
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>304 641</b>	<b>16 250</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>307 201</b>	<b>588 322</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>694 075</b>	<b>980 652</b>

## Balansräkning

Not

2023-01-31

2022-01-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

149 008

323 953

Årets resultat

273 433

56

**Summa fritt eget kapital**

**422 441**

**324 009**

**Summa eget kapital**

**472 441**

**374 009**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

194 624

194 624

**Summa obeskattade reserver**

**194 624**

**194 624**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

78 837

Övriga skulder

27 010

333 182

**Summa kortfristiga skulder**

**27 010**

**412 019**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**694 075**

**980 652**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Not 1 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-01-31	2022-01-31
Ingående anskaffningsvärden	27 280	27 280
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 280</b>	<b>27 280</b>
Ingående avskrivningar	-13 586	-8 130
Årets avskrivningar	-5 456	-5 456
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 042</b>	<b>-13 586</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 238</b>	<b>13 694</b>

#### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-01-31	2022-01-31
Ingående anskaffningsvärden	378 636	25 000
Inköp	0	388 272
Försäljningar	0	-34 636
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>378 636</b>	<b>378 636</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>378 636</b>	<b>378 636</b>

**Not 3 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jenny Tobiaeson, Revelino Revision AB

Trelleborg 2023-07-28

*Peter Nilsson*  
Peter Nilsson