



Årsredovisning
för
Built Sverige AB
559141-7232

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Built Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Eskilstuna 15 juni 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'David Zytomierski', written over the date.

David Zytomierski

Årsredovisning

Built Sverige AB

559141-7232

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Built Sverige AB är en förmedlare av bygg- och renoveringstjänster för både privatpersoner och bostadsrättsföreningar. För detta ändamål har Built särskilt anslutna entreprenörer som utför den tjänst som slutkund beställt. Genom Built blir renoveringsprocessen både smidigare och tryggare för både beställare och utförare.

Built's mål och syfte är att göra det smidigt, enkelt och tryggt för konsumenter att få hjälp med sitt renoveringsprojekt. Under 2022 startades verksamheten upp och Built förmedlade sina första uppdrag och projekt.

Styrelsen har sitt säte i Eskilstuna kommun.

I maj 2022 förvärvades Built Sverige AB av Fidelio Capital-koncernen.

Inför räkenskapsåret 2023

För att kunna erbjuda fler tjänster i fler regioner kommer Built under 2023 öka antalet anslutna entreprenörer på plattformen. Ett stort fokus under året är att ytterligare förbättra kundresan och kundupplevelsen för både beställare och anslutna entreprenörer.

FLERÅRSÖVERSIKT

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 | 1712-1812 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 318 019 | | | | |
| Resultat efter finansiella poster | -9 044 | -46 046 | -1 720 | -1 254 | -7 700 |
| Balansomslutning | 481 049 | 511 719 | 48 326 | 48 746 | 49 580 |
| Soliditet % | 18 | 18 | 81 | 84,2 | 84,6 |

Under slutet av räkenskapsåret startade bolagets verksamhet.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 89 326 | -46 046 | 93 280 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -46 046 | 46 046 | 0 |
| Årets resultat | | | -9 044 | -9 044 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 43 279 | -9 044 | 84 235 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|--------|
| Balanserat resultat | 43 279 |
| Årets resultat | -9 044 |
| <i>Summa</i> | 34 235 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|--------|
| Balanseras i ny räkning | 34 235 |
| <i>Summa</i> | 34 235 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 318 019 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 318 019 | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -294 282 | - |
| Övriga externa kostnader | -32 789 | -46 038 |
| Summa rörelsekostnader | -327 071 | -46 038 |
| Rörelseresultat | -9 052 | -46 038 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 8 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | - | -8 |
| Summa finansiella poster | 8 | -8 |
| Resultat efter finansiella poster | -9 044 | -46 046 |
| Resultat före skatt | -9 044 | -46 046 |
| Årets resultat | -9 044 | -46 046 |

2023062201781



BALANSRÄKNING

1

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | |
| Kundfordringar | 261 748 | – |
| Övriga fordringar | 8 199 | 8 013 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 22 728 | – |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | <i>292 675</i> | <i>8 013</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | |
| Kassa och bank | 188 374 | 503 706 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | <i>188 374</i> | <i>503 706</i> |
| Summa omsättningstillgångar | 481 049 | 511 719 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 481 049 | 511 719 |

2023062201782



| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 43 279 | 89 326 |
| Årets resultat | -9 044 | -46 046 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>34 235</i> | <i>43 280</i> |
| Summa eget kapital | 84 235 | 93 280 |
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till koncernföretag | 12 090 | – |
| Summa långfristiga skulder | 12 090 | – |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 288 094 | – |
| Skulder till koncernföretag | – | 401 300 |
| Övriga skulder | 79 505 | 7 699 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 17 125 | 9 440 |
| Summa kortfristiga skulder | 384 724 | 418 439 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 481 049 | 511 719 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

UNDERSKRIFTER

Eskilstuna

Yvonne Berglund

Yvonne Berglund
2023- 2023-06-14

Ue

Adam Gyllhamn
2023-
2023-06-14

Dan Lainio

Dan Lainio
2023- 2023-06-14

Dz

David Zytomierski
2023-
2023-06-14

Verifikat

Transaktion 09222115557494768407

Dokument

Årsredovisning 2022-12-31 Built Sverige AB signering
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2023-06-14 14:39:25 CEST (+0200) av Dan
Lainio (DL)
Färdigställt 2023-06-14 15:02:17 CEST (+0200)

Signerande parter

Dan Lainio (DL)
Personnummer 19910305-5514
dan@qleano.se



Dan Lainio

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "DAN
LAINIO"
Signerade 2023-06-14 14:39:54 CEST (+0200)

Yvonne Berglund (YB)
Personnummer 19640105-1641
yvonne@qleano.se



Yvonne Berglund

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"YVONNE BERGLUND"
Signerade 2023-06-14 15:01:30 CEST (+0200)

Adam Gyllhamn (AG)
Personnummer 19910703-3772
adam@qleano.se



AG

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ADAM GYLLHAMN"
Signerade 2023-06-14 14:41:05 CEST (+0200)

David Zytomierski (DZ)
Personnummer 19850425-0617
david.zytomierski@hemfrid.se



DZ



Verifikat

Transaktion 09222115557494768407

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"DAVID ZYTOMIERSKI"
Signerade 2023-06-14 15:02:17 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

