

Årsredovisning
för
Tayfun Mäkleri AB
559187-8185

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tayfun Ufuk Patat, Styrelseledamot
2023-05-30

Styrelsen för Tayfun Mäklari AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget tillhandahåller tjänster inom fastighetsförmedling samt äger och förvaltar lös egendom.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (13 mån)
Nettoomsättning	2 858	2 864	2 886	3 063
Resultat efter finansiella poster	522	759	561	375
Soliditet (%)	22,4	21,3	63,7	26,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	549	597 903	649 452
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-434 000		-434 000
Balanseras i ny räkning		597 903	-597 903	0
Årets resultat			412 613	412 613
Belopp vid årets utgång	51 000	164 452	412 613	628 065

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	164 452
årets vinst	412 613
	577 065

disponeras så att	
Utdelas a-aktier	200 000
Utdelas b-aktier	200 000
i ny räkning överföres	177 065
	577 065

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 858 025	2 864 321
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 858 025	2 864 321
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 883 296	-1 931 888
Personalkostnader	2	-452 570	-172 473
Summa rörelsekostnader		-2 335 866	-2 104 361
Rörelseresultat		522 159	759 960
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		694	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-463	-895
Summa finansiella poster		231	-895
Resultat efter finansiella poster		522 390	759 065
Resultat före skatt		522 390	759 065
Skatter			
Skatt på årets resultat		-109 777	-161 162
Årets resultat		412 613	597 903

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 800 000	1 800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 800 000	1 800 000
Summa anläggningstillgångar		1 800 000	1 800 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 633	39 333
Summa kortfristiga fordringar		164 645	39 333
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		842 639	1 197 508
Summa kassa och bank		842 639	1 197 508
Summa omsättningstillgångar		1 007 284	1 236 841
SUMMA TILLGÅNGAR		2 807 284	3 036 841

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		164 452	549
Årets resultat		412 613	597 903
Summa fritt eget kapital		577 065	598 452
Summa eget kapital		628 065	649 452
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 300 000	1 300 000
Summa långfristiga skulder		1 300 000	1 300 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		100 778	25 740
Skatteskulder		49 110	109 088
Övriga skulder		708 331	932 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 000	20 450
Summa kortfristiga skulder		879 219	1 087 389
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 807 284	3 036 841

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	0
Inköp	0	1 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
Utgående redovisat värde	1 800 000	1 800 000

Göteborg 2023-05-30

Tayfun Patat
Tayfun Patat