

# ÅRSREDOVISNING

för

## Östra Akademin AB

Org.nr. 556665-7903

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Svante Peterson, Styrelseledamot  
2023-09-27

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver sedan 2016 hotellverksamhet under namnet Bästekille Gårdshotell. Företagets säte är Västervik, Kalmar län

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Ägaren har dragit ner på antalet gästnätter pga sin ålder så därför har omsättningen minskat med 34 %. Ägaren planerar att framöver behålla det antal gästnätter han har idag.

**Flerårsöversikt**

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	756 447	1 141 568	939 621	1 133 699
Resultat efter finansiella poster	-112 075	207 894	114 473	233 853
Soliditet (%)	86,36	84,52	81,14	75,69

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	7 259 435	207 894	7 467 329
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		207 894	-207 894	0
Årets resultat			-112 075	-112 075
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>7 467 329</u>	<u>-112 075</u>	<u>7 355 254</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 467 329
Årets resultat	-112 075
	<u>7 355 254</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>7 355 254</u>
	<u>7 355 254</u>

Östra Akademin AB  
Org.nr. 556665-7903

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		756 447	1 141 568
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>756 447</u>	<u>1 141 568</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-137 104	-190 583
Övriga externa kostnader		-359 529	-393 141
Personalkostnader	2	-8 864	-2 796
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-363 026</u>	<u>-347 154</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-868 523</u>	<u>-933 674</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-112 076	207 894
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>1</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		1	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-112 075	207 894
<b>Resultat före skatt</b>		-112 075	207 894
<b>Årets resultat</b>		<u>-112 075</u>	<u>207 894</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	8 133 192	8 461 996
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>120 689</u>	<u>143 571</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 253 881</b>	<b>8 605 567</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	<u>140 000</u>	<u>140 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 393 881</b>	<b>8 745 567</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 850	0
Övriga fordringar		1	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>12 887</u>	<u>30 113</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26 738</b>	<b>30 113</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>211 728</u>	<u>177 179</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>211 728</b>	<b>177 179</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>238 466</b>	<b>207 292</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 632 347</b>	<b>8 952 859</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 467 329	7 259 435
Årets resultat		-112 075	207 894
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>7 355 254</u>	<u>7 467 329</u>
<b>Summa eget kapital</b>		7 455 254	7 567 329
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		999 901	1 200 147
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>999 901</u>	<u>1 200 147</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 530	12 688
Skulder till koncernföretag		137 463	137 216
Övriga skulder		17 329	15 608
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 870	19 871
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>177 192</u>	<u>185 383</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 632 347</b>	<b>8 952 859</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Markanläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	10 186 854	10 186 854
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	10 186 854	10 186 854
	Ingående avskrivningar	-1 663 485	-1 334 681
	Årets avskrivningar	-328 804	-328 804
	<b>Utgående avskrivningar</b>	-2 053 661	-1 663 485
	<b>Redovisat värde</b>	8 133 193	8 461 997

Fastigheten är belägen på mark ägd av ägaren.

## Östra Akademin AB

Org.nr. 556665-7903

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	685 197	523 313
	Inköp	11 339	161 884
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>696 536</b>	<b>685 197</b>
	Ingående avskrivningar	541 626	523 275
	Årets avskrivningar	-34 221	-18 351
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-575 847</b>	<b>-541 626</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>120 689</b>	<b>143 571</b>

Not 5	Andelar i koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30	
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Kompskolan AB		1000	140 000	140 000
556751-8807	Västervik	100%		
			<u>140 000</u>	<u>140 000</u>

## Övriga noter

### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kivik

Svante Peterson

Svante Peterson

2023-09-27