

**Årsredovisning**  
för  
**CPN International AB**  
559125-0732  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i CPN International AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2023



Irfan Turan

**Årsredovisning**  
för  
**CPN International AB**  
559125-0732  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för CPN International AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar dotterföretag som bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och bostadsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 097	2 473	-3 067	0
Soliditet (%)	8,0	6,9	0,2	0,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	61 264	2 472 710	<b>2 583 974</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 472 710	-2 472 710	<b>0</b>
Årets resultat			-2 096 613	<b>-2 096 613</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 533 974</b>	<b>-2 096 613</b>	<b>487 361</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 533 974
årets förlust	-2 096 613
	<b>437 361</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	437 361
	<b>437 361</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	1
Övriga rörelseintäkter	239 785	591 346
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>239 785</b>	<b>591 347</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-59 003	-31 169
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-59 003</b>	<b>-31 169</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>180 782</b>	<b>560 178</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	395 118	2 019 630
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 672 513	-107 098
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-2 277 395</b>	<b>1 912 532</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 096 613</b>	<b>2 472 710</b>

**Resultat före skatt** -2 096 613 2 472 710

**Årets resultat** -2 096 613 2 472 710

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

33 385

29 914

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**33 385**

**29 914**

**Summa anläggningstillgångar**

**33 385**

**29 914**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

5 986 665

35 143 333

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

2 117 547

**Summa kortfristiga fordringar**

**5 986 665**

**37 260 880**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

46 273

45 734

**Summa kassa och bank**

**46 273**

**45 734**

**Summa omsättningstillgångar**

**6 032 938**

**37 306 614**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 066 323**

**37 336 528**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 533 974

61 264

Årets resultat

-2 096 613

2 472 710

**Summa fritt eget kapital**

**437 361**

**2 533 974**

**Summa eget kapital**

**487 361**

**2 583 974**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till övriga företag som det finns ett  
ägarintresse i

239 953

88 635

**Summa långfristiga skulder**

**239 953**

**88 635**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

467

Skulder till koncernföretag

5 339 009

34 663 451

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

**Summa kortfristiga skulder**

**5 339 009**

**34 663 919**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 066 323**

**37 336 528**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

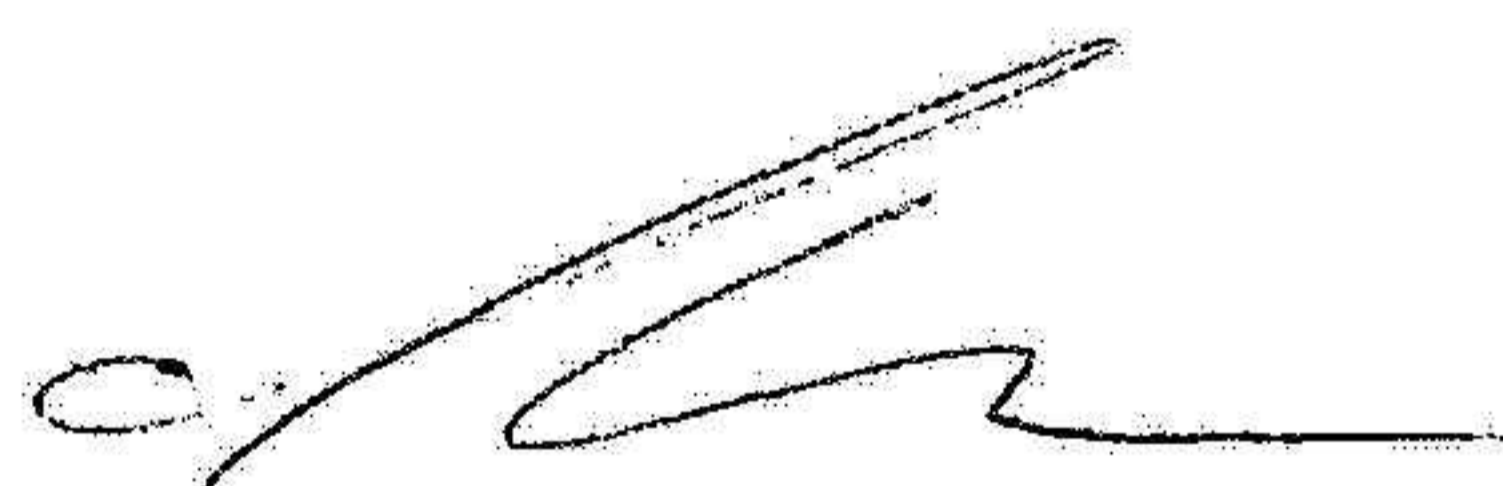
### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 385	29 914
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 385</b>	<b>29 914</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 385</b>	<b>29 914</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Samtliga skulder förfaller inom 5 år.

Stockholm 2023-06-30



Irfan Turan