

Årsredovisning

för

Arentorp Egendom AB

556926-9979

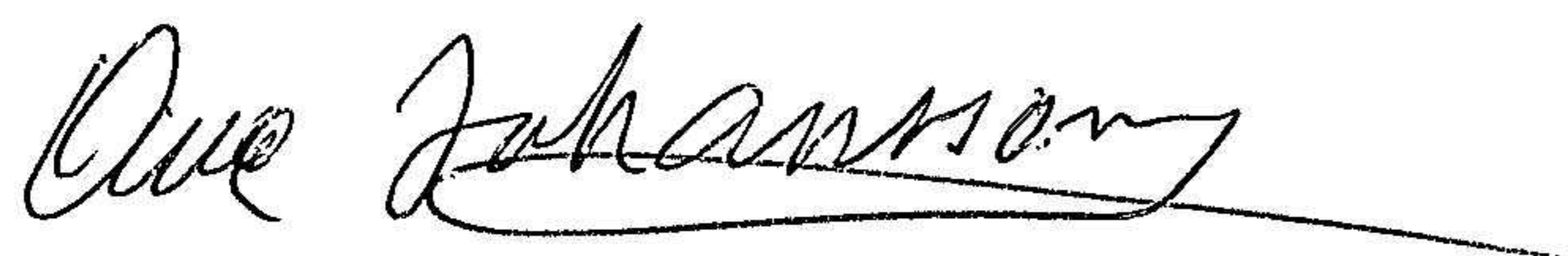
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arentorp Egendom AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vara 2023-06-16



Owe Johansson

Årsredovisning
för
Arentorp Egendom AB

556926-9979

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Arentorp Egendom AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, odling av spannmål, grönsaker, förädling av jordbruksprodukter och annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är numera ett helägt dotterbolag till 559211-0802 Napek AB.

Företaget har sitt säte i Vara Kommun, Västra Götalands än.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	614	538	366	302	300
Resultat efter finansiella poster	199	40	30	14	-206
Soliditet (%)	10,2	4,3	3,2	2,2	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	43 328	39 880	133 208
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 880	-39 880	0
Årets resultat			192 973	192 973
Belopp vid årets utgång	50 000	83 208	192 973	326 181

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 1721 tkr (1721 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	83 208
årets vinst	192 973
	276 181
disponeras så att	
i ny räkning överföres	276 181
	276 181

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	613 599	537 997
Övriga rörelseintäkter	500	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	614 099	537 997

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-75 168	-108 920
Övriga externa kostnader	-142 882	-200 686
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-155 081	-152 509
Summa rörelsekostnader	-373 131	-462 115
Rörelseresultat	240 968	75 882

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-41 642	-36 002
Summa finansiella poster	-41 640	-36 002
Resultat efter finansiella poster	199 328	39 880

Resultat före skatt

199 328 **39 880**

Skatter

Skatt på årets resultat	-6 355	0
Årets resultat	192 973	39 880

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 411 986

2 540 672

Inventarier, verktyg och installationer

3

239 427

265 822

Summa materiella anläggningstillgångar

2 651 413

2 806 494

Finansiella anläggningstillgångar

Insatser

4

15 500

15 500

Summa anläggningstillgångar

2 666 913

2 821 994

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2

2 787

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

524 554

281 066

Summa kortfristiga fordringar

524 556

283 853

Kassa och bank

Kassa och bank

3 495

3 340

Summa omsättningstillgångar

528 051

287 193

SUMMA TILLGÅNGAR

3 194 964

3 109 187

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

83 209

43 328

Årets resultat

192 973

39 880

Summa fritt eget kapital

276 181

83 209

Summa eget kapital

326 181

133 209

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 431 739

1 514 743

Övriga skulder

874 664

599 664

Summa långfristiga skulder

2 306 403

2 114 407

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

83 004

83 004

Skatteskulder

61 581

80 969

Övriga skulder

417 795

697 599

Summa kortfristiga skulder

562 380

861 572

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 194 964

3 109 187

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 740 000	4 740 000
	4 740 000	4 740 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 620 166	3 555 166
Inköp	0	65 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 620 166	3 620 166
Ingående avskrivningar	-1 079 494	-953 380
Årets avskrivningar	-128 686	-126 114
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 208 180	-1 079 494
Utgående redovisat värde	2 411 986	2 540 672

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	313 950	313 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	313 950	313 950
Ingående avskrivningar	-48 128	-21 733
Årets avskrivningar	-26 395	-26 395
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 523	-48 128
Utgående redovisat värde	239 427	265 822

Not 4 Insatser

	2022-12-31	2021-12-31
Insats Fiber	15 500	15 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 500	15 500
Utgående redovisat värde	15 500	15 500

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 099 723	1 182 727
	1 099 723	1 182 727

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anneli Bäckden, Ludvig & Co

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vara 230615



Owe Johansson