

Årsredovisning för  
**Lidköping Röksvampen 1 AB**

559285-3054

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Martin Särevik  
Verkställande direktör

2025-12-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lidköping Röksvampen 1 AB, 559285-3054, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Lidköping.

Moderbolag är Martin Särevik Holding AB, 559284-3097

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Röksvampen 1 i Lidköping.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	860 007	597 671	615 069	476 893
Resultat efter finansiella poster	23 785	-371 816	-106 394	69 494
Soliditet %	1	1	1	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	54 002	73
Balanseras i ny räkning		73	-73
Årets resultat			3 058
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>54 075</b>	<b>3 058</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	54 075
Årets resultat	3 058
<b>Summa</b>	<b>57 133</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		860 007	597 671
Övriga rörelseintäkter		60 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>920 007</b>	<b>597 671</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-251 722	-266 827
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-455 466	-446 710
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-707 188</b>	<b>-713 537</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>212 819</b>	<b>-115 866</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		267	-363
Räntekostnader och liknande resultatposter		-189 301	-255 587
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-189 034</b>	<b>-255 950</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23 785</b>	<b>-371 816</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	372 000
Lämnade koncernbidrag		-20 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-20 000</b>	<b>372 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 785</b>	<b>184</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-727	-111
<b>Årets resultat</b>		<b>3 058</b>	<b>73</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	7 216 942	7 648 324
Inventarier, verktyg och installationer	3	62 943	87 027
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 279 885</b>	<b>7 735 351</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 279 885</b>	<b>7 735 351</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		242 025	52 177
Fordringar hos koncernföretag		352 000	372 000
Övriga fordringar		15 437	13 573
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>609 462</b>	<b>437 750</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		171 673	68 014
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>171 673</b>	<b>68 014</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>781 135</b>	<b>505 764</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 061 020</b>	<b>8 241 115</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		54 075	54 002
Årets resultat		3 058	73
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>57 133</b>	<b>54 075</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>82 133</b>	<b>79 075</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 200 000	4 400 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 200 000</b>	<b>4 400 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	200 000
Leverantörsskulder		0	3 171
Skulder till koncernföretag		1 004 000	984 000
Övriga skulder		2 544 997	2 531 139
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 890	43 730
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 778 887</b>	<b>3 762 040</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 061 020</b>	<b>8 241 115</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 574 895	6 391 005
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		2 183 890
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 574 895</b>	<b>8 574 895</b>
Ingående avskrivningar	-926 571	-501 895
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-431 382	-424 676
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 357 953</b>	<b>-926 571</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 216 942</b>	<b>7 648 324</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	120 422	58 922
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		61 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>120 422</b>	<b>120 422</b>
Ingående avskrivningar	-33 395	-11 361
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-24 084	-22 034
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-57 479</b>	<b>-33 395</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>62 943</b>	<b>87 027</b>

#### **Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden		2 068 890
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	0	-2 068 890
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### **Not 5 Långfristiga skulder**

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 400 000	4 600 000

#### **Not 6 Ställda säkerheter**

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Företagsinteckningar	5 000 000	4 800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 000 000</b>	<b>4 800 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-11

Lidköping

*Martin Särevik*  
Martin Särevik  
Verkställande direktör

2025-12-11  
Datum