

ÅRSREDOVISNING

för

Calectro Svalörtsgatan AB

Org.nr. 556173-0358

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars Petersson, Styrelseledamot
2024-12-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet.
Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	797 503	673 713	520 561	374 060
Resultat efter finansiella poster	1 173 668	481 438	396 272	-324 766
Soliditet (%)	74,49	41,09	45,53	44,3
Balansomslutning	3 439 364	4 880 277	4 402 533	3 912 390

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	2 000 000	4 817	655	2 005 472
Balanseras i ny räkning		655	-655	0
Årets resultat			556 510	556 510
Belopp vid årets utgång	<u>2 000 000</u>	<u>5 472</u>	<u>556 510</u>	<u>2 561 982</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 473
Årets resultat	<u>556 510</u>
	<u>561 983</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>561 983</u>
	<u>561 983</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		797 503	673 713
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>797 503</u>	<u>673 713</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-144 130	-155 616
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-36 828</u>	<u>-36 828</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-180 958</u>	<u>-192 444</u>
Rörelseresultat		616 545	481 269
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		554 478	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>2 645</u>	<u>169</u>
Summa finansiella poster		<u>557 123</u>	<u>169</u>
Resultat efter finansiella poster		1 173 668	481 438
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-610 000</u>	<u>-474 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-610 000</u>	<u>-474 000</u>
Resultat före skatt		563 668	7 438
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 158	-6 783
Årets resultat		<u>556 510</u>	<u>655</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

574 929

611 757

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

574 929

611 757

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1 581 693

3 702 215

Andra långfristiga fordringar

5

800 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 381 693

3 802 215

Summa anläggningstillgångar

2 956 622

4 413 972

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

160 000

Övriga fordringar

72 138

72 513

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 038

19 993

Summa kortfristiga fordringar

94 176

252 506

Kassa och bank

Kassa och bank

388 566

213 799

Summa kassa och bank

388 566

213 799

Summa omsättningstillgångar

482 742

466 305

SUMMA TILLGÅNGAR

3 439 364

4 880 277

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2 000 000

2 000 000

Summa bundet eget kapital

2 000 000

2 000 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 473

4 817

Årets resultat

556 510

655

Summa fritt eget kapital

561 983

5 472

Summa eget kapital

2 561 983

2 005 472

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

12 864

Skulder till koncernföretag

610 000

2 642 805

Övriga skulder

51 243

39 535

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

216 138

179 601

Summa kortfristiga skulder

877 381

2 874 805

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 439 364

4 880 277

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 716 153	1 716 153
	Utgående anskaffningsvärden	1 716 153	1 716 153
	Ingående avskrivningar	-1 104 396	-1 067 568
	Årets avskrivningar	-36 828	-36 828
	Utgående avskrivningar	-1 141 224	-1 104 396
	Redovisat värde	574 929	611 757
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	348 294	348 294
	Utgående anskaffningsvärden	348 294	348 294
	Ingående avskrivningar	-348 294	-348 294
	Utgående avskrivningar	-348 294	-348 294
	Redovisat värde	0	0
Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	3 702 215	3 127 215
	Inköp	125 000	575 000
	Försäljningar	-2 245 522	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 581 693	3 702 215
	Redovisat värde	1 581 693	3 702 215

Marknadsvärdet för ovanstående värdepapper överstiger bokfört värde på bokslutsdagen.

NOTER

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
	Tillkommande fordringar	700 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>800 000</u>	<u>100 000</u>
	Redovisat värde	800 000	100 000

Avser Kapitalförsäkring

Övriga noter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Calectro Fastigheter AB.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Calectro Holding AB, Org. nr 556326-3564, säte Göteborg.

Göteborg

Fredrik Pettersen
Fredrik Pettersen

Lars Petersson
Lars Petersson

2024-12-09

Verkställande direktör
2024-12-04

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 december 2024.

Per Gillmert
Per Gillmert
Auktoriserad revisor

FÖRENADE REVISORER REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Calectro Svalörtsgatan AB , org.nr 556173-0358

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Calectro Svalörtsgatan AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Calectro Svalörtsgatan ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Calectro Svalörtsgatan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Calectro Svalörtsgatan AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Calectro Svalörtsgatan AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2024-12-09

Per Gillmert
Per Gillmert
Auktoriserad revisor