

ÅRSREDOVISNING

för

Euromedica AB

Org.nr. 556390-7012

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Euromedica AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 6 mars 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ystad 2025-03-06



Anethe Björkstrand

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning i Ystad.

Företaget har sitt säte i Ystad kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	292	239	276	212
Resultat efter finansiella poster	58	-60	-371	-283
Soliditet (%)	95	96	97	96

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 872 211	-59 646	3 932 565
Utdelning			-204 000	0	-204 000
Balanseras i ny räkning			-59 646	59 646	0
Årets resultat				57 923	57 923
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 608 565	57 923	3 786 488

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	3 608 565
Årets resultat	<u>57 923</u>
	3 666 488
Förslag till disposition:	
Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	<u>3 456 488</u>
	3 666 488

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 210 000 kr. vilket motsvarar 210 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.²

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		291 600	238 601
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>25 659</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		291 600	264 260
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-219 482	-270 421
Personalkostnader	2	-20 738	-20 879
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-70 847</u>	<u>-70 608</u>
Summa rörelsekostnader		-311 067	-361 908
Rörelseresultat		-19 467	-97 648
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 957	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73 536	38 085
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-103</u>	<u>-83</u>
Summa finansiella poster		77 390	38 002
Resultat efter finansiella poster		57 923	-59 646
Resultat före skatt		57 923	-59 646
Årets resultat		<u>57 923</u>	<u>-59 646</u>

2025031200556

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	3	1 659 209	1 729 817
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>62 011</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 721 220	1 729 817

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>21 469</u>	<u>17 512</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 469	17 512

Summa anläggningstillgångar		1 742 689	1 747 329
-----------------------------	--	-----------	-----------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		<u>57 600</u>	<u>57 600</u>
Summa varulager		57 600	57 600

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		10 288	10 223
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>10 406</u>	<u>24 380</u>
Summa kortfristiga fordringar		20 694	34 603

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>2 177 199</u>	<u>2 244 132</u>
Summa kassa och bank		2 177 199	2 244 132

Summa omsättningstillgångar		2 255 493	2 336 335
-----------------------------	--	-----------	-----------

SUMMA TILLGÅNGAR		3 998 182	4 083 664 <i>a</i>
------------------	--	-----------	--------------------

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 608 565

3 872 211

Årets resultat

57 923

-59 646

Summa fritt eget kapital

3 666 488

3 812 565

Summa eget kapital

3 786 488

3 932 565

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

117 388

93 546

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

94 306

57 553

Summa kortfristiga skulder

211 694

151 099

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 998 182

4 083 664

2025031200558

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2024	2023
Medelantal anställda har varit	1	1

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>3 883 815</u>	<u>3 883 815</u>
Utgående anskaffningsvärden	3 883 815	3 883 815
Ingående avskrivningar	-2 153 998	-2 083 390
Årets avskrivningar	<u>-70 608</u>	<u>-70 608</u>
Utgående avskrivningar	<u>-2 224 606</u>	<u>-2 153 998</u>
Redovisat värde	1 659 209	1 729 817

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	156 054	156 054
Inköp	<u>62 250</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	218 304	156 054
Ingående avskrivningar	-156 054	-156 054
Årets avskrivningar	<u>-239</u>	<u>0</u>
Utgående avskrivningar	<u>-156 293</u>	<u>-156 054</u>
Redovisat värde	62 011	0

NOTER

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>32 635</u>	<u>32 635</u>
Utgående anskaffningsvärden	32 635	32 635
Ingående nedskrivningar	-15 123	-15 123
Återförda nedskrivningar	<u>3 957</u>	<u>0</u>
Utgående nedskrivningar	<u>-11 166</u>	<u>-15 123</u>
Redovisat värde	21 469	17 512

Marknadsvärdet per balansdagen uppgår till 24 110 kr.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ystad



Anethe Björkstrand
2025-03-06

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

