

# Årsredovisning

för

## K&M Väyrynen AB

556976-4326

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i K&M Väyrynen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Huddinge 2023-07-27

  
Matti Väyrynen

Styrelsen och verkställande direktören för K&M Väyrynen AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har bedrivit verksamhet inom kapitalförvaltning och byggkonsultverksamhet.

Bolaget är moderbolag i en koncern med de båda dotterbolagen Mauris AB (90,1 %), 559037-9110, och Property & MontageTeam Länna AB (95 %), 556872-0212.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-483	-12	-219	2 973
Soliditet (%)	86,5	72,0	72,0	74,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	850 000	4 373 698	-12 301	5 211 397
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-12 301	12 301	0
Årets resultat			177 460	177 460
Belopp vid årets utgång	850 000	4 361 397	177 460	5 388 857

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 361 398
årets vinst	177 460
	4 538 858
disponeras så att i ny räkning överföres	4 538 858
	4 538 858

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

MW  
BS

2023073102763

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 005	-12 300
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 005</b>	<b>-12 300</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 005</b>	<b>-12 300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-474 535	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-474 535</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-482 540</b>	<b>-12 301</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	3		
Erhållna koncernbidrag		100 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		560 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>660 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>177 460</b>	<b>-12 301</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>177 460</b>	<b>-12 301</b>

MW  
BS

2023073102764

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4, 5	5 761 000	5 760 000
Fordringar hos koncernföretag	6	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	272 840	747 375
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 033 840</b>	<b>6 507 375</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 033 840</b>	<b>6 507 375</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		81 650	1 236 150
Övriga fordringar		110 964	110 089
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>192 614</b>	<b>1 346 239</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		22	2 402
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>22</b>	<b>2 402</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>192 636</b>	<b>1 348 641</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 226 476

7 856 016

MW  
BS

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

850 000

850 000

**Summa bundet eget kapital**

**850 000**

**850 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 361 398

4 373 699

Årets resultat

177 460

-12 301

**Summa fritt eget kapital**

**4 538 858**

**4 361 398**

**Summa eget kapital**

**5 388 858**

**5 211 398**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

560 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**560 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

538 775

1 786 775

Övriga skulder

288 842

287 842

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

10 001

**Summa kortfristiga skulder**

**837 618**

**2 084 618**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 226 476**

**7 856 016**

mu

BS

2023073102766

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	100 000	0
Återföring från periodiseringsfond	560 000	0
	660 000	0

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 760 000	5 760 000
Inköp	1 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 761 000	5 760 000
Utgående redovisat värde	5 761 000	5 760 000

### Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Mauris AB	90,1	90,1	901	1 438 500
Property & MontageTeam Länna AB	95	95	16 150	4 322 500
				5 761 000

MW  
BS

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**  
**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 497 375	1 497 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 497 375	1 497 375
Ingående nedskrivningar	-750 000	-750 000
Årets nedskrivningar	-474 535	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 224 535	-750 000
Utgående redovisat värde	272 840	747 375

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	2022-12-31	2021-12-31
Borgen till förmån för koncernbolag	1 670 787	3 745 811
	1 670 787	3 745 811

Huddinge 2023-07-27



Matti Väyrynen  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-27



Björn Sténson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K&M Väyrynen AB  
Org.nr 556976-4326

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för K&M Väyrynen AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K&M Väyrynen ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till K&M Väyrynen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för K&M Väyrynen AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till K&M Väyrynen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

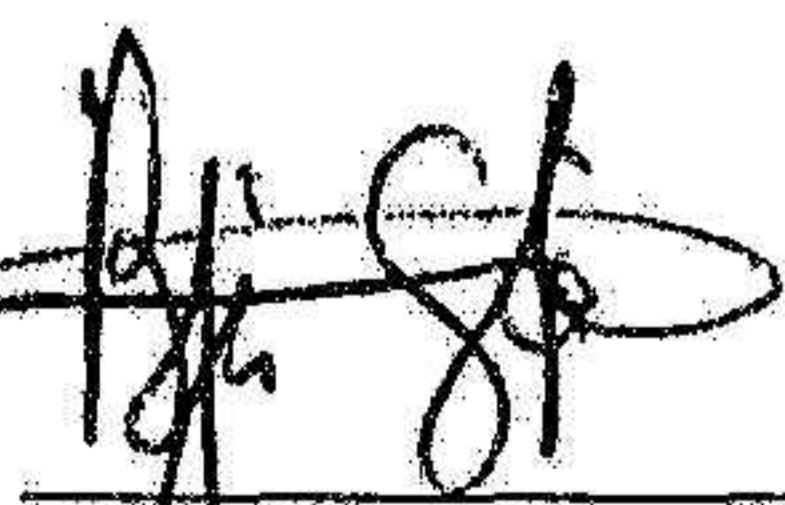
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### **Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Älvsjö den 27 juli 2023



Björn Sténson  
Auktoriserad revisor