

# Årsredovisning

för

## Alvarsson Petersson Invest AB

559379-8902

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alvarsson Petersson Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2026-02-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2026-02-09



Jonas Alvarsson

Styrelsen för Alvarsson Petersson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av andelar i dotterbolaget EXIN Bygg & Inredning i Västerås AB.

Det är bolagets tredje räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Västerås.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (16 mån)
Nettoomsättning	2 140	3 332	2 520
Resultat efter finansiella poster	109	1 081	860
Soliditet (%)	17,3	20,1	13,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har minskat med 36% och beror lägre fakturerade ledningskostnader till dotterbolag.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	764 024	647 672	<b>1 436 696</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		647 672	-647 672	<b>0</b>
Återbetalning aktieägartillskott		-50 000		<b>-50 000</b>
Årets resultat			552	<b>552</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 361 696</b>	<b>552</b>	<b>1 387 248</b>

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 200 000 kr (föreg. år 250 000 kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 361 696
årets vinst	552
	<b>1 362 248</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 362 248
	<b>1 362 248</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 140 000

3 332 001

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 140 000**

**3 332 001**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 552

-33 133

Personalkostnader

2

-1 834 073

-1 949 416

**Summa rörelsekostnader**

**-1 872 625**

**-1 982 549**

**Rörelseresultat**

**267 375**

**1 349 452**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 000 000

0

Ränteintäkter

36

51

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

-1 000 000

0

Räntekostnader

-157 998

-268 400

**Summa finansiella poster**

**-157 962**

**-268 349**

**Resultat efter finansiella poster**

**109 413**

**1 081 103**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-572 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

470 000

-260 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-102 000**

**-260 000**

**Resultat före skatt**

**7 413**

**821 103**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-6 861

-173 431

**Årets resultat**

**552**

**647 672**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

8 000 000

9 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**8 000 000**

**9 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 000 000**

**9 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

11 498

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**11 498**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

12 246

12 823

**Summa kassa och bank**

**12 246**

**12 823**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 744**

**12 823**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 023 744**

**9 012 823**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 361 696

764 024

Årets resultat

552

647 672

**Summa fritt eget kapital**

**1 362 248**

**1 411 696**

**Summa eget kapital**

**1 387 248**

**1 436 696**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

470 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**470 000**

#### Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

281 250

1 406 250

Övriga skulder

4 064 726

4 029 726

**Summa långfristiga skulder**

**4 345 976**

**5 435 976**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 125 000

1 125 000

Skulder till koncernföretag

1 063 020

253 520

Skatteskulder

0

123 631

Övriga skulder

37 500

103 000

Upplupna kostnader

65 000

65 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 290 520**

**1 670 151**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 023 744**

**9 012 823**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 000 000	9 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 000 000</b>	<b>9 000 000</b>
Årets nedskrivningar	-1 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 000 000</b>	<b>9 000 000</b>

Posten avser 5000 andelar (100%) i EXIN Bygg & Inredning i Västerås AB, org. nr 556223-9011, säte i Västerås.

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	291 667	1 166 667
	<b>291 667</b>	<b>1 166 667</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 406 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	281 250	1 406 250
	<b>281 250</b>	<b>1 406 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 125 000	1 125 000
	<b>1 125 000</b>	<b>1 125 000</b>

**Not 6 Eventualförpliktelser**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	4 000 000	3 000 000
	<b>4 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Aktier i dotterbolag	8 000 000	9 000 000
	<b>8 000 000</b>	<b>9 000 000</b>

## Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag men enligt ÅRL kap. 7 §3 upprättas inte någon koncernredovisning.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-09

Västerås



Jonas Alvarsson  
Ordförande  
2026-02-09



Mats Pettersson

2026-02-09

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-09

Grant Thornton Sweden AB



Anders Bärzén  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Alvarsson Petersson Invest AB

Org.nr. 559379 - 8902

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Alvarsson Petersson Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Alvarsson Petersson Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Alvarsson Petersson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Alvarsson Petersson Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Alvarsson Petersson Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

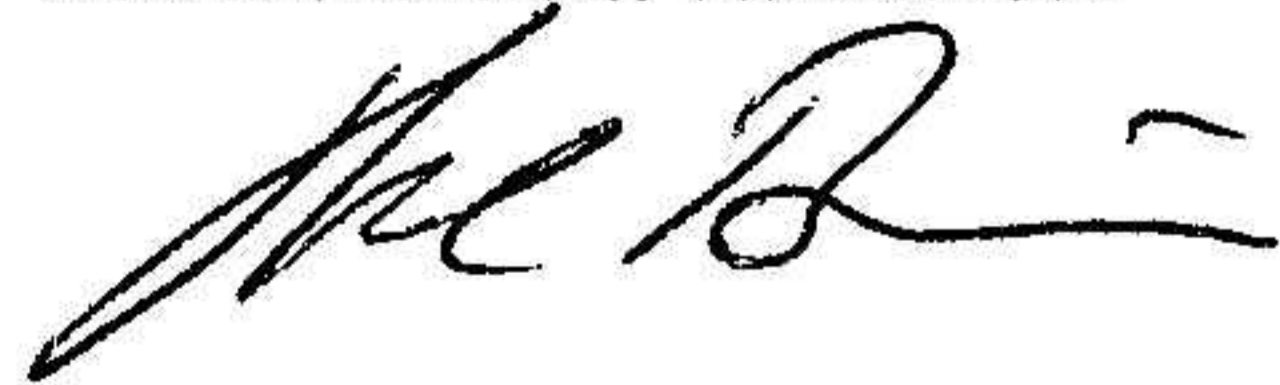
### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöppande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Västerås den 9 februari 2026

Grant Thornton Sweden AB



Nils Anders Bärzén  
Auktoriserad revisor



### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.