

Årsredovisning för

# Ingo Fastigheter i Tranås AB

556692-8809

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ingo Fastigheter i Tranås AB, 556692-8809, med säte i Tranås får härmed avge årsredovisning för 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt inköp, försäljning och reparationer av redskapsbärare. Bolaget är även en legotillverkare inom vattenskrining och prototypframtagning.

Bolaget har tagit fram en ny produkt i form av soptunneskydd vilket innebär att sopkärnen döljs. Dessutom förväntas bolaget erhålla en ny kund där bolaget blir legotillverkare.

Likviditeten har varit ansträngd vilket inneburit att ägaren tillskjutit kapital i form av lån. Bolagets bedömning är att likviditetspåfrestningen kommer att minska i framtiden och att bolaget har kontroll över likviditeten.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	932 621	890 151	788 394	1 146 200
Resultat efter finansiella poster	-306 326	-521 955	-823 888	-1 128 472
Soliditet, %	18	21	26	34

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 658 411
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		-306 326
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 352 085</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 1 352 085, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	1 352 085
<b>Summa</b>	<b>1 352 085</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		932 621	890 151
Övriga rörelseintäkter		209 438	222 554
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 142 059</b>	<b>1 112 705</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-94 685	-212 812
Övriga externa kostnader		-742 365	-745 436
Personalkostnader	2	-1 000	-
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-334 127	-365 527
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 172 177</b>	<b>-1 323 775</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-30 118</b>	<b>-211 070</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 112	3 512
Räntekostnader och liknande resultatposter		-282 320	-314 397
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-276 208</b>	<b>-310 885</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-306 326</b>	<b>-521 955</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-306 326</b>	<b>-521 955</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-306 326</b>	<b>-521 955</b>

2026011306505

6

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	7 243 570	7 411 278
Inventarier, verktyg och installationer	4	746 664	913 083
Summa materiella anläggningstillgångar		7 990 234	8 324 361
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		7 990 234	8 324 361
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	5 820
Summa varulager		-	5 820
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		46 111	107 334
Övriga fordringar		1 430	889
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 527	40 579
Summa kortfristiga fordringar		64 068	148 802
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		64 068	154 622
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		8 054 302	8 478 983

2026011306506

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 658 411	2 180 366
Årets resultat		-306 326	-521 955
Summa fritt eget kapital		1 352 085	1 658 411
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 452 085</b>	<b>1 758 411</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	5	453 864	494 106
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 515 250	4 578 650
Summa långfristiga skulder		4 969 114	5 072 756
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		65 400	65 400
Förskott från kunder		12 075	-
Leverantörsskulder		128 790	154 794
Skatteskulder		2 284	1 747
Övriga skulder		1 378 600	1 340 590
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 954	85 285
Summa kortfristiga skulder		1 633 103	1 647 816
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 054 302</b>	<b>8 478 983</b>

2026011306507

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-12

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 264 094	8 264 094
	8 264 094	8 264 094
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-852 816	-685 108
-Årets avskrivning enligt plan	-167 708	-167 708
	-1 020 524	-852 816
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>7 243 570</b>	<b>7 411 278</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 097 781	3 257 781
-Avyttringar och utrangeringar	-253 000	-160 000
Vid årets slut	2 844 781	3 097 781
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 184 698	-2 146 879
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	253 000	160 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-166 419	-197 819
Vid årets slut	-2 098 117	-2 184 698
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>746 664</b>	<b>913 083</b>

## Not 5 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2024-04-30
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
Outnyttjad del	-46 136	-5 894
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>453 864</b>	<b>494 106</b>

## Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 253 650

## Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

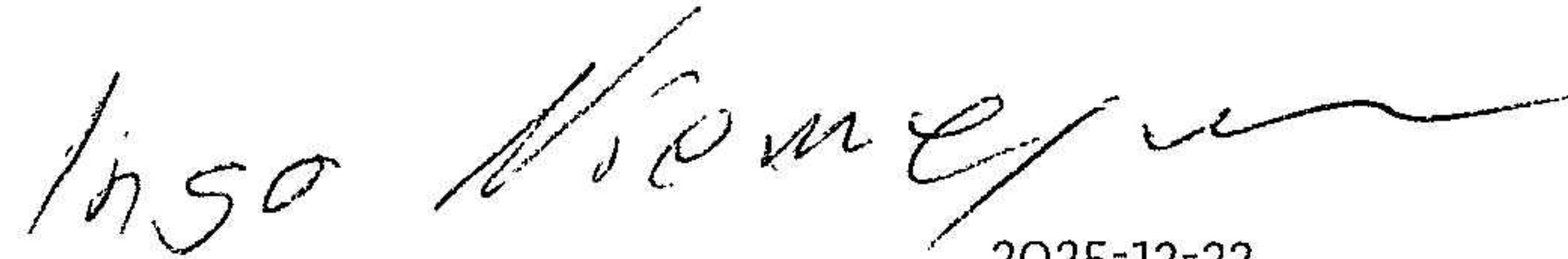
	2025-04-30	2024-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	350 000	350 000
Fastighetsinteckning	6 190 000	6 190 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>6 540 000</b>	<b>6 540 000</b>

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Underskrifter

Tranås



2025-12-22

Ingo Niemeyer  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 december 2025



Jan Wiss  
Godkänd revisor

2026011306510

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ingo Fastigheter i Tranås AB, org.nr 556692-8809

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ingo Fastigheter i Tranås AB för år 2024-05-01 – 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ingo Fastigheter i Tranås ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ingo Fastigheter i Tranås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ingo Fastigheter i Tranås AB för år 2024-05-01 – 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ingo Fastigheter i Tranås AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och mervärdesskatt betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4§ aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Tranås den 22 december 2025

Jan Wiss

Godkänd revisor

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ingo Fastigheter i Tranås AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-22. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranås den 22 december 2025.



Ingo Niemeyer  
Styrelseordförande