

# Prospera

## EL & FASTIGHETER AB

## Årsredovisning

### Prospera EI & Fastigheter AB

Organisationsnummer: 559098-4547  
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

#### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Thomas Lundqvist  
Styrelseledamot  
2025-07-31

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och utveckla fastigheter i Sverige och utomlands. Vidare ska bolaget bedriva elarbete, ROT-arbete och fastighetsskötsel med säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	<b>2024-01-01</b> <b>-2024-12-31</b>	<b>2023-01-01</b> <b>-2023-12-31</b>	<b>2022-01-01</b> <b>-2022-12-31</b>	<b>2021-01-01</b> <b>-2021-12-31</b>
Nettoomsättning (kr)	934 759	7 135 394	7 832 629	6 140 551
Resultat efter finansiella poster (kr)	-267 043	448 590	846 001	-90 121
Soliditet (%)	140,9	41,6	44,3	2,0

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie-</b> <b>kapital</b>	<b>Balanserat</b> <b>resultat</b>	<b>Årets</b> <b>resultat</b>	<b>Summa</b>
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>15 931</b>	<b>267 074</b>	<b>333 005</b>
Balanseras i ny räkning		267 074	-267 074	0
Årets resultat			-154 857	-154 857
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>283 005</b>	<b>-154 857</b>	<b>178 148</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	283 005
Årets resultat	-154 857
<b>Medel att disponera</b>	<b>128 148</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	128 148
<b>Summa</b>	<b>128 148</b>

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		934 759	7 135 394
Övriga rörelseintäkter		7 709	11 492
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>942 468</b>	<b>7 146 886</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-976 669	-3 923 072
Övriga externa kostnader		-205 010	-998 300
Personalkostnader	2	-1 269	-1 741 166
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 180	-31 855
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 206 128</b>	<b>-6 694 393</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-263 660</b>	<b>452 493</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		370	183
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 753	-4 086
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 383</b>	<b>-3 903</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-267 043</b>	<b>448 590</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		112 186	-112 186
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>112 186</b>	<b>-112 186</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-154 857</b>	<b>336 404</b>
Skatt på årets resultat		0	-69 330
<b>Årets resultat</b>		<b>-154 857</b>	<b>267 074</b>

## Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	9 722
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	13 458
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>23 180</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>23 180</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 375	215 981
Övriga fordringar		925	123
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-13 063
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 300</b>	<b>203 041</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		123 092	787 612
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>123 092</b>	<b>787 612</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>126 392</b>	<b>990 653</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>126 392</b>	<b>1 013 833</b>

## Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		283 005	15 931
Årets resultat		-154 857	267 074
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>128 148</b>	<b>283 005</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>178 148</b>	<b>333 005</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	112 186
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>112 186</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 250	913
Leverantörsskulder		33 110	347 331
Skatteskulder		-88 454	-14 498
Övriga skulder		338	20 479
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	214 417
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-51 756</b>	<b>568 642</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	5 6	<b>126 392</b>	<b>1 013 833</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag till fast pris enligt huvudregeln i BFNAR 2016:10, s.k. "successiv vinstavräkning". Färdigställandegraden beräknas som per balansdagen nedlagda utgifter i förhållande till totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget.

### Not 2. Medelantal anställda

	2024-01-01	2023-01-01
	2024-12-31	2023-12-31
Medelantal anställda	0	3

### Not 3. Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>35 000</b>	<b>35 000</b>
Ingående avskrivningar	-25 278	-13 611
Årets avskrivningar	-9 722	-11 667
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-35 000</b>	<b>-25 278</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>9 722</b>

### Not 4. Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 563	60 563
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>60 563</b>	<b>60 563</b>
Ingående avskrivningar	-47 105	-26 917
Årets avskrivningar	-13 458	-20 188
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-60 563</b>	<b>-47 105</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>13 458</b>

**Not 5. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	300 000	300 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

**Not 6. Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:  
Andreas Ziegenfeldt, Redovisning Z Syd AB

*Thomas Lundqvist*  
Thomas Lundqvist  
2025-06-30