

Årsredovisning

för

Södertörns Bygg & Smide AB

556599-0370

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Södertörns Bygg & Smide AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 230525. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nynäshamn

Magnus Engström



Årsredovisning

för

Södertörns Bygg & Smide AB

556599-0370

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Södertörns Bygg & Smide AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetservice samt fastighetsuthyrning. Bolaget äger fastigheten Snickaren 1 i Nynäshamn, där verksamheten bedrivs. Del av fastigheten hyrs ut.

Det är bolagets tjugoförsta verksamhetsår.
Företaget har sitt säte i Nynäshamn Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget särskilt har hänt under räkenskapsåret 2020.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2017/18
Nettoomsättning	376	361	849	411	656
Resultat efter finansiella poster	47	80	-49	170	68
Soliditet (%)	41	39	39	39	37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	1 101 781	164 471	1 376 252
Disposition enligt beslut av årsstämman:			164 471	-164 471	0
Årets resultat				61 358	61 358
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	1 266 252	61 358	1 437 610

Resultatdisposition

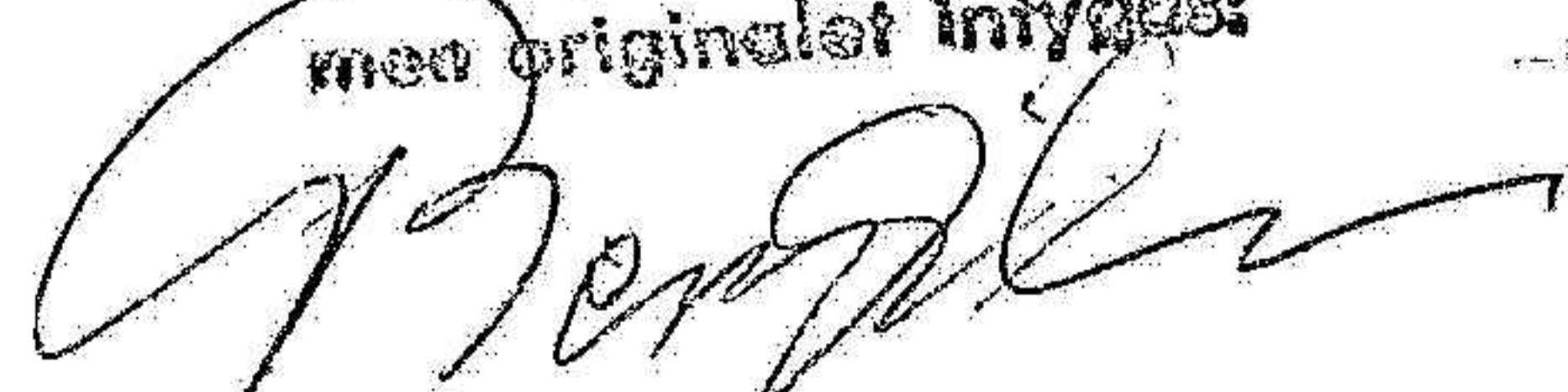
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 266 253
årets vinst	61 358
	1 327 611

disponeras så att i ny räkning överföres	1 327 611
	1 327 611

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	376 043	361 487
Övriga rörelseintäkter	426 000	433 255
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	802 043	794 742

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-385 593	-570 603
Handelsvaror	0	247 350
Övriga externa kostnader	-206 164	-236 380
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-99 926	-97 880
Summa rörelsekostnader	-691 683	-657 513
Rörelseresultat	110 360	137 229

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 643	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 260	-56 804
Summa finansiella poster	-63 617	-56 804
Resultat efter finansiella poster	46 743	80 425

Bokslutsdispositioner

2

Förändring av periodiseringsfonder	17 567	-14 771
Förändring av överavskrivningar	15 542	145 099
Summa bokslutsdispositioner	33 109	130 328
Resultat före skatt	79 852	210 753

Skatter

Skatt på årets resultat	-18 494	-46 282
Årets resultat	61 358	164 471

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 016 198	3 100 582
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	18 916	34 458
Summa materiella anläggningstillgångar		3 035 114	3 135 040

Summa anläggningstillgångar 3 035 114 3 135 040

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		247 350	247 350
Summa varulager		247 350	247 350

Kortfristiga fordringar

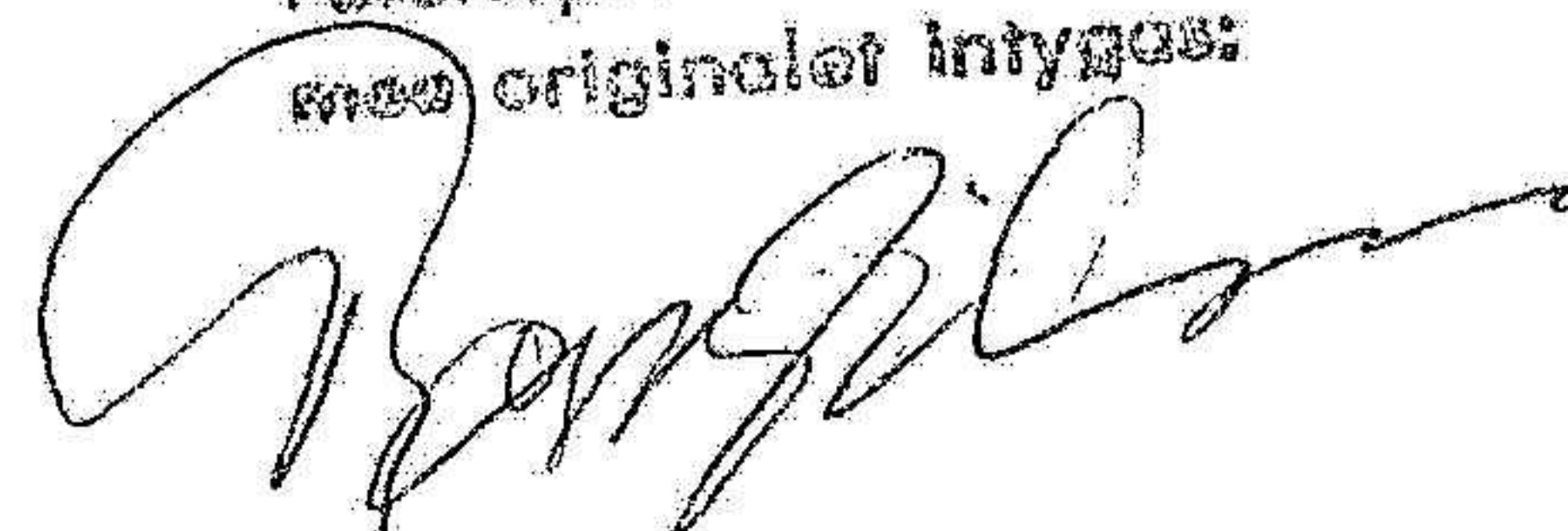
Kundfordringar		82 500	60 000
Övriga fordringar		65 854	38 066
Summa kortfristiga fordringar		148 354	98 066

Kassa och bank

Kassa och bank		607 713	693 387
Summa kassa och bank		607 713	693 387
Summa omsättningstillgångar		1 003 417	1 038 803

SUMMA TILLGÅNGAR 4 038 531 4 173 843

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

Summa bundet eget kapital

110 000

110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 266 253

1 101 781

Årets resultat

61 358

164 471

Summa fritt eget kapital

1 327 611

1 266 252

Summa eget kapital

1 437 611

1 376 252

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

272 587

290 154

Akkumulerade överavskrivningar

18 916

34 458

Summa obeskattade reserver

291 503

324 612

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 117 500

2 132 000

Övriga skulder

111 988

261 988

Summa långfristiga skulder

2 229 488

2 393 988

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

18 000

21 500

Leverantörsskulder

18 765

2 365

Skatteskulder

20 705

20 705

Övriga skulder

22 460

16 920

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

17 501

Summa kortfristiga skulder

79 929

78 991

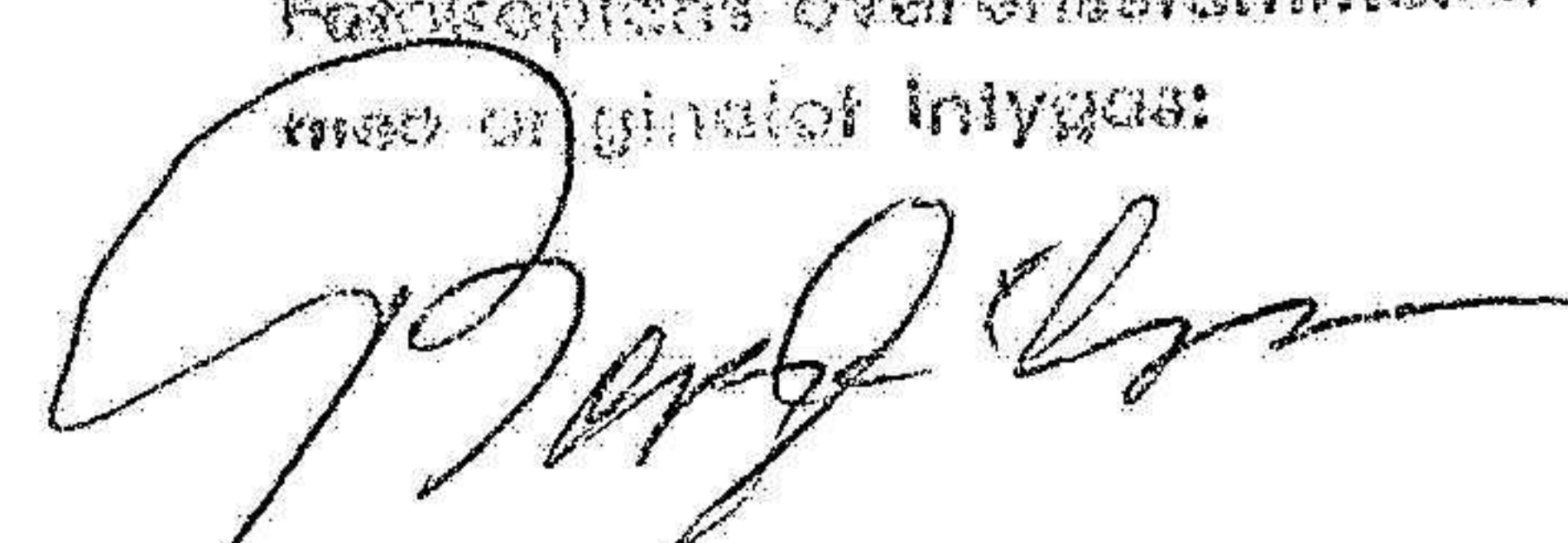
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 038 531

4 173 843

2023061321083

Fotokopias överensstämmelse
med original intygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	4
Markanläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-29 928	-74 892
Återföring från periodiseringsfond	47 495	60 121
Förändring av överavskrivningar	15 542	145 099
	33 109	130 328

Not 3 Byggnader och mark

Fastigheten Nynäshamn Snickaren 1

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 057 573	2 057 573
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 057 573	2 057 573
Ingående avskrivningar	-601 110	-518 807
Årets avskrivningar	-82 303	-82 303
Utgående ackumulerade avskrivningar	-683 413	-601 110

Utgående redovisat värde 1 374 160 1 456 463

Not 4 Markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 634	41 634
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 634	41 634
Ingående avskrivningar	-2 280	-199
Årets avskrivningar	-2 081	-2 081
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 361	-2 280
Utgående redovisat värde	37 273	39 354

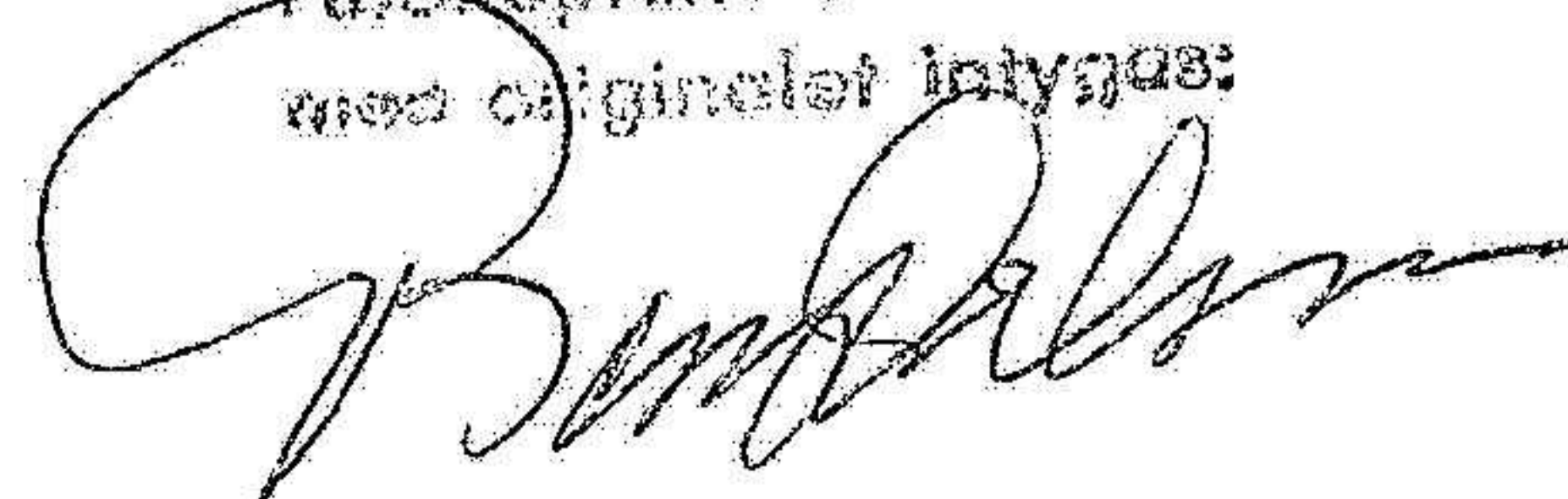
Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 360	493 220
Inköp		27 140
Försäljningar/utrangeringar		-395 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 360	125 360
Ingående avskrivningar	-90 902	-246 661
Försäljningar/utrangeringar		169 255
Årets avskrivningar	-15 542	-13 496
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 444	-90 902
Utgående redovisat värde	18 916	34 458

Not 6 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	18 916	34 458
Periodiseringsfond 200101-201231	5 422	5 422
Periodiseringsfond 2016	0	47 495
Periodiseringsfond 2017	102 157	102 157
Periodiseringsfond 2019	60 188	60 188
Periodiseringsfond 210101-211231	74 892	74 892
Periodiseringsfond 220101-221231	29 928	0
	291 503	324 612
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	299	283

Fastbolagens överensstämmelse
med originalet intygas:



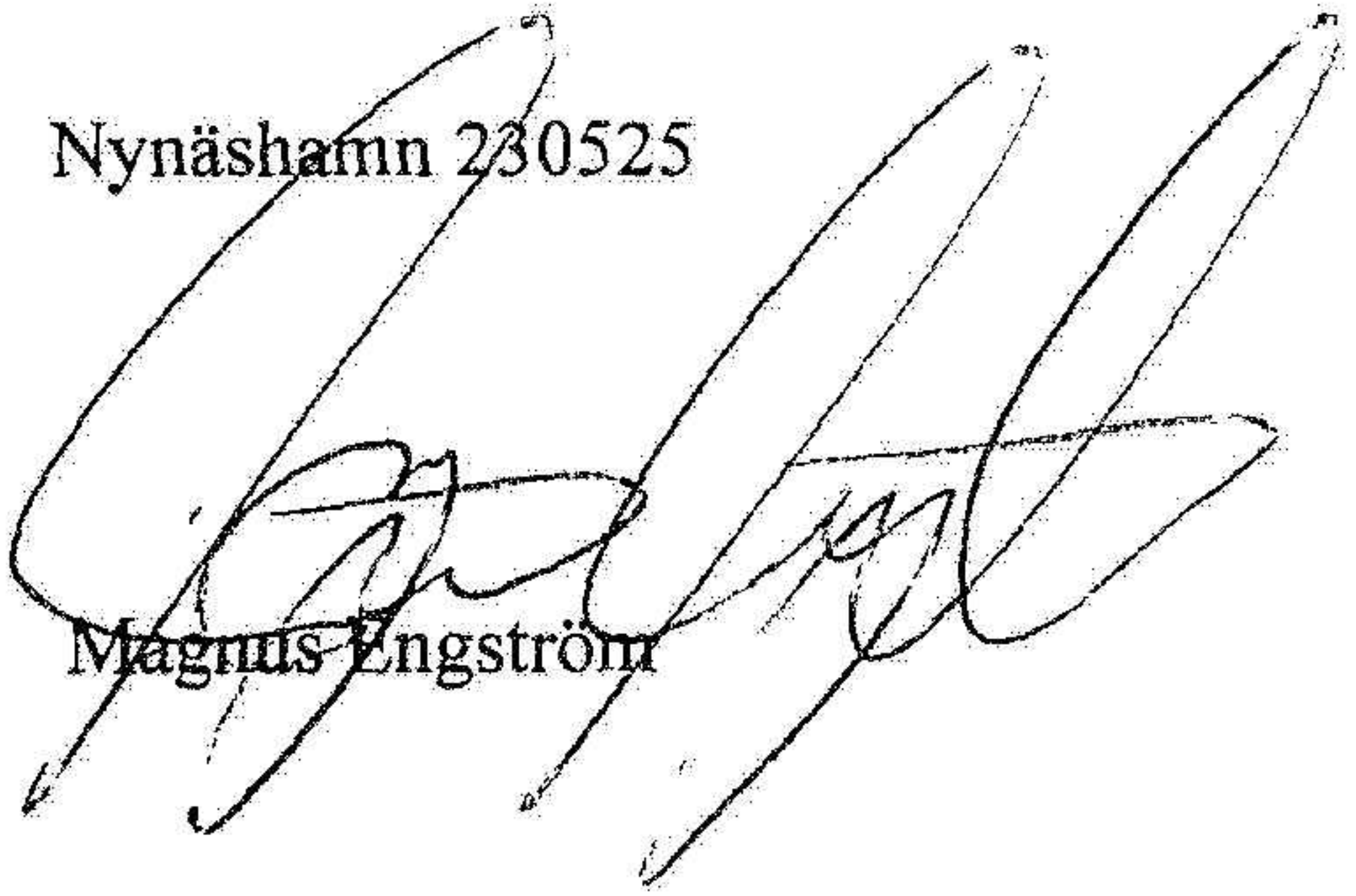
Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Inget särskilt har hänt efter räkenskapsårets slut.

Not 8 Ställda säkerheter

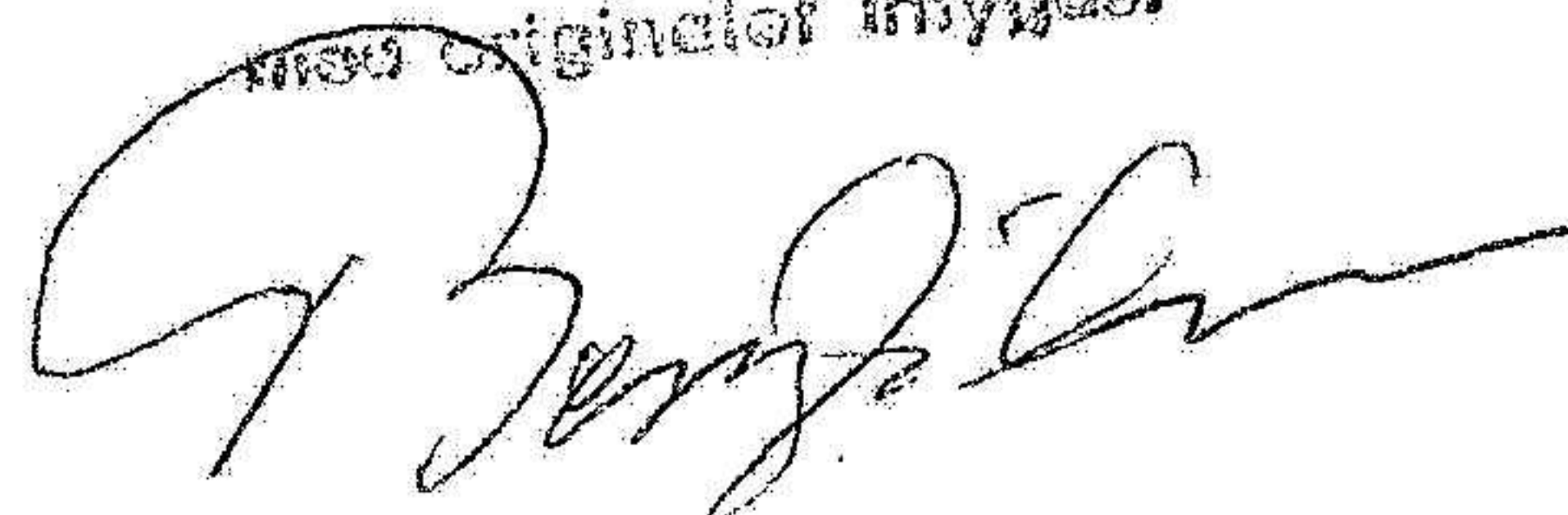
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 150 000	2 150 000
	2 150 000	2 150 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nynäshamn 230525


Magnus Engström

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023061321086