

ÅRSREDOVISNING

för

Revlummern i Idre AB

Org.nr. 559342-4608

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Gidlöf, Styrelseledamot
2025-05-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och bygger, förvaltar samt hyr ut bostäder.

Företagets säte är Sotenäs kommun

Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-123 309	-21 073	-6 930
Soliditet (%)	0,33	-0,05	0,41

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-6 930	-21 073	-3 003
Balanseras i ny räkning		-21 073	21 073	0
Erhållna aktieägartillskott		150 000		150 000
Årets resultat			-123 309	-123 309
Belopp vid årets utgång	25 000	121 997	-123 309	23 688

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	150 000	0

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	121 997
Årets resultat	-123 309
	<u>-1 312</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 312
	<u>-1 312</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Revlummern i Idre AB

Org.nr. 559342-4608

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-32 816	-20 711
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-90 493	-362
Summa rörelsekostnader	<u>-123 309</u>	<u>-21 073</u>
Rörelseresultat	-123 309	-21 073
Resultat efter finansiella poster	-123 309	-21 073
Resultat före skatt	-123 309	-21 073
Årets resultat	<u>-123 309</u>	<u>-21 073</u>

Revlummern i Idre AB

Org.nr. 559342-4608

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hysesrätter och liknande rättigheter	2	<u>299 296</u>	<u>263 563</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		299 296	263 563
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>6 747 796</u>	<u>4 861 966</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		6 747 796	4 861 966
Summa anläggningstillgångar		7 047 092	5 125 529
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>0</u>	<u>18 070</u>
Summa kassa och bank		0	18 070
Summa omsättningstillgångar		0	18 070
SUMMA TILLGÅNGAR		7 047 092	5 143 599
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		121 997	-6 930
Årets resultat		<u>-123 309</u>	<u>-21 073</u>
Summa fritt eget kapital		-1 312	-28 003
Summa eget kapital		23 688	-3 003
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		6 330 382	5 133 582
Övriga skulder		<u>665 922</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		6 996 304	5 133 582

Revlummern i Idre AB

Org.nr. 559342-4608

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	27 100	13 020
Summa kortfristiga skulder	<u>27 100</u>	<u>13 020</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 047 092	5 143 599

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Anslutningsavgift

10

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

40

Noter till balansräkningen

Not 2	Anslutningsavgifter	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	263 925	0
	Försäljningar/utrangeringar	62 125	263 925
	Utgående anskaffningsvärden	326 050	263 925
	Ingående avskrivningar	-362	0
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-26 392	-362
	Utgående avskrivningar	-26 754	-362
	Redovisat värde	299 296	263 563

NOTER

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 861 966	4 307 269
	Inköp	1 949 931	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	554 697
	Utgående anskaffningsvärden	6 811 897	4 861 966
	Årets avskrivningar	-64 101	0
	Utgående avskrivningar	-64 101	0
	Redovisat värde	6 747 796	4 861 966
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	2 085 000	902 000
	Byggnader	625 000	0
		2 710 000	902 000

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Avser enbart skuld till moderbolag.

Övriga noter

Not 5	Definition av nyckeltal
-------	-------------------------

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 6	Rapport om årsredovisningen
-------	-----------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Örjan Hagel, Hagel Konsult Sverige AB.

Smögen

Peter Gidlöf

Peter Gidlöf

2025-05-22