

# Årsredovisning

för

**Kville Holding 3 AB**

Org.nr. 559154-4969

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Philip Hallgren, Styrelseledamot

2025-05-21

Styrelsen för Kville Holding 3 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget sålt samtliga aktier i Sons of Kville AB, org.nr 556472-1792. Försäljningen har skett inom koncernen.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	49 159	-227 177	-91 942	-799 144	18 520 630
Soliditet (%)	97,90	11,84	10,87	98,40	93,57

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 596 254	288 000	2 934 254
Balanseras i ny räkning	0	288 000	-288 000	0
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	2 884 254	0	2 934 254

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 884 254
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>2 884 254</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 800 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>84 254</b>
<b>Summa</b>	<b>2 884 254</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 800 000 kr, vilket motsvarar 5 600,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<strong>Rörelseresultat</strong>			
<strong>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>			
Nettoomsättning		0	0
<strong>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Rörelsekostnader</strong>			
Övriga externa kostnader		-6 890	0
<strong>Summa rörelsekostnader</strong>		<strong>-6 890</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Rörelseresultat</strong>		<strong>-6 890</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Finansiella poster</strong>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	288 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	468 384	272 823
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-412 335	-788 000
<strong>Summa finansiella poster</strong>		<strong>56 049</strong>	<strong>-227 177</strong>
<strong>Resultat efter finansiella poster</strong>		<strong>49 159</strong>	<strong>-227 177</strong>
<strong>Bokslutsdispositioner</strong>			
Övriga bokslutsdispositioner		-49 159	515 177
<strong>Summa bokslutsdispositioner</strong>		<strong>-49 159</strong>	<strong>515 177</strong>
<strong>Resultat före skatt</strong>		<strong>0</strong>	<strong>288 000</strong>
<strong>Årets resultat</strong>		<strong>0</strong>	<strong>288 000</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	0	24 792 247
Fordringar hos koncernföretag	5, 6	2 900 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 900 000</b>	<b>24 792 247</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 900 000</b>	<b>24 792 247</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	6	89 303	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>89 303</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 813	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 813</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>97 116</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 997 116</b>	<b>24 792 247</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 884 254	2 596 254
Årets resultat		0	288 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 884 254</b>	<b>2 884 254</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 934 254</b>	<b>2 934 254</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	7	0	20 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	6	<b>0</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		681	0
Skulder till koncernföretag	6	62 181	1 857 993
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>62 862</b>	<b>1 857 993</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 997 116</b>	<b>24 792 247</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-12-31	2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	468 384	272 823

### Kommentar till upplysning om övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Ränteintäkter som avser koncerninterna.

## Not 3 – Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-12-31	2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	412 335	788 000

## Not 4 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 792 247	17 967 247
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-24 792 247	0
Lämnade aktieägartillskott	0	8 280 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>26 247 247</b>
Ingående nedskrivningar	0	1 455 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 455 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>24 792 247</b>

## Not 5 – Fordringar hos koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	7 600 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	2 900 000	0
Reglerade fordringar	0	-7 600 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 900 000</b>	<b>0</b>

### Kommentar till specifikation av fordringar hos koncernföretag

Fastställd amorteringsplan för lån till koncernföretag saknas.

## Not 6 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2024-12-31	2023-12-31
Fordringar till koncernföretag	Finansiell anläggningstillgång	2 900 000	0
Fordringar till koncernföretag	Kortfristiga fordringar	89 303	0
Skulder till koncernföretag	Långfristiga skulder	0	20 000 000
Skulder till koncernföretag	Kortfristiga skulder	62 181	1 857 993

## Not 7 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	20 000 000

## Not 8 – Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	85 393 250

### Kommentar till specifikation av eventualförpliktelser

Borgensåtagande till förmån för dotterföretag.

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

*Emil Simon*

Emil Simon

2025-04-23

**Styrelseledamot**

*Camilo Adrian*

Camilo Adrian

2025-04-23

**Styrelseordförande / Styrelseledamot**

*Philip Hallgren*

Philip Hallgren

2025-04-23

**Styrelseledamot**

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-04-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Konstantin Belogorcev*

Konstantin Belogorcev

**Auktoriserad revisor**

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kville Holding 3 AB, org.nr 559154-4969

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kville Holding 3 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kville Holding 3 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kville Holding 3 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kville Holding 3 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kville Holding 3 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kville Holding 3 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 25 april 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev  
Auktoriserad revisor