

# Carnegie Fastigheter AB

(Org nr 556946-9371)

## Årsredovisning 2023

Undertecknad styrelseledamot i Carnegie Fastigheter AB  
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överens-  
stämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts  
på ordinarie bolagsstämma den 9 februari 2024  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition  
(förslag beträffande den uppkomna förlusten).  
Stockholm den 9 februari 2024  
Åsa Sn  
Åsa Sundberg

Styrelsen för Carnegie Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Carnegie Investment Bank AB (516406-0138) som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Carnegie Holding (556780-4983) med säte i Stockholm. Bolaget bildades 2013-10-30.

### Verksamheten

Bolaget bedriver ännu inte någon verksamhet. Bolaget har inte haft några anställda under året och ingen ersättning har utgått till styrelsen.

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret.

### Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	SEK 50 000	-	-8 257	-722	41 021
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Balanseras i ny räkning	-	-	-722	722	-
Årets resultat	-	-	-	367	367
<b>Eget kapital 2023-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>-</b>	<b>-8 979</b>	<b>367</b>	<b>41 388</b>

### Förslag till vinstdisposition, SEK

Till bolagsstämmans förfogande:

Balanserade vinstmedel	-8 979
Årets resultat	367
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:	
I ny räkning balanseras	-8 612
<b>Summa</b>	<b>-8 612</b>

## Resultaträkning (SEK)

	Not	2023	2022
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga kostnader		-	-
Summa rörelsekostnader		-	-
Rörelseresultat		-	-
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		1 317	240
Räntekostnader och liknande		-950	-962
Summa resultat från finansiella poster		367	-722
Resultat efter finansiella poster		367	-722
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		367	-722

2024021200959

## Balansräkning (SEK)

TILLGÅNGAR	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar		-	-
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		41 388	41 021
Summa omsättningstillgångar		41 388	41 021
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>41 388</b>	<b>41 021</b>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL</b>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (50 000 aktier)		50 000	50 000
Bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		-8 979	-8 257
Årets resultat		367	-722
Summa fritt eget kapital		-8 612	-8 979
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>41 388</b>	<b>41 021</b>
<b>SKULDER</b>		-	-
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>41 388</b>	<b>41 021</b>

Ställda säkerheter  
Ansvarsförbindelser

Inga  
Inga

## Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 (K2).  
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

## Noter till Årsredovisningen (SEK)

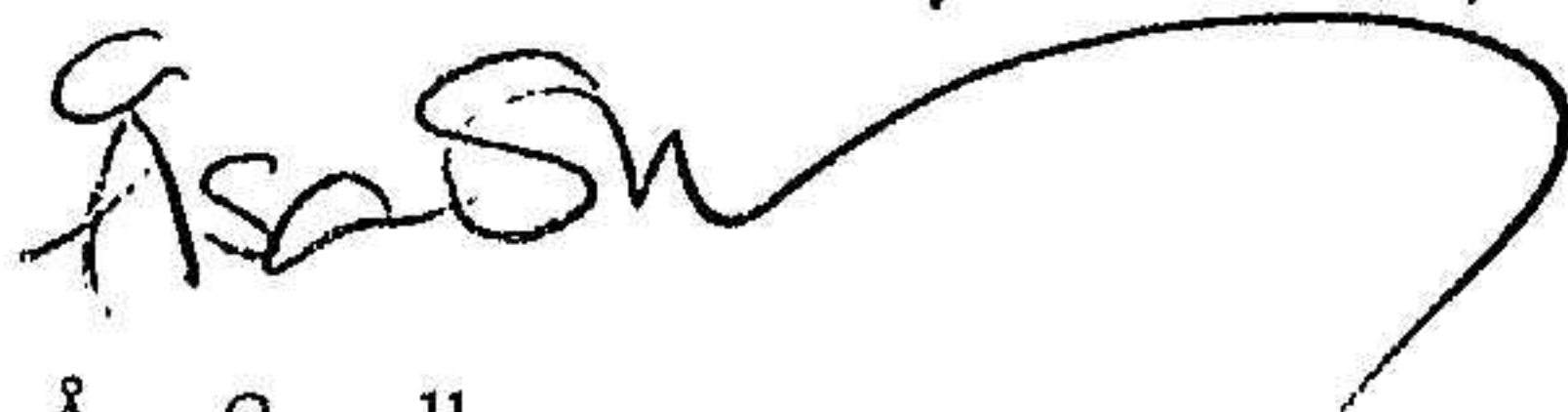
### Not 1 – Vinstdisposition

#### Förslag till vinstdisposition, SEK

Till bolagsstämmans förfogande:

Balanserade vinstmedel	-8 979
Årets resultat	367
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:	
I ny räkning balanseras	<u>-8 612</u>
<b>Summa</b>	<b>-8 612</b>

Stockholm den 30/1-2024



Åsa Sundberg  
Styrelseledamot