

Årsredovisning

Räfsteviken Kryddgården AB

Org.nr 559367-4459

Räkenskapsår 2022-02-24 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Friberg, Styrelseledamot
2023-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-24 - 2022-12-31

Styrelsen för Räfsteviken Kryddgården AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Detta är bolagets första verksamhetsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har en fastighet anskaffats till verksamheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(11 mån)
Nettoomsättning	462
Resultat efter finansiella poster	136
Balansomslutning	3 172
Soliditet (%)	4,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		108 080	108 080
Belopp vid årets utgång	25 000	108 080	133 080

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	108 080
disponeras så att	
i ny räkning överföres	108 080
	108 080

Resultaträkning	Not	2022-02-24
	1	-2022-12-31
		(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		461 556
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		461 556

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	2	-193 234
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-57 805
Summa rörelsekostnader		-251 039
Rörelseresultat		210 517

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 441
Summa finansiella poster		-74 366
Resultat efter finansiella poster		136 151

Resultat före skatt		136 151
----------------------------	--	----------------

Skatter

Skatt på årets resultat		-28 071
Årets resultat		108 080

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 2 799 695

Summa materiella anläggningstillgångar 2 799 695

Summa anläggningstillgångar 2 799 695

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 173 209

Övriga fordringar 13 203

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 52 257

Summa kortfristiga fordringar 238 669

Kassa och bank

Kassa och bank 133 928

Summa kassa och bank 133 928

Summa omsättningstillgångar 372 597

SUMMA TILLGÅNGAR 3 172 292

Balansräkning Not 2022-12-31
1

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat 108 080

Summa fritt eget kapital 108 080

Summa eget kapital 133 080

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut 2 575 600

Övriga skulder 125 000

Summa långfristiga skulder 2 700 600

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut 43 200

Leverantörsskulder 23 283

Övriga skulder 101 697

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 170 432

Summa kortfristiga skulder 338 612

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 172 292

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantal anställda

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	2 857 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 857 500
Årets avskrivningar	-57 805
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 805
Utgående redovisat värde	2 799 695

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 402 800
	2 402 800

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 618 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	2 575 600
	2 575 600

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	43 200
	43 200

Not 6 Ställda säkerheter

2022-12-31

Fastighetsinteckning	2 843 250
	2 843 250

Stockholm 2023-06-30

Andreas Friberg
Andreas Friberg