

ÅRSREDOVISNING

för

Söderslätt Pensionat AB

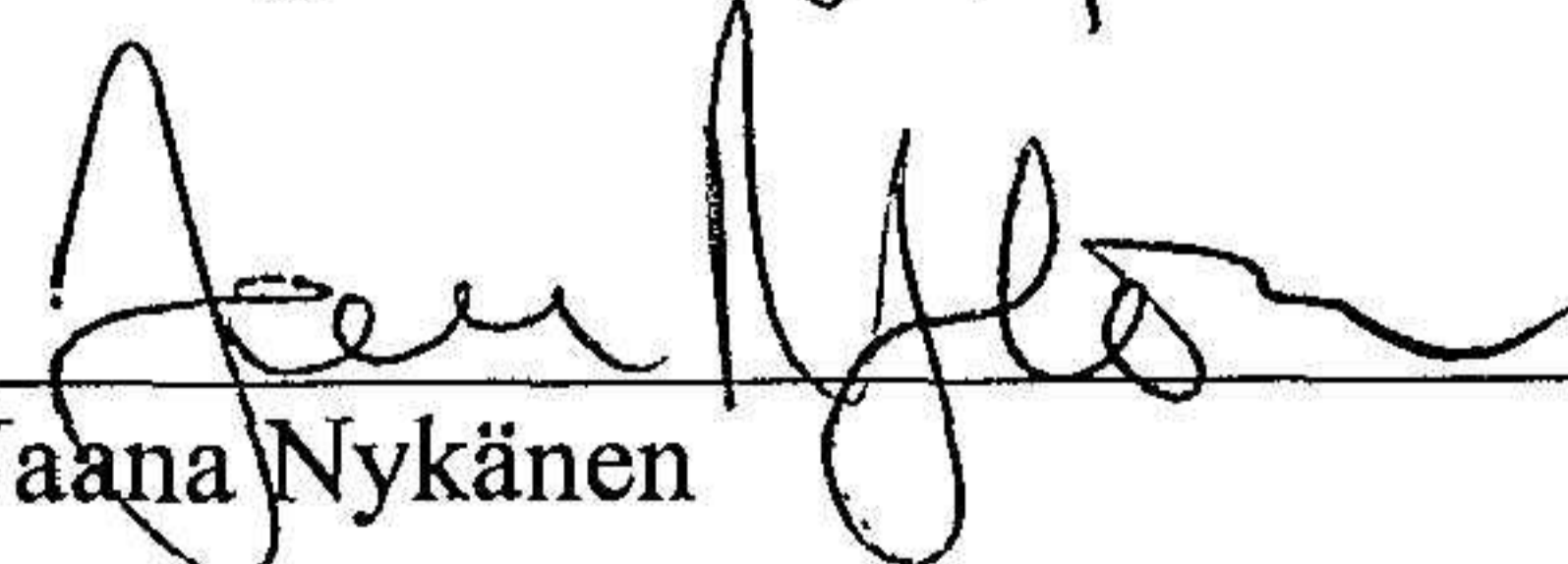
Org.nr. 559286-8078

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Söderslätt Pensionat AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-08-08. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vellinge 2025-08-09


Jaana Nykänen

ÅRSREDOVISNING

för

Söderslätt Pensionat AB

Org.nr. 559286-8078

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Söderslätt Pensionat AB

Org.nr. 559286-8078

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva bed and breakfast, kursverksamhet och events.

Företagets säte är Vellinge

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn från Köpmansgården Håslöv AB till Söderslätt Pensionat AB.

Flerårsöversikt

	2024/2025 (16 mån)	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	503 647	352 186	48 024	35 999
Resultat efter finansiella poster	-885 996	-240 602	-361 701	-304 747
Soliditet (%)	2,64	3,10	7,22	9,88

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	5 763	3 292	59 055
Balanseras i ny räkning		3 292	-3 292	0
Årets resultat			11 102	11 102
Belopp vid årets utgång	50 000	9 055	11 102	70 157

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 055
Årets resultat	11 102
	<u>20 157</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>20 157</u>
	20 157

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Söderslätt Pensionat AB

Org.nr. 559286-8078

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2025-04-30	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		503 647	352 186
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>503 647</u>	<u>352 186</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-49 995	-37 447
Övriga externa kostnader		-396 910	-320 335
Personalkostnader	2	-549 540	-152 286
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-394 220	-84 427
Summa rörelsekostnader		<u>-1 390 665</u>	<u>-594 495</u>
Rörelseresultat		-887 018	-242 309
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 403	1 707
Räntekostnader och liknande resultatposter		-381	0
Summa finansiella poster		<u>1 022</u>	<u>1 707</u>
Resultat efter finansiella poster		-885 996	-240 602
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		900 000	245 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>900 000</u>	<u>245 000</u>
Resultat före skatt		14 004	4 398
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 902	-1 106
Årets resultat		<u>11 102</u>	<u>3 292</u>

2025100203550

Söderslätt Pensionat AB

Org.nr. 559286-8078

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2025-04-30	2023-12-31
Byggnader och mark	3	53 011	57 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	952 974	155 918
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	850 414
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 005 985</u>	<u>1 063 332</u>

Summa anläggningstillgångar		1 005 985	1 063 332
------------------------------------	--	-----------	-----------

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		16 710	11 170
Fordringar hos koncernföretag		1 509 452	617 424
Övriga fordringar		13 662	71 836
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 937	77 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 598 761</u>	<u>777 430</u>

Kassa och bank

Kassa och bank	6	<u>48 189</u>	<u>62 525</u>
Summa kassa och bank		48 189	62 525

Summa omsättningstillgångar		1 646 950	839 955
------------------------------------	--	-----------	---------

SUMMA TILLGÅNGAR		2 652 935	1 903 287
-------------------------	--	------------------	------------------

Söderslätt Pensionat AB

Org.nr. 559286-8078

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 055

5 763

Årets resultat

11 102

3 292

Summa fritt eget kapital

20 157

9 055

Summa eget kapital

70 157

59 055

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 000

27 151

Skulder till koncernföretag

2 517 359

1 777 984

Övriga skulder

11 850

13 097

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

34 569

26 000

Summa kortfristiga skulder

2 582 778

1 844 232

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 652 935****1 903 287**

2025100209552

Söderslätt Pensionat AB

Org.nr. 559286-8078

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

5

Markanläggning

20

Antal år

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2025-04-30

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

60 000

0

Försäljningar/utrangeringar

0

60 000

Utgående anskaffningsvärden

60 000

60 000

Ingående avskrivningar

-3 000

0

Årets avskrivningar

-3 989

-3 000

Utgående avskrivningar

-6 989

-3 000

Redovisat värde

53 011

57 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2025-04-30

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

407 134

407 134

Inköp

1 187 287

0

Utgående anskaffningsvärden

1 594 421

407 134

Ingående avskrivningar

-251 216

-169 789

Årets avskrivningar

-390 231

-81 427

Utgående avskrivningar

-641 447

-251 216

Redovisat värde

952 974

155 918

Söderslätt Pensionat AB

Org.nr. 559286-8078

NOTER

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	850 414	0
Inköp	0	850 414
Omklassificeringar	-850 414	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>850 414</u>
Redovisat värde	0	850 414

Not 6 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2023-12-31
Bolaget har ingen checkräkningskredit	0	0

Övriga noter

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2023-12-31
Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 8 Eventualförpliktelser

	2025-04-30	2023-12-31
	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 9 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Tion Produktion AB, org.nr. 556971-6607, säte Vellinge

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

31/12/2023

202510020354

Söderslätt Pensionat AB


Org.nr. 559286-8078

Vellinge 2025-08-05

2025100203555


Jaana Nykänen
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 8/8-2025.


Patrik Åsander
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BA

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Söderslätt Pensionat AB
Org.nr. 559286-8078

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Söderslätt Pensionat AB för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Söderslätt Pensionat ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Söderslätt Pensionat AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Söderslätt Pensionat AB för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Söderslätt Pensionat AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 8 augusti 2025



Patrik Åsander

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: