

Årsredovisning för
Baturo Fastighetsförvaltning AB

556811-8169

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Baturo
Styrelseledamot

2024-03-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Baturo Fastighetsförvaltning AB, 556811-8169, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning genom delägarskap som komplementär, i Borås Svetsen 4 KB (969701-0180), vilket äger en fastighet i Borås.

Bolaget har säte i Borås. Bolaget är ett helägt dotterbolag till VS Pulverlack AB (556657-1575), som i sin tur är kommanditdelägare i Borås Svetsen 4 KB. Några inköp eller försäljningar mellan bolagen har ej skett. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	273	209	226	191
Soliditet %	22,4	25,2	29,3	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	325 657	757
Balanseras i ny räkning		757	-757
Årets resultat			18 588
Belopp vid årets utgång	50 000	326 414	18 588

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	326 414
Årets resultat	18 588
Summa	345 002
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	324 632
Summa	324 632

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 710
Summa rörelsekostnader		-1 550	-1 710
Rörelseresultat		-1 550	-1 710
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		274 656	210 562
Räntekostnader och liknande resultatposter		-232	-95
Summa finansiella poster		274 424	210 467
Resultat efter finansiella poster		272 874	208 757
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-250 000	-208 000
Summa bokslutsdispositioner		-250 000	-208 000
Resultat före skatt		22 874	757
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 286	0
Årets resultat		18 588	757

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 767 180	1 492 524
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 767 180	1 492 524
Summa anläggningstillgångar		1 767 180	1 492 524
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		45	55
Summa kassa och bank		45	55
Summa omsättningstillgångar		45	55
SUMMA TILLGÅNGAR		1 767 225	1 492 579

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		326 414	325 657
Årets resultat		18 588	757
Summa fritt eget kapital		345 002	326 414
Summa eget kapital		395 002	376 414
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 286	592
Övriga skulder		1 367 937	1 115 573
Summa kortfristiga skulder		1 372 223	1 116 165
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 767 225	1 492 579

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inga anställda och har ej betalt ut några löner under året.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 492 524	1 281 962
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	274 656	210 562
Utgående anskaffningsvärden	1 767 180	1 492 524
Redovisat värde	1 767 180	1 492 524

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Borås Svetsen 4 KB	969701-0180	Borås

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
VS Pulverlack AB	556657-1575	Borås

Underskrifter

Borås

Robert Baturo
Robert Baturo
Styrelseledamot

2024-03-13
Datum