

**Årsredovisning**  
för  
**Passout Invest AB**

559521-8073

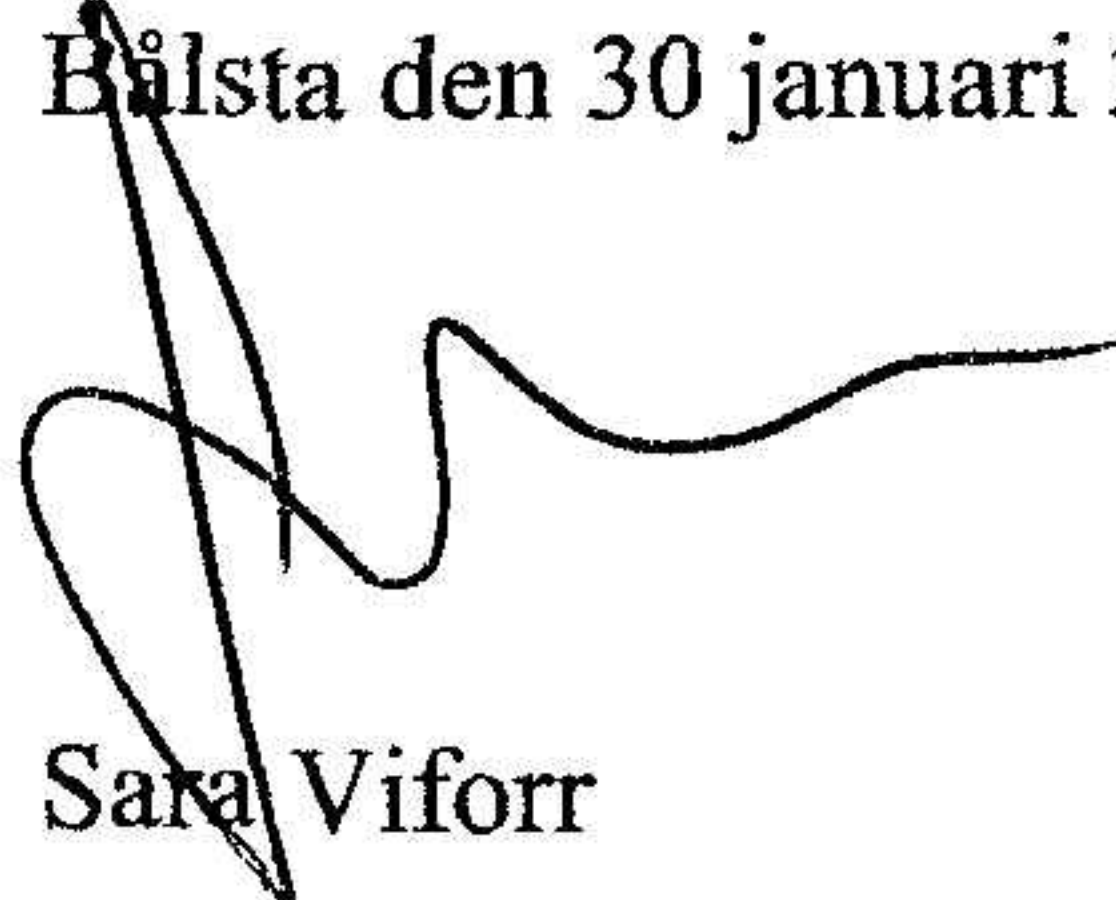
Räkenskapsåret

2025-03-03 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Passout Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bälsta den 30 januari 2026



Sara Viforr

Styrelsen för Passout Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-03-03 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom. Företaget har sitt säte i Bålsta.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En fusion har inletts 2025-09-29 för att Passout Invest AB skall fusioneras in i bolaget Fastigheten Håbo Råby 2:15 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-26
Soliditet (%)	0,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		16 000	0	16 000
Årets resultat			-25 594	-25 594
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>16 000</b>	<b>-25 594</b>	<b>15 406</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 16 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	16 000
årets förlust	-25 594
	<b>-9 594</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 594
	<b>-9 594</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-03-03  
-2025-12-31  
(10 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-12 535
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-12 535</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-12 535</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13 059
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-13 059</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-25 594</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-25 594</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-25 594</b>

2026032501169

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 410 927

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 410 927**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 410 927**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

156 920

**Summa kortfristiga fordringar**

**156 920**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 252

**Summa kassa och bank**

**4 252**

**Summa omsättningstillgångar**

**161 172**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 572 099**

2026032501170



## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

16 000

Årets resultat

-25 594

**Summa fritt eget kapital**

**-9 594**

**Summa eget kapital**

**15 406**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

621 323

Övriga skulder

1 935 370

**Summa kortfristiga skulder**

**2 556 693**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 572 099**

2026032501171

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Fusionen beräknas vara klar i början av år 2026.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31
Inköp	2 410 927
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 410 927</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 410 927</b>

Andelar i dotterföretaget Fastigheten Håbo Råby 2:15 AB, 559534-5488

Årsredovisningen beslutades den 30 januari 2026

Sara Viforr

2026-01-30