

Årsredovisning för
Laholm Getingen 6 Fastighets AB

559361-9835

Räkenskapsåret

2022-01-24 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lenart Gustavsson
Styrelseledamot

2023-05-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Laholm Getingen 6 Fastighets AB, 559361-9835, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-24 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året förvärvat hyresfastigheten Laholm Getingen 6.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	587 331
Resultat efter finansiella poster	87 173
Soliditet %	0,9

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			87 031
Belopp vid årets utgång	25 000	0	87 031

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	87 031
Summa	87 031
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	87 031
Summa	87 031

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-24 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		587 331
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		587 331
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-181 215
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-109 973
Summa rörelsekostnader		-291 188
Rörelseresultat		296 143
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-208 970
Summa finansiella poster		-208 970
Resultat efter finansiella poster		87 173
Resultat före skatt		87 173
Skatter		
Skatt på årets resultat		-142
Årets resultat		87 031

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	8 228 882
Summa materiella anläggningstillgångar		8 228 882
Summa anläggningstillgångar		8 228 882
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 864 000
Summa kortfristiga fordringar		4 864 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		15 063
Summa kassa och bank		15 063
Summa omsättningstillgångar		4 879 063
SUMMA TILLGÅNGAR		13 107 945

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		87 031
Summa fritt eget kapital		87 031
Summa eget kapital		112 031
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		12 601 250
Summa långfristiga skulder		12 601 250
Kortfristiga skulder		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		15 000
Skatteskulder		142
Övriga skulder		300 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		79 522
Summa kortfristiga skulder		394 664
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 107 945

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	8 338 855
Utgående anskaffningsvärden	8 338 855
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-109 973
Utgående avskrivningar	-109 973
Redovisat värde	8 228 882

Underskrifter

Laholm

Lennart Gustavsson

2023-05-25

Lennart Gustavsson
Styrelseledamot

Datum