

Pagla Fastigheter AB  
Org nr 559121-8770

## ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021 01 01 -2021 12 31

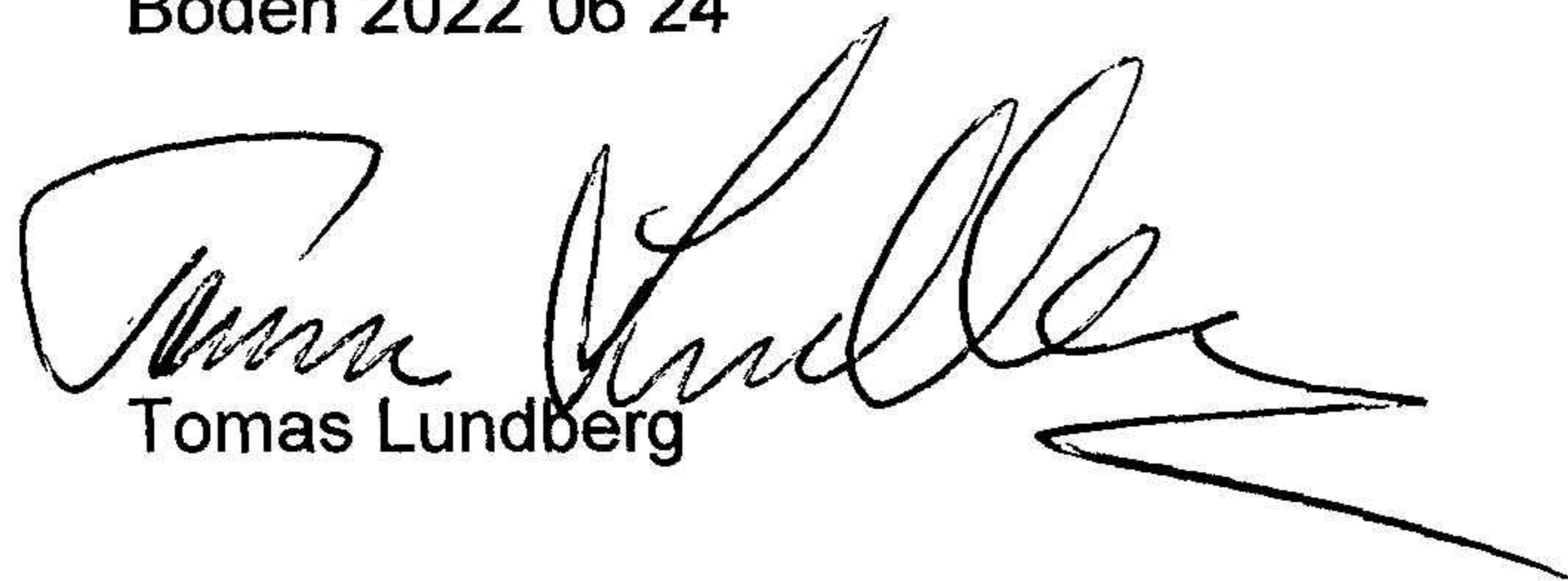
Styrelsen avger följande årsredovisning

| Innehåll                | Sidor |
|-------------------------|-------|
| -Förvaltningsberättelse | 2     |
| -Resultaträkning        | 3     |
| -Balansräkning          | 4-5   |
| -Noter                  | 6     |

Undertecknad styrelseledamot i Pagla Fastigheter intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman 2022 06 24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Boden 2022 06 24

  
Tomas Lundberg

Pagla Fastigheter AB  
Org nr 559121-8770

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4-5  |
| - Noter                  | 6    |

Pagla Fastigheter AB  
Org nr 559121-8770

2(6)

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av lokaler och odling av grönsaker. Bolaget har sitt säte i Boden.

Förändring i eget kapital

|                                                                  | Aktie<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt  |
|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|-------------------|---------|
| Belopp vid årets ingång<br>enligt fastställd balansräkning       | 50000            | 33 785                 | - 1095            | 32690   |
| Resultatdispositionenligt årsstämman                             |                  |                        |                   |         |
| Utdelning                                                        |                  | 0                      |                   |         |
| Balanseras i ny räkning                                          |                  | -16 215                |                   |         |
| Årets resultat                                                   |                  |                        | - 1095            |         |
| Belopp vid årets utgång                                          |                  |                        |                   | -17 310 |
| Resultatdisposition                                              |                  |                        |                   |         |
| Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel             |                  |                        |                   |         |
| Balanserat resultat                                              |                  | -16 215                |                   |         |
| Årets resultat                                                   |                  |                        | - 1 095           |         |
| Totalt                                                           |                  |                        | -17 310           |         |
| Styrelsen föreslår att vinstmedlen<br>disponeras enligt följande |                  |                        |                   |         |
| Utdelning till aktieägare<br>balanseras i ny räkning             |                  | 0                      | -17 310           |         |

Pagla Fastigheter AB  
Org nr 559121-8770

3(6)

## RESULTATRÄKNING

20212101 20200101  
20211231 20201231

Rörelseintäkter, lagerförändringar, m,m

192 280 364 800

Summa rörelseintäkter

192 280 364 800

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0 - 15 423

Övriga externa kostnader

- 118 625 -228 111

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar

-45 590 - 97 984

Summa rörelsekostnader

164 215 341 518

Rörelseresultat

28 065 - 23 282

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-29 161 - 23 618

Resultat efter finansiella poster

- 1 096 - 335

Resultat före skatt

-1 096 - 335

Skatter

Skatt på årets resultat

0

Årets resultat

- 1 096 - 335

Pagla Fastigheter AB  
Org nr 559121-8770

4(6)

Balansräkning

|          |          |
|----------|----------|
| 20210101 | 20200101 |
| 20211231 | 20201231 |

**TILLGÅNGAR**

Anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

|         |         |
|---------|---------|
| 410 310 | 455 900 |
|---------|---------|

Summa materiella anläggningstillgångar

|         |         |
|---------|---------|
| 410 310 | 455 900 |
|---------|---------|

Summa anläggningstillgångar

|         |         |
|---------|---------|
| 410 310 | 455 900 |
|---------|---------|

Omsättningstillgångar

Kundfordringar

|   |       |
|---|-------|
| 0 | 3 148 |
|---|-------|

Övriga fordringar

|        |        |
|--------|--------|
| 62 203 | 48 417 |
|--------|--------|

Mervärdesskattfordran

|       |              |
|-------|--------------|
| 4 568 | <u>3 507</u> |
|-------|--------------|

**Summa kortfristiga fordringar**

|               |               |
|---------------|---------------|
| <b>66 771</b> | <b>55 072</b> |
|---------------|---------------|

Kassa, Bank

|   |  |
|---|--|
| 0 |  |
|---|--|

Summa kassa och bank

|   |  |
|---|--|
| 0 |  |
|---|--|

**Summa omsättningstillgångar**

|               |               |
|---------------|---------------|
| <b>66 771</b> | <b>55 072</b> |
|---------------|---------------|

**SUMMA TILLGÅNGAR**

|                |                |
|----------------|----------------|
| <b>477 081</b> | <b>510 972</b> |
|----------------|----------------|

Pagla Fastigheter AB

5(6)

Org nr 559121-8770

**BALANSRÄKNING**

|          |          |
|----------|----------|
| 20210101 | 20200101 |
| 2021231  | 20201231 |

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Eget kapital

Bundet eget kapital

50 000 50 000

Summa bundet eget kapital

50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balaserat resultat

-16 215 -15 880

Årets resultat

-1 096 - 335

Summa fritt eget kapital

- 17 310 -16 215

Summa eget kapital

32 690 33 785

Långfristiga skulder

Kreditinstitut

179 700 239 656

Övr långfristiga skulder

99 480 35 110

Summa Långfristiga skulder

279 180 274 765

Kortfristiga skulder

Bank (limit 200 tkr)

165 211 185 489

Leverantörsskulder

0 16 932

Skatteskulder

0 0

Upplupna kostnader o förutbetalda intäkter

0

Summa kortfristiga skulder

165 211 202 421

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****477 081 510 972**

Noter

**Not 1** Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5-10 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Byggnader och mark 20 år

Nyckeldefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen

Upplysning till resultaträkning

| <b>Not 2</b> | Medeltalet anställda | 2021 01 01 | 2020 01 01 |
|--------------|----------------------|------------|------------|
|              |                      | 2021 12 31 | 2020 12 31 |

|                                                     |   |   |
|-----------------------------------------------------|---|---|
| Medeltalet anställda har under räkenskapsåret varit | 0 | 0 |
|-----------------------------------------------------|---|---|

Upplysningar till Balansräkning

| <b>Not 3</b> | Maskiner och andra tekniska anläggningar | 2021 01 01 | 2020 01 01 |
|--------------|------------------------------------------|------------|------------|
|              |                                          | 2021 12 31 | 2020 12 31 |

|                            |         |         |
|----------------------------|---------|---------|
| Ingående anskaffningsvärde | 620 386 | 620 386 |
|----------------------------|---------|---------|

|             |   |        |
|-------------|---|--------|
| Årets inköp | 0 | 39 576 |
|-------------|---|--------|

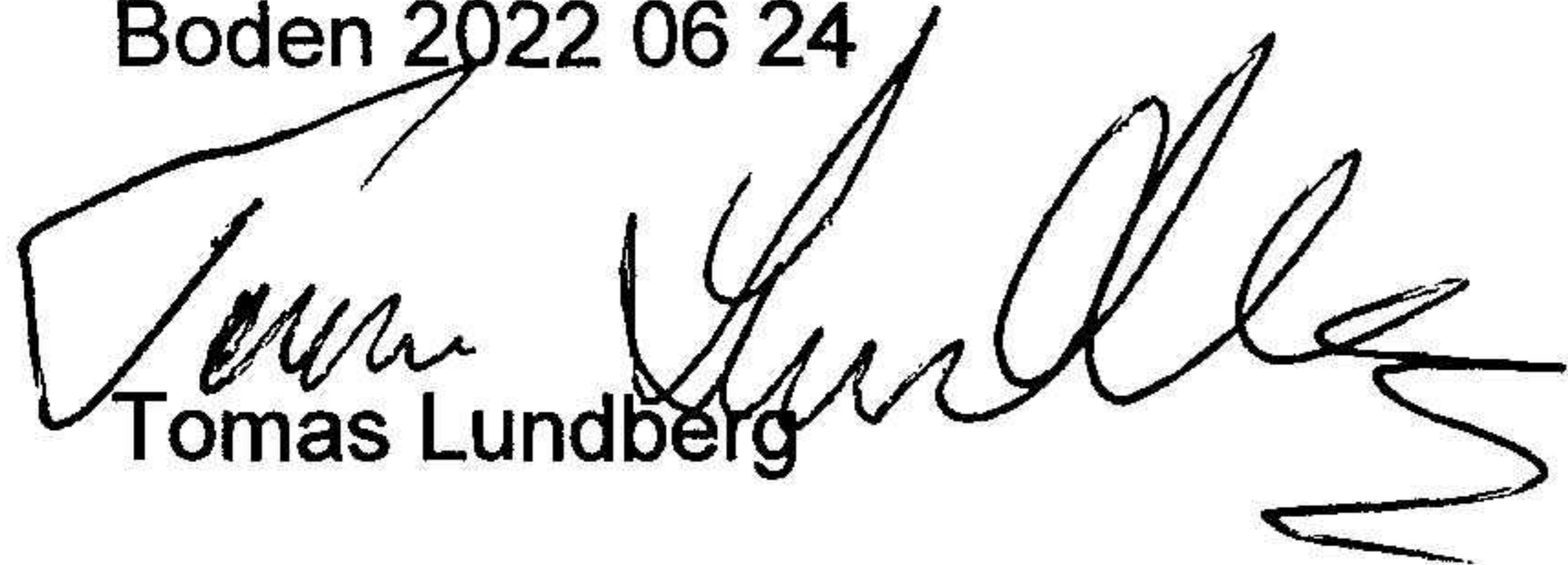
|                        |           |          |
|------------------------|-----------|----------|
| Ingående avskrivningar | - 164 486 | - 27 982 |
|------------------------|-----------|----------|

|                     |          |          |
|---------------------|----------|----------|
| Årets Avskrivningar | - 45 590 | - 97 984 |
|---------------------|----------|----------|

|                        |   |          |
|------------------------|---|----------|
| Bidrag för investering | 0 | - 78 096 |
|------------------------|---|----------|

|                          |         |         |
|--------------------------|---------|---------|
| Redovisat utgående värde | 410 310 | 455 900 |
|--------------------------|---------|---------|

Boden 2022 06 24

  
Tomas Lundberg