

ÅRSREDOVISNING

för Future i Tyresö AB

Org.nr. 559280-5799

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Ulf Åkerberg, Styrelseledamot
2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intresseföretag samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	1	0	23 000
Resultat efter finansiella poster	331 323	-956 591	-47 900	47 107 313
Soliditet (%)	85,04	92,25	96,49	99,94
Balansomslutning	52 614 335	48 163 398	47 039 276	47 149 012

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	45 366 017	-956 591	44 434 426
Utdelning		-50 000	0	-50 000
Balanseras i ny räkning		-956 591	956 591	0
Årets resultat			310 106	310 106
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>44 359 426</u>	<u>310 106</u>	<u>44 694 532</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	44 409 426
Årets resultat	<u>310 106</u>
	44 719 532

Förslag till disposition:

Utdelning	807 000
Balanseras i ny räkning	<u>43 912 532</u>
	44 719 532

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 807 000,00 kr. vilket motsvarar 3 228,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	1
Övriga rörelseintäkter		665 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>665 000</u>	<u>1</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-339 244	-286 074
Personalkostnader		0	-2 544
Summa rörelsekostnader		<u>-339 244</u>	<u>-288 618</u>
Rörelseresultat		325 756	-288 617
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 779	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 212	-667 974
Summa finansiella poster		<u>5 567</u>	<u>-667 974</u>
Resultat efter finansiella poster		331 323	-956 591
Resultat före skatt		331 323	-956 591
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 217	0
Årets resultat		<u>310 106</u>	<u>-956 591</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	8 095 316	8 095 316
Andra långfristiga fordringar	3	4 258 335	3 873 002
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 353 651	11 968 318
Summa anläggningstillgångar		12 353 651	11 968 318
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Exploateringsfastigheter		24 815 573	24 091 302
Summa varulager		24 815 573	24 091 302
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		11 690 000	11 690 000
Övriga fordringar		550	48 425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		147 500	147 500
Summa kortfristiga fordringar		11 838 050	11 885 925
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		109 138	109 138
Summa kortfristiga placeringar		109 138	109 138
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 497 923	108 715
Summa kassa och bank		3 497 923	108 715
Summa omsättningstillgångar		40 260 684	36 195 080
SUMMA TILLGÅNGAR		52 614 335	48 163 398

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

44 409 426

45 366 017

Årets resultat

310 106

-956 591

Summa fritt eget kapital

44 719 532

44 409 426

Summa eget kapital

44 744 532

44 434 426

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

83 458

60 566

Övriga skulder

7 786 345

3 668 406

Summa kortfristiga skulder

7 869 803

3 728 972

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

52 614 335

48 163 398

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	KUMM Holding AB	167	8 095 316	8 095 316
	556825-7595 Stockholm	33 %		
			<hr/>	<hr/>
			8 095 316	8 095 316
Not 3	Andra långfristiga fordringar		2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		3 873 002	2 153 798
	Tillkommande fordringar		385 333	1 719 204
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/>	<hr/>
	Redovisat värde		4 258 335	3 873 002
			<hr/>	<hr/>
			4 258 335	3 873 002

Tyresö

Ulf Åkerberg
Ulf Åkerberg

Anneli Landerholm
Anneli Landerholm

2025-06-25

2025-06-25