

Årsredovisning

Akriform Industrihus AB

556977-7815

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7


FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Sollentuna 2023-02-28


Claes Engström

Årsredovisning

Akriform Industrihus AB

556977-7815

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2014 och skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Akriform Förvaltnings AB, 556456-1701 med säte i Sollentuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	7 008	7 008	7 013	6 639
Resultat efter finansiella poster	3 099	2 906	2 780	2 238
Soliditet %	21	17	14	10

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 5 000 000 kr (5 000 000 kr).

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	9 033 869	1 716 346
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		1 716 346	-1 716 346
Årets resultat			1 842 701
Belopp vid årets utgång	100 000	10 750 214	1 842 701

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 750 214
Årets resultat	1 842 701
Summa	12 592 915

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	12 592 915
Summa	12 592 915

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7 008 203	7 008 206
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 008 203	7 008 206
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-174 751	-244 462
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 669 245	-2 669 245
Summa rörelsekostnader	-2 843 996	-2 913 707
Rörelseresultat	4 164 207	4 094 499
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 911	10 163
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 074 002	-1 198 195
Summa finansiella poster	-1 065 091	-1 188 032
Resultat efter finansiella poster	3 099 116	2 906 467
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-775 000	-720 000
Summa bokslutsdispositioner	-775 000	-720 000
Resultat före skatt	2 324 116	2 186 467
Skatter		
Skatt på årets resultat	-481 415	-470 121
Årets resultat	1 842 701	1 716 346

2023032006726

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	67 409 785	70 079 030
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		67 409 785	70 079 030
Summa anläggningstillgångar		67 409 785	70 079 030
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		28 935	284 565
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 152	29 671
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		58 087	314 236
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 840 054	6 383 607
<i>Summa kassa och bank</i>		4 840 054	6 383 607
Summa omsättningstillgångar		4 898 141	6 697 843
SUMMA TILLGÅNGAR		72 307 926	76 776 873

2023032006727

2023032006728

		2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 750 214	9 033 869
Årets resultat		1 842 701	1 716 346
<i>Summa fritt eget kapital</i>		12 592 915	10 750 215
Summa eget kapital		12 692 915	10 850 215
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 195 000	2 420 000
Summa obeskattade reserver		3 195 000	2 420 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	30 000 000	20 000 000
Skulder till koncernföretag	3	25 000 000	31 500 000
Övriga skulder	3	—	11 000 000
Summa långfristiga skulder		55 000 000	62 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 138	5 250
Skulder till koncernföretag		288 185	16 875
Skatteskulder		56 039	297 102
Övriga skulder		373 632	236 054
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		694 017	451 377
Summa kortfristiga skulder		1 420 011	1 006 658
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		72 307 926	76 776 873

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).


Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År		
Byggnader och mark	4	25		
Not 2 Byggnader och mark			2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden			83 411 137	83 411 137
Utgående anskaffningsvärden			83 411 137	83 411 137
Ingående avskrivningar			-13 332 107	-10 662 862
Förändringar av avskrivningar				
Årets avskrivningar			-2 669 245	-2 669 245
Utgående avskrivningar			-16 001 352	-13 332 107
Redovisat värde			67 409 785	70 079 030
Not 3 Långfristiga skulder			2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen			25 000 000	25 000 000
Not 4 Anställda och personalkostnader				
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.				
Not 5 Ställda säkerheter			2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckningar			40 000 000	40 000 000
Summa ställda säkerheter			40 000 000	40 000 000

UNDERSKRIFTER

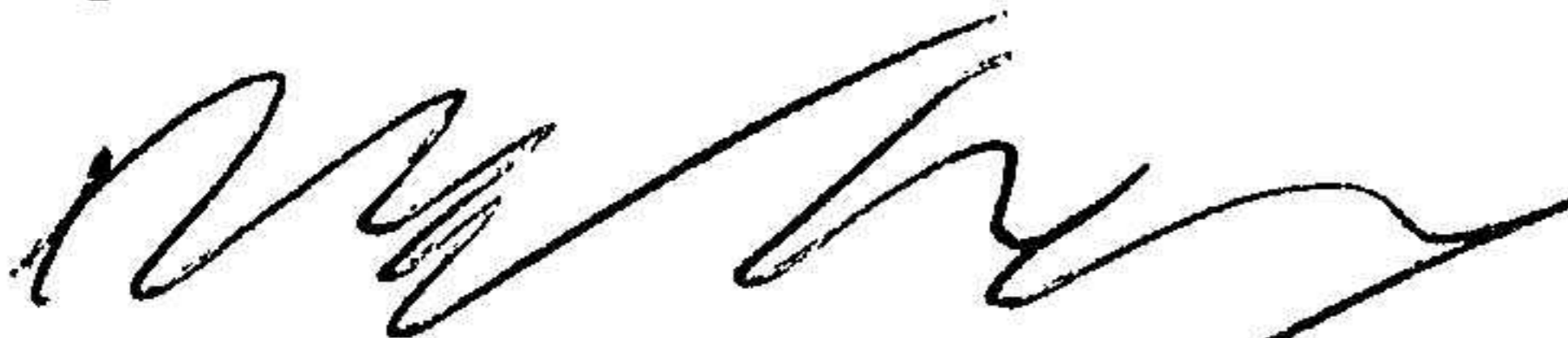
Stockholm


Claes Engström
2023-02-28


Cecilia Henebratt
2023-02-28

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-02-28

Öhrlings Pricewaterhousecoopers Ab


Robert Nyholm
Auktoriserad revisor

2023032006730

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Akriform Industrihus AB, org.nr 556977-7815

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Akriform Industrihus AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Akriform Industrihus ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Akriform Industrihus AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Akriform Industrihus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Akriform Industrihus AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Akriform Industrihus AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 28 februari 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Robert Nyholm
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Robert Nyholm