

# ÅRSREDOVISNING

för

## M&M Ljungkullen AB

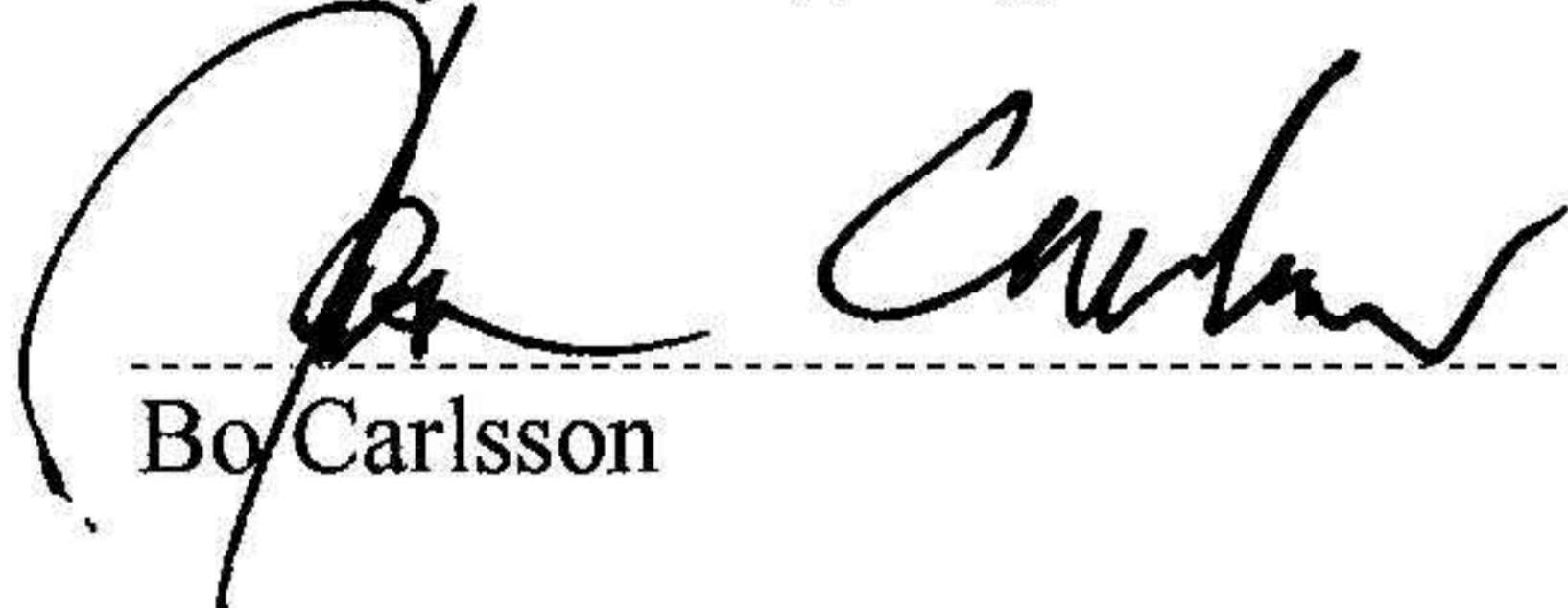
Org.nr. 556537-8238

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i M&M Ljungkullen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-11-13  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ytterby 2025- 11-13



Bo Carlsson

# M&M Ljungkullen AB

Org.nr. 556537-8238

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar rådgivning inom management och marknad samt förvaltning av hyresfastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	3 125	2 944	2 774	2 765
Resultat efter finansiella poster	1 582	1 193	92	810
Soliditet (%)	83	82	82	85

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 374 889	975 072	11 469 961
Balanseras i ny räkning			975 072	-975 072	0
Årets resultat				921 572	921 572
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 349 961	921 572	12 391 533

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 349 961
Årets resultat	921 572
	<u>12 271 533</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	12 271 533
	<u>12 271 533</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**M&M Ljungkullen AB**

Org.nr. 556537-8238

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 124 878	2 943 870
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>3 124 878</u>	<u>2 943 870</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 632 755	-1 658 469
Personalkostnader	2	-64 516	-20 357
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-198 866	-295 547
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 896 137</u>	<u>-1 974 373</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 228 741	969 497
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	22 200	183 120
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		400 047	98 789
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 396	-58 446
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>352 851</u>	<u>223 463</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 581 592	1 192 960
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder	8	-400 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-400 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 181 592	1 192 960
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-260 020	-217 888
<b>Årets resultat</b>		<u>921 572</u>	<u>975 072</u>

2025112109268



**M&M Ljungkullen AB**

Org.nr. 556537-8238

**BALANSRÄKNING**

2025-08-31

2024-08-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

11 349 961

10 374 889

Årets resultat

921 572

975 072

**Summa fritt eget kapital**

12 271 533

11 349 961

**Summa eget kapital**

12 391 533

11 469 961

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

8

858 000

458 000

**Summa obeskattade reserver**

858 000

458 000

**Långfristiga skulder**

7

Övriga skulder

1 523 724

1 462 663

**Summa långfristiga skulder**

1 523 724

1 462 663

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

995 534

1 041 694

**Summa kortfristiga skulder**

995 534

1 041 694

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

15 768 791

14 432 318

2025112109270

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

**Not 2 Medelantal anställda**

**2024/2025**

**2023/2024**

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

**Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar**

**2024/2025**

**2023/2024**

Erhållna utdelningar

22 200

21 600

Återföring nedskrivning

0

161 520

22 200

183 120

**Not 4 Byggnader och mark**

**2025-08-31**

**2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

10 558 325

10 558 325

Utgående anskaffningsvärden

10 558 325

10 558 325

Ingående avskrivningar

-4 573 941

-4 375 074

Årets avskrivningar

-198 866

-198 867

Utgående avskrivningar

-4 772 807

-4 573 941

Redovisat värde

5 785 518

5 984 384

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

**2025-08-31**

**2024-08-31**

Ingående anskaffningsvärden

1 512 839

1 512 839

Utgående anskaffningsvärden

1 512 839

1 512 839

Ingående avskrivningar

-1 512 839

-1 416 159

Årets avskrivningar

0

-96 680

Utgående avskrivningar

-1 512 839

-1 512 839

Redovisat värde

0

0

2025112109271

**NOTER**

2025112109272

<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 119 120	1 119 120
	Inköp	2 617 413	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 736 533	1 119 120
	Ingående nedskrivningar	-506 960	-668 480
	Återförda nedskrivningar	0	161 520
	Utgående nedskrivningar	-506 960	-506 960
	Redovisat värde	3 229 573	612 160
<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	1 523 724	1 462 663
<b>Not 8</b>	<b>Periodiseringsfond</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	Periodiseringsfond avsatt 2021	210 000	210 000
	Periodiseringsfond avsatt 2022	248 000	248 000
	Periodiseringsfond avsatt 2025	400 000	0
		858 000	458 000
<b>Not 9</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	Fastighetsinteckningar	26 900 000	26 900 000
<b>Not 10</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

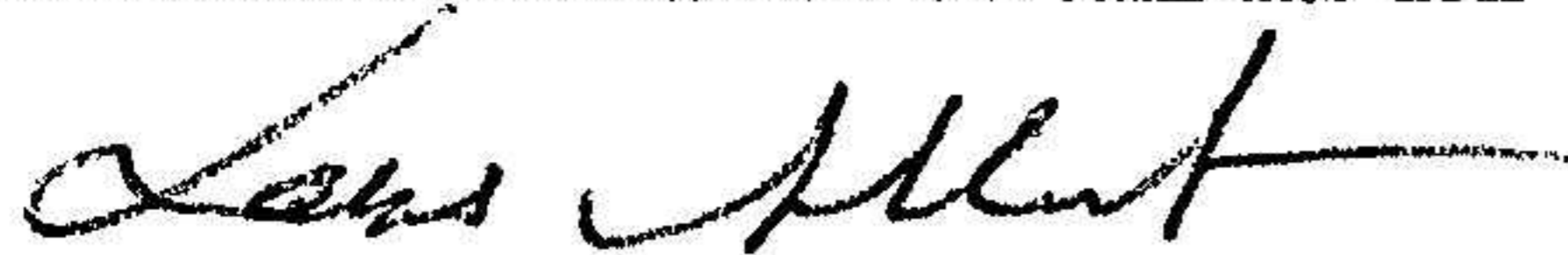
**NOTER**

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-07



Bo Carlsson  
Verkställande direktör  
2025-11-11

Min revisionsberättelse har lämnats den 13/11 2025.



Lars Ahlert  
Auktoriserad revisor

2025112109273

# L.A REVISION

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i M&M Ljungkullen AB  
Org.nr. 556537-8238

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för M&M Ljungkullen AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av M&M Ljungkullen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till M&M Ljungkullen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för M&M Ljungkullen AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till M&M Ljungkullen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 13 november 2025



Lars Ahlert

Auktoriserad revisor