

Årsredovisning för
Tosseryds Fastigheter AB

556346-9104

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sofia Aqvilin
Styrelseledamot

2025-12-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tosseryds Fastigheter AB, 556346-9104, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Borås kommun bedriver handel och förvaltning med fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 785 866	1 840 065	2 038 031	1 384 291
Resultat efter finansiella poster	295 278	357 473	545 532	184 434
Soliditet %	25,2	23,2	17,9	14,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	12 100	1 419 249	289 414
Balanseras i ny räkning			289 414	-289 414
Årets resultat				234 331
Belopp vid årets utgång	100 000	12 100	1 708 663	234 331

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 708 663
Årets resultat	234 331
Summa	1 942 994
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 942 994
Summa	1 942 994

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 785 866	1 840 065
Övriga rörelseintäkter		0	9 126
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 785 866	1 849 191
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-114 119	-177 554
Övriga externa kostnader		-122 050	-192 456
Personalkostnader	2	-783 525	-730 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-152 774	-163 377
Summa rörelsekostnader		-1 172 468	-1 264 256
Rörelseresultat		613 398	584 935
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 071	11 574
Räntekostnader och liknande resultatposter		-329 191	-239 036
Summa finansiella poster		-318 120	-227 462
Resultat efter finansiella poster		295 278	357 473
Resultat före skatt		295 278	357 473
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 947	-68 059
Årets resultat		234 331	289 414

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 733 356	5 854 321
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	31 809
Summa materiella anläggningstillgångar		5 733 356	5 886 130
Summa anläggningstillgångar		5 733 356	5 886 130
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		321 428	630 710
Övriga fordringar		282 226	262 858
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 241	51 773
Summa kortfristiga fordringar		647 895	945 341
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 773 423	1 011 391
Summa kassa och bank		1 773 423	1 011 391
Summa omsättningstillgångar		2 421 318	1 956 732
SUMMA TILLGÅNGAR		8 154 674	7 842 862

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		12 100	12 100
Summa bundet eget kapital		112 100	112 100
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 708 663	1 419 249
Årets resultat		234 331	289 414
Summa fritt eget kapital		1 942 994	1 708 663
Summa eget kapital		2 055 094	1 820 763
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 257 500	2 327 500
Övriga skulder		3 408 756	3 246 434
Summa långfristiga skulder		5 666 256	5 573 934
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 000	70 000
Leverantörsskulder		44 403	5 980
Skatteskulder		0	58 507
Övriga skulder		134 348	170 718
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		184 573	142 960
Summa kortfristiga skulder		433 324	448 165
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 154 674	7 842 862

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 181 915	7 181 915
Utgående anskaffningsvärden	7 181 915	7 181 915
Ingående avskrivningar	-1 327 594	-1 206 628
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-120 965	-120 966
Utgående avskrivningar	-1 448 559	-1 327 594
Redovisat värde	5 733 356	5 854 321

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	225 247	225 247
Utgående anskaffningsvärden	225 247	225 247
Ingående avskrivningar	-193 438	-151 027
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 809	-42 411
Utgående avskrivningar	-225 247	-193 438
Redovisat värde	0	31 809

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-08

Borås

Sofia Aqvilin
Sofia Aqvilin
Styrelseledamot

2025-12-19
Datum