

Örnenvillan AB

559221-1097

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Johan Mooe, Verkställande direktör

2024-04-10

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger ett hus med fyra lägenheter för korttidsuthyrning i Åre Björnen.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2019-10-03 - 2020-12-31
Nettoomsättning	1 482 298	1 506 371	817 174	-3
Resultat efter finansiella poster	-73 247	47 907	-393 228	-417 675
Soliditet (%)	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-1 105	37 377	86 272
Balanseras i ny räkning		37 377	-37 377	0
Årets resultat			-8 247	-8 247
Vid årets utgång	50 000	36 272	-8 247	78 025

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	36 272
Årets resultat	-8 247
Summa	28 025
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	28 025
Summa	28 025

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 482 298	1 506 371
Övriga rörelseintäkter		0	40 293
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 482 298	1 546 664
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-579 839	-614 077
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-714 555	-714 555
Summa rörelsekostnader		-1 294 394	-1 328 632
Rörelseresultat		187 904	218 032
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-261 159	-170 151
Summa finansiella poster		-261 151	-170 125
Resultat efter finansiella poster		-73 247	47 907
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		65 000	0
Summa bokslutsdispositioner		65 000	0
Resultat före skatt		-8 247	47 907
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-10 530
Årets resultat		-8 247	37 377

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	21 768 935	22 206 298
Inventarier, verktyg och installationer	4	566 710	843 902
Summa materiella anläggningstillgångar		22 335 645	23 050 200
Summa anläggningstillgångar		22 335 645	23 050 200
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		554 035	534 795
Övriga fordringar		1 115	28 607
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 144	12 141
Summa kortfristiga fordringar		567 294	575 543
Kassa och bank			
Kassa och bank		380 557	725 998
Summa kassa och bank		380 557	725 998
Summa omsättningstillgångar		947 851	1 301 541
Summa tillgångar		23 283 496	24 351 741

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		36 272	-1 105
Årets resultat		-8 247	37 377
Summa fritt eget kapital		28 025	36 272
Summa eget kapital		78 025	86 272
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 881 358	12 119 245
Skulder till koncernföretag		10 117 416	10 532 416
Summa långfristiga skulder		21 998 774	22 651 661
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		98 349	89 421
Skatteskulder		0	60 692
Övriga skulder		25 972	355 175
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 082 376	1 108 520
Summa kortfristiga skulder		1 206 697	1 613 808
Summa eget kapital och skulder		23 283 496	24 351 741

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Mark skrivs ej av.	

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	22 933 372
Utgående anskaffningsvärden	22 933 372
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-727 074
Årets avskrivningar	-437 363
Utgående avskrivningar	-1 164 437
Redovisat värde	21 768 935

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 385 961
Utgående anskaffningsvärden	1 385 961
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-542 059
Årets avskrivningar	-277 192
Utgående avskrivningar	-819 251
Redovisat värde	566 710

Not 5 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	20 755 754
--	------------

Not 6 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Moee FFM AB, med organisationsnummer 556775-7330 och säte i Stockholm.

Not 7 - Ställda säkerheter

2023-01-01

- 2023-12-31

Fastighetsinteckning	12 430 000
Summa ställda säkerheter	12 430 000

Underskrifter

Årsredovisning för Örnenvillan AB, 559221-1097
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Nils Johan Mooe
Nils Johan Mooe
Ordförande och verkställande direktör
2024-02-22

Nils Thomas Mooe
Nils Thomas Mooe
Styrelseledamot
2024-02-23

Eva Kristina Mooe
Eva Kristina Mooe
Styrelseledamot
2024-02-28