

Årsredovisning

för

Hönö Sport Center Förvaltning AB

559064-3176

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Eveborn, Styrelseledamot

2024-06-19

Styrelsen för Hönö Sport Center Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget berdriver fastighetsförvaltning. Fastigheten Hult 1:655 är anpassad till gymverksamhet och har varit uthyrd under hela året. Bolaget bedriver även bioverksamhet.

Företaget har sitt säte i Hönö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 429	2 634	1 931	2 077
Resultat efter finansiella poster	345	494	393	-109
Soliditet (%)	10,0	9,7	7,7	4,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	47 236	294 037	391 273
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		294 037	-294 037	0
Utdelning på extrastämma		-41 273		-41 273
Årets resultat			341 380	341 380
Belopp vid årets utgång	50 000	0	341 380	391 380

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	341 380
disponeras så att i ny räkning överföres	341 380
	341 380

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 473 580	2 518 180
Övriga rörelseintäkter		49 253	115 416
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 522 833	2 633 596
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-809 568	-828 426
Övriga externa kostnader		-148 460	-190 856
Personalkostnader	2	-496 927	-567 422
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-416 298	-416 298
Summa rörelsekostnader		-1 871 253	-2 003 002
Rörelseresultat		651 580	630 594
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	26
Räntekostnader och liknande resultatposter		-306 143	-136 376
Summa finansiella poster		-306 086	-136 350
Resultat efter finansiella poster		345 494	494 244
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-144 000	-123 737
Förändring av överavskrivningar		229 518	0
Summa bokslutsdispositioner		85 518	-123 737
Resultat före skatt		431 012	370 507
Skatter			
Skatt på årets resultat		-89 632	-76 470
Årets resultat		341 380	294 037

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 880 553	7 116 851
Inventarier, verktyg och installationer	4	135 000	315 000
Summa materiella anläggningstillgångar		7 015 553	7 431 851
Summa anläggningstillgångar		7 015 553	7 431 851
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		266 931	177 395
Övriga fordringar		61 965	3
Summa kortfristiga fordringar		328 896	177 398
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		209 437	429 929
Summa kassa och bank		209 437	429 929
Summa omsättningstillgångar		538 333	607 327
SUMMA TILLGÅNGAR		7 553 886	8 039 178

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	47 237
Årets resultat		341 380	294 037
Summa fritt eget kapital		341 380	341 274
Summa eget kapital		391 380	391 274
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		360 737	216 737
Ackumulerade överavskrivningar		47 260	276 778
Summa obeskattade reserver		407 997	493 515
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 864 500	6 074 500
Skulder till koncernföretag		268 542	327 268
Summa långfristiga skulder		6 133 042	6 401 768
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		210 000	210 000
Leverantörsskulder		105 386	236 905
Skatteskulder		63 418	48 591
Övriga skulder		138 631	131 862
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 032	125 263
Summa kortfristiga skulder		621 467	752 621
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 553 886	8 039 178

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 725 384	10 725 384
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 725 384	10 725 384
Ingående avskrivningar	-3 608 533	-3 372 235
Årets avskrivningar	-236 298	-236 298
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 844 831	-3 608 533
Utgående redovisat värde	6 880 553	7 116 851
Bokfört värde mark	1 273 463	1 273 463
	1 273 463	1 273 463

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 000	900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	900 000	900 000
Ingående avskrivningar	-585 000	-405 000
Årets avskrivningar	-180 000	-180 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-765 000	-585 000
Utgående redovisat värde	135 000	315 000

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	5 024 500	5 234 500
	5 024 500	5 234 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	18 900 000	18 900 000
	18 900 000	18 900 000

Hönö 2024-05-31

Karl Simon Molneryd
Karl Simon Molneryd
Ordförande

Börje Classon
Börje Classon

Jan Eveborn
Jan Eveborn

Caroline Emma Marianne Olsson
Caroline Emma Marianne Olsson

Agneta Linnea Gustafsson
Agneta Linnea Gustafsson

David Forneheim
David Forneheim

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-31

a2 revision i Göteborg AB

Lawrence Liu
Lawrence Liu
Auktoriserad revisor

Mats Scott
Mats Scott
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hönö Sport Center Förvaltning AB
Org.nr 559064-3176

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hönö Sport Center Förvaltning AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hönö Sport Center Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hönö Sport Center Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hönö Sport Center Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hönö Sport Center Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2024-05-31

Lawrence

Mats Scott

Lawrence Liu

Mats Scott
Auktoriserad revisor

Lawrence Liu
Auktoriserad revisor

Hönö Sport Center Förvaltning AB, Org.nr 559064-3176