

**Årsredovisning**  
för  
**Wespa Aktiebolag**  
556713-3862  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Wespa Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-06-29

  
Aslan Ekmeci

**Årsredovisning**  
för  
**Wespa Aktiebolag**  
556713-3862  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Wespa Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 766	558	132	946
Soliditet (%)	32	40	43	51

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	34 340 509	433 974	34 874 483
Disposition enligt beslut av årsstämman:		433 974	-433 974	0
Årets resultat			-6 766 348	-6 766 348
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>34 774 483</b>	<b>-6 766 348</b>	<b>28 108 135</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 774 483
årets förlust	-6 766 348
	<b>28 008 135</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	28 008 135
	<b>28 008 135</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-94 102	-28 788
Personalkostnader	1	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-94 102</b>	<b>-28 788</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-94 102</b>	<b>-28 788</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-6 671 135	590 391
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	151
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 118	-3 365
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 672 245</b>	<b>587 177</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 766 347</b>	<b>558 389</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 766 347</b>	<b>558 389</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-124 415
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 766 348</b>	<b>433 974</b>

ank=20250703-2025070703907

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

44 880 269

44 345 269

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

21 980 830

26 051 001

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**66 861 099**

**70 396 270**

**Summa anläggningstillgångar**

**66 861 099**

**70 396 270**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

21 131 588

17 480 974

Övriga fordringar

431

233

**Summa kortfristiga fordringar**

**21 132 019**

**17 481 207**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

100 194

1 744

**Summa kassa och bank**

**100 194**

**1 744**

**Summa omsättningstillgångar**

**21 232 213**

**17 482 951**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**88 093 312**

**87 879 221**

ank=20250703;2025070703908

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

34 774 483

34 340 509

Årets resultat

-6 766 348

433 974

**Summa fritt eget kapital**

**28 008 135**

**34 774 483**

**Summa eget kapital**

**28 108 135**

**34 874 483**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

56 479 318

49 481 187

**Summa långfristiga skulder**

**56 479 318**

**49 481 187**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

124 415

152 107

Övriga skulder

3 381 444

3 371 444

**Summa kortfristiga skulder**

**3 505 859**

**3 523 551**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**88 093 312**

**87 879 221**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett moderföretag, men i enlighet med ÅRL 7:3 upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtagande skulder i dotterföretag	33 034 103	37 348 513
Komplementäransvar (av vilka 6 877 364 kr ingår i ovan borgensåtagande)	7 395 090	10 070 884
	<b>40 429 193</b>	<b>47 419 397</b>

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 345 269	41 280 269
Inköp	25 000	0
Villkorade aktieägartillskott	510 000	1 000 000
Omklassificeringar	0	2 065 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>44 880 269</b>	<b>44 345 269</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>44 880 269</b>	<b>44 345 269</b>

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 051 002	22 690 611
Insättningar/uttag under året	2 340 000	2 770 000
Årets resultat	-6 410 171	590 391
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 980 831</b>	<b>26 051 002</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 980 831</b>	<b>26 051 002</b>

Posten avser andelar i KB Kyrklunden, 916835-2863

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag	56 479 319	49 481 187
	<b>56 479 319</b>	<b>49 481 187</b>

Omklassificering av kortfristiga skulder till långfristiga skulder har genomförts under året

Wespa Aktiebolag  
Org.nr 556713-3862

7 (7)

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Aslan Ekmeci

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

WeAudit AB

Johanna Gustafsson  
Auktoriserad revisor

# Verifikation av digital signering

För transaktion b7f91d3c-b1f9-40ff-81bc-9e4bfaf618d2

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Årsredovisning 2024 - Wespa AB via signeringstjänsten WeSign.

## Information om signering

Signering initierades 2025-06-29 och slutfördes genom att alla parter signerat **2025-06-29**.

**Ekmekci, Cemal Aslan**

aslanek@me.com



BankID returnerade  
personnamnet "Cemal Aslan  
Ekmekci"

**Signerat:** 2025-06-29

**Gustafsson, Karin Johanna**

johanna.gustafsson@weaudit.se



BankID returnerade  
personnamnet "Karin Johanna  
Gustafsson"

**Signerat:** 2025-06-29

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.

# WeAudit

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Wespa Aktiebolag

Org.nr 556713-3862

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wespa Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wespa Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Wespa Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-06-30 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Wespa Aktiebolag, Org.nr 556713-3862

Slutsignerat och förseglat 2025-06-29 14:05, med verifikatnummer: ae48ff32-d4c3-43a4-8824-64f85eb36b

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wespa Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wespa Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg, det datum som framgår av elektronisk underskrift

WeAudit Sweden AB

---

Johanna Gustafsson  
Auktoriserad revisor

Wespa Aktiebolag, Org.nr 556713-3862

# Verifikation av digital signering

För transaktion ae48ff32-d4c3-43a4-8824-64f85eb36b

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Revisionsberättelse 2024 - Wespa AB via signeringstjänsten WeSign.

## Information om signering

Signering initierades 2025-06-29 och slutfördes genom att alla parter signerat **2025-06-29**.

**Gustafsson, Karin Johanna**

johanna.gustafsson@weaudit.se



BankID returnerade  
personnamnet "Karin Johanna  
Gustafsson"

**Signerat:** 2025-06-29

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.