

Årsredovisning

Arti Enver Bygg AB

556875-9608

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Enver Ahmeti

2025-11-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg- och anläggningsverksamhet, takarbeten samt anläggning av trädgård och plattläggning.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	7 543	5 945	8 585	9 456
Resultat efter finansiella poster	2 233	1 088	1 845	1 322
Soliditet %	71	57	52	44

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

Beloppen i förändringar i eget kapital är angivna i tusental kronor.

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50	9 448	791
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		791	-791
- Årets resultat			1 384
- Belopp vid årets utgång	50	10 239	1 384

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 238 955
Årets resultat	1 383 655
Summa	11 622 610

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	11 622 610
Summa	11 622 610

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7 542 859	5 944 853
Övriga rörelseintäkter	2 695 963	2 107 679
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	10 238 822	8 052 532
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-2 506 022	-1 559 383
Övriga externa kostnader	-1 187 986	-1 138 347
Personalkostnader	2 -3 580 403	-3 340 564
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-504 556	-567 357
Summa rörelsekostnader	-7 778 967	-6 605 651
Rörelseresultat	2 459 855	1 446 881
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	73 606	39 070
Räntekostnader och liknande resultatposter	-300 689	-397 269
Summa finansiella poster	-227 083	-358 199
Resultat efter finansiella poster	2 232 772	1 088 682
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-369 000	85 500
Förändring av överavskrivningar	-101 564	-140 395
Summa bokslutsdispositioner	-470 564	-54 895
Resultat före skatt	1 762 208	1 033 787
Skatter		
Skatt på årets resultat	-378 553	-243 042
Årets resultat	1 383 655	790 745

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	17 805 478	19 387 447
Inventarier, verktyg och installationer	4	967 793	1 021 057
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>18 773 271</i>	<i>20 408 504</i>
Summa anläggningstillgångar		18 773 271	20 408 504
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		467 228	177 753
Övriga fordringar		124 011	336 468
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		127 185	231 476
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 481	62 910
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>776 905</i>	<i>808 607</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 144 985	1 873 007
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 144 985</i>	<i>1 873 007</i>
Summa omsättningstillgångar		1 921 890	2 681 614
SUMMA TILLGÅNGAR		20 695 161	23 090 118

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	50 000	50 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	10 238 955	9 448 210	
Årets resultat	1 383 655	790 745	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	11 622 610	10 238 955	
Summa eget kapital	11 672 610	10 288 955	
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	3 155 800	2 786 800	
Ackumulerade överavskrivningar	814 193	712 629	
Summa obeskattade reserver	3 969 993	3 499 429	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	3 156 081	7 470 133
Övriga skulder	5	239 455	313 205
Summa långfristiga skulder	3 395 536	7 783 338	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	204 720	448 752
Leverantörsskulder		256 714	156 852
Övriga skulder		258 216	233 697
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		937 372	679 095
Summa kortfristiga skulder	1 657 022	1 518 396	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	20 695 161	23 090 118	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-04-30	2024-04-30
Medelantalet anställda	7	6

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	20 762 066	20 762 066
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	757 928	-
Försäljningar/utrangeringar	-2 181 050	-
Utgående anskaffningsvärden	19 338 944	20 762 066
Ingående avskrivningar	-1 374 619	-1 047 024
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	126 196	-
Årets avskrivningar	-285 043	-327 595
Utgående avskrivningar	-1 533 466	-1 374 619
Redovisat värde	17 805 478	19 387 447

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 643 324	3 044 024
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	166 250	-
	Försäljningar/utrangeringar	-	-400 700
	Utgående anskaffningsvärden	2 809 574	2 643 324
	Ingående avskrivningar	-1 622 267	-1 694 678
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-	312 174
	Årets avskrivningar	-219 514	-239 763
	Utgående avskrivningar	-1 841 781	-1 622 267
	Redovisat värde	967 793	1 021 057

Not 5	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 736 471	6 004 901

Not 6	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2025-04-30	2024-04-30
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 3 360 801 kr (7 918 885kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	3 156 081	7 470 133
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	204 720	448 752
------------------------------------	---------	---------

Not 7	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
	Fastighetsinteckningar	5 450 000	11 406 000
	Andra ställda säkerheter	597 583	698 583
	Summa ställda säkerheter	6 047 583	12 104 583

UNDERSKRIFTER

Lindesberg

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Enver Ahmeti

Enver Ahmeti

2025-10-30

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-10-30

Lars Benny Uman

Lars Benny Uman

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arti Enver Bygg AB
Org.nr 556875-9608

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arti Enver Bygg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arti Enver Bygg ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Arti Enver Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arti Enver Bygg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arti Enver Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda



ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro 2025-10-30

Benny Uhman

Benny Uhman
Auktoriserad revisor

Arti Enver Bygg AB, Org.nr 556875-9608