

Årsredovisning

för

Förvaltnings Aktiebolaget Bardunen

556259-6162

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings Aktiebolaget Bardunen intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 30 juni 2023


Hans Rosander

Årsredovisning

för

Förvaltnings Aktiebolaget Bardunen

556259-6162

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Förvaltnings Aktiebolaget Bardunen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning.

Bolaget har ett dotterbolag, Västergårdens Bryggeri AB, 556921-3837.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	60	60	60	45
Resultat efter finansiella poster	-249	-153	-483	-324
Soliditet (%)	94	96	96	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 235 340	-193 230	6 142 110
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		-193 230	193 230	0
Årets resultat			-248 996	-248 996
Belopp vid årets utgång	100 000	5 942 110	-248 996	5 793 114

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 942 110
årets förlust	-248 996
	5 693 114

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (376,51 kronor per aktie)	375 000
i ny räkning överföres	5 318 114
	5 693 114

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		60 000	60 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		60 000	60 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-56 041	-59 060
Personalkostnader	2	-110 210	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-139 724	-164 224
Summa rörelsekostnader		-305 975	-223 284
Rörelseresultat		-245 975	-163 284
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-3 071	10 054
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50	0
Summa finansiella poster		-3 021	10 054
Resultat efter finansiella poster		-248 996	-153 230
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-40 000
Resultat före skatt		-248 996	-193 230
Årets resultat		-248 996	-193 230

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	2 362 422	2 502 146
Summa materiella anläggningstillgångar		2 362 422	2 502 146
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	91 000	91 000
Fordringar hos koncernföretag	6	2 196 700	2 271 700
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	0	800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 287 700	3 162 700
Summa anläggningstillgångar		4 650 122	5 664 846
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		54 453	48 362
Summa kortfristiga fordringar		54 453	48 362
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 439 722	659 094
Summa kassa och bank		1 439 722	659 094
Summa omsättningstillgångar		1 494 175	707 456
SUMMA TILLGÅNGAR		6 144 297	6 372 302

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 942 110

6 235 340

Årets resultat

-248 996

-193 230

Summa fritt eget kapital

5 693 114

6 042 110

Summa eget kapital

5 793 114

6 142 110

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

45 000

0

Övriga skulder

306 183

230 192

Summa kortfristiga skulder

351 183

230 192

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 144 297

6 372 302

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	245 000	245 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	245 000	245 000
Ingående avskrivningar	-245 000	-220 500
Årets avskrivningar	0	-24 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-245 000	-245 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 493 132	3 493 132
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 493 132	3 493 132
Ingående avskrivningar	-990 986	-851 262
Årets avskrivningar	-139 724	-139 724
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 130 710	-990 986
Utgående redovisat värde	2 362 422	2 502 146

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 000	91 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 000	91 000
Utgående redovisat värde	91 000	91 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 271 700	2 386 700
Tillkommande fordringar	0	75 000
Avgående fordringar	0	-190 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 271 700	2 271 700
Utgående redovisat värde	2 271 700	2 271 700

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800 000	549 035
Inköp	0	1 223 881
Försäljningar	-800 000	-972 916
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	800 000
Utgående redovisat värde	0	800 000

Norrälje den 30 juni 2023



Hans Rosander
Verkställande direktör