

# Årsredovisning

för

## Byggnads AB Nils Johansson

556704-0901

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Paul Johansson, Styrelseledamot

2023-07-18

Styrelsen för Byggnads AB Nils Johansson avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av byggnadssnickriarbeten samt entreprenadarbeten med grävmaskin.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 299         | 358         | 338         | 334         |
| Resultat efter finansiella poster | 116         | -52         | 98          | 51          |
| Soliditet (%)                     | 39          | 35          | 31          | 28          |

### Förändringar i eget kapital

|                                             | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100 000                   | 523 000                        | -52 257                   | <b>570 743</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -52 257                        | 52 257                    | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 115 801                   | <b>115 801</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>100 000</b>            | <b>470 743</b>                 | <b>115 801</b>            | <b>686 544</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                                             |                |
|---------------------------------------------|----------------|
| balanserad vinst                            | 470 743        |
| årets vinst                                 | 115 801        |
|                                             | <b>586 544</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 586 544        |
|                                             | <b>586 544</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|                                                      |                |                |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                                      | 298 837        | 358 114        |
| Övriga rörelseintäkter                               | 97 136         | 14 375         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>395 973</b> | <b>372 489</b> |

### Rörelsekostnader

|                                                   |                 |                 |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Råvaror och förnödenheter                         | -37 212         | -58 247         |
| Övriga externa kostnader                          | -175 960        | -235 036        |
| Personalkostnader                                 | -1 850          | -6 966          |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -65 773         | -124 125        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                     | <b>-280 795</b> | <b>-424 374</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>                            | <b>115 178</b>  | <b>-51 885</b>  |

### Finansiella poster

|                                          |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ränteintäkter                            | 1 022          | 0              |
| Räntekostnader                           | -399           | -372           |
| <b>Summa finansiella poster</b>          | <b>623</b>     | <b>-372</b>    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b> | <b>115 801</b> | <b>-52 257</b> |

**Resultat före skatt**

**115 801**      **-52 257**

**Årets resultat**

**115 801**      **-52 257**

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|-----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                            | 2          | 700 161           | 747 786           |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 141 852           | 0                 |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>842 013</b>    | <b>747 786</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>842 013</b>    | <b>747 786</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 122 549           | 292 257           |
| Övriga fordringar                             |            | 35 125            | 35 125            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 0                 | 12 756            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>157 674</b>    | <b>340 138</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 774 245           | 560 135           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>774 245</b>    | <b>560 135</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>931 919</b>    | <b>900 273</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>1 773 932</b>  | <b>1 648 059</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 470 743           | 523 000           |
| Årets resultat                               |            | 115 801           | -52 257           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>586 544</b>    | <b>470 743</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>686 544</b>    | <b>570 743</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 929 631           | 979 888           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>929 631</b>    | <b>979 888</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 33 765            | 24 169            |
| Övriga skulder                               |            | 115 992           | 65 259            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 8 000             | 8 000             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>157 757</b>    | <b>97 428</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 773 932</b>  | <b>1 648 059</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| Byggnader                               | 25 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år  |

### Not 2 Byggnader och mark

|                                                 | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 434 500        | 1 434 500        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 434 500</b> | <b>1 434 500</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -686 714         | -639 089         |
| Årets avskrivningar                             | -47 625          | -47 625          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-734 339</b>  | <b>-686 714</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>700 161</b>   | <b>747 786</b>   |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|                                                 | 2022-12-31       | 2021-12-31      |
|-------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 981 825          | 1 364 325       |
| Inköp                                           | 160 000          | 0               |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0                | -382 500        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 141 825</b> | <b>981 825</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -981 825         | -987 677        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0                | 82 352          |
| Årets avskrivningar                             | -18 148          | -76 500         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-999 973</b>  | <b>-981 825</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>141 852</b>   | <b>0</b>        |

Uddevalla 2023-06-30

*Paul Johansson*  
Paul Johansson