

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ögården Bygg och Fastighet AB

Org.nr 556627-3164

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

### Innehåll

### Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad VD i Ögården Bygg och Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 2024-05-29

Årstmöten beslöt att godkänna styrelsens förslag på vinstdisposition

Göteborg den 29 maj 2024

  
Jan Edlund

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ögården Bygg och Fastighet AB

Org.nr 556627-3164

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av aktier i dotterföretag, konsultationer inom byggsektorn och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Härryda.

### Flerårsjämförelse\*

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-515,887	165,783	-244,927
Soliditet(%)	99.9%	99.9%	99.8%
Balansomslutning	11,007,289	11,123,176	9,757,394

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200,000	20,000	10,722,394	165,783	10,888,177
Aktieägartillskott			400,000		400,000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma			165,783	-165,783	0
Årets resultat				-515,887	-515,887
Belopp vid årets utgång	200,000	20,000	11,288,177	-515,887	10,772,290

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11,288,177
årets resultat	-515,887
	<hr/>
	10,772,290

Förslag till disposition  
balanseras i ny räkning

10,772,290

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.



## RESULTATRÄKNING

2024060413513

	SEK	Not	2023/01/01 2023/12/31	2022/01/01 2022/12/31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>				
Nettoomsättning			0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>				
Övriga externa kostnader			-8,250	-10,700
			<u>-8,250</u>	<u>-10,700</u>
<b>Rörelseresultat</b>			-8,250	-10,700
<b>Resultat från finansiella poster</b>				
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar			0	0
Ränteintäkter			197	12
Valutakursförlust		2	-507,834	176,471
			<u>-507,637</u>	<u>176,483</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			-515,887	165,783
<b>Årets resultat</b>			<u>-515,887</u>	<u>165,783</u>

*Handwritten signature*

## BALANSRÄKNING

2024060413514

	SEK	Not	2023/12/31	2022/12/31
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>				
Andelar i dotterföretag	3		6,596,946	5,878,696
Långfristig fordran mot dotterföretag	4		<u>4,377,559</u>	<u>4,885,392</u>
			10,974,505	10,764,088
<b>Summa anläggningstillgångar</b>			<b>10,974,505</b>	<b>10,764,088</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
<b>Kortfristiga fordringar</b>				
Övriga fordringar			<u>0</u>	<u>11,291</u>
			0	11,291
<b>Kassa och bank</b>			32,784	347,797
<b>Summa omsättningstillgångar</b>			<b>32,784</b>	<b>359,088</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>			<b>11,007,289</b>	<b>11,123,176</b>

*Handwritten signature*

## BALANSRÄKNING

2024060413515

	2023/12/31	2022/12/31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	200,000	200,000
Reservfond	20,000	20,000
	<u>220,000</u>	<u>220,000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Överkursfond	1,900,000	1,900,000
Balanserat resultat	9,388,176	8,822,393
Årets resultat	-515,887	165,783
	<u>10,772,289</u>	<u>10,888,176</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>10,992,289</b>	<b>11,108,176</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15,000	15,000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u><b>15,000</b></u>	<u><b>15,000</b></u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>11,007,289</b>	<b>11,123,176</b>

*JE*

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre bolag

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2023	2022
	Valutakursdifferens långfristiga fordringar	507,834	-176,471

### Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i dotterföretag	2023/12/31	2022/12/31	
		Antal/ Kapital- andel	Bokfört Bokfört värde värde	
	Mkolo Gamefarming and Safaris, Sydafrika	90	5,759,831	5,759,831
	Mkolo Hunting & Wildlife Pty, Sydafrika	90	837,115	118,865
			<u>6,596,946</u>	<u>5,878,696</u>

Under året har bolaget tillskjutit SEK 718250 som kapitaltillskott till dotterbolaget Mkolo Hunting & Wildlife Pty

Not 4	Fordringar hos dotterbolag	2023/12/31	2022/12/31
	Ingående anskaffningsvärde	4,885,392	3,837,874
	Årets lämnade lån	0	871,047
	Valutakursdifferens	-507,833	176,471
	Utgående anskaffningsvärde	<u>4,377,559</u>	<u>4,885,392</u>

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

##### Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

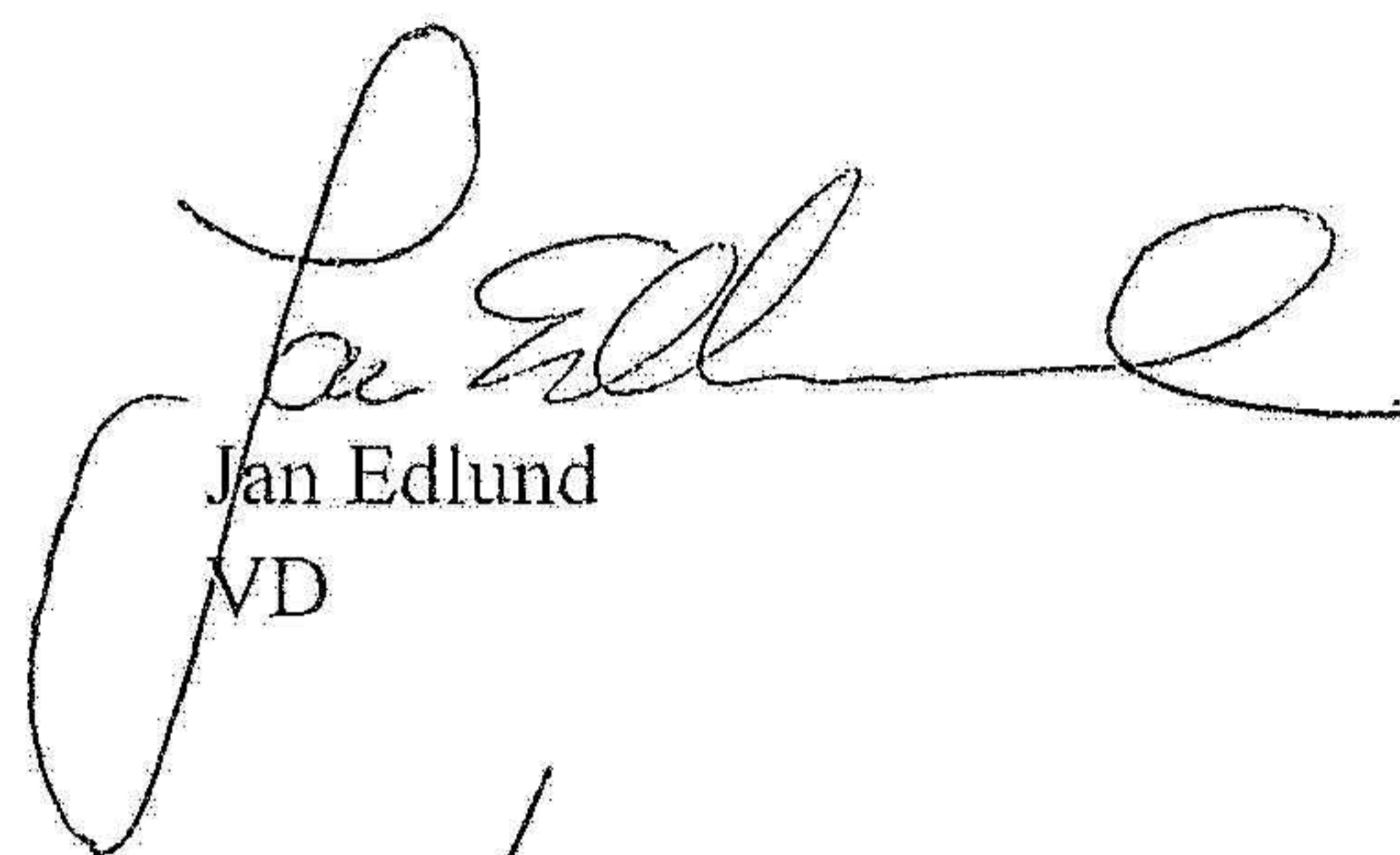
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-05-29 för fastställelse.

2024060413517

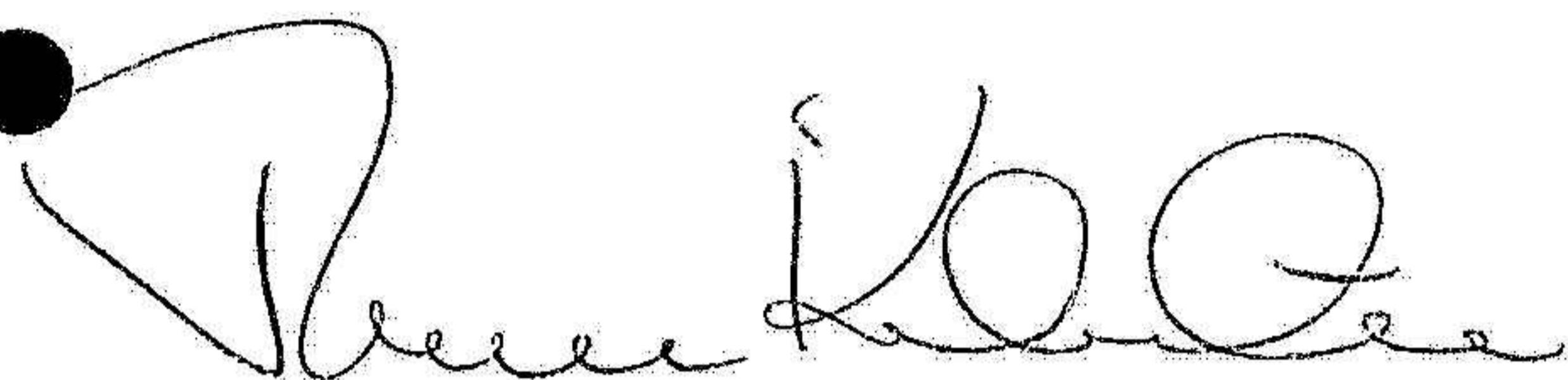
Göteborg 29 maj 2024



Jan Thomas  
Ordförande



Jan Edlund  
VD



Therese Kilenstam  
Ledamot



Lena Thomas Ålund  
Ledamot