

Årsredovisning

för

Catella Corporate Finance Göteborg AB

559084-9104

Räkenskapsåret

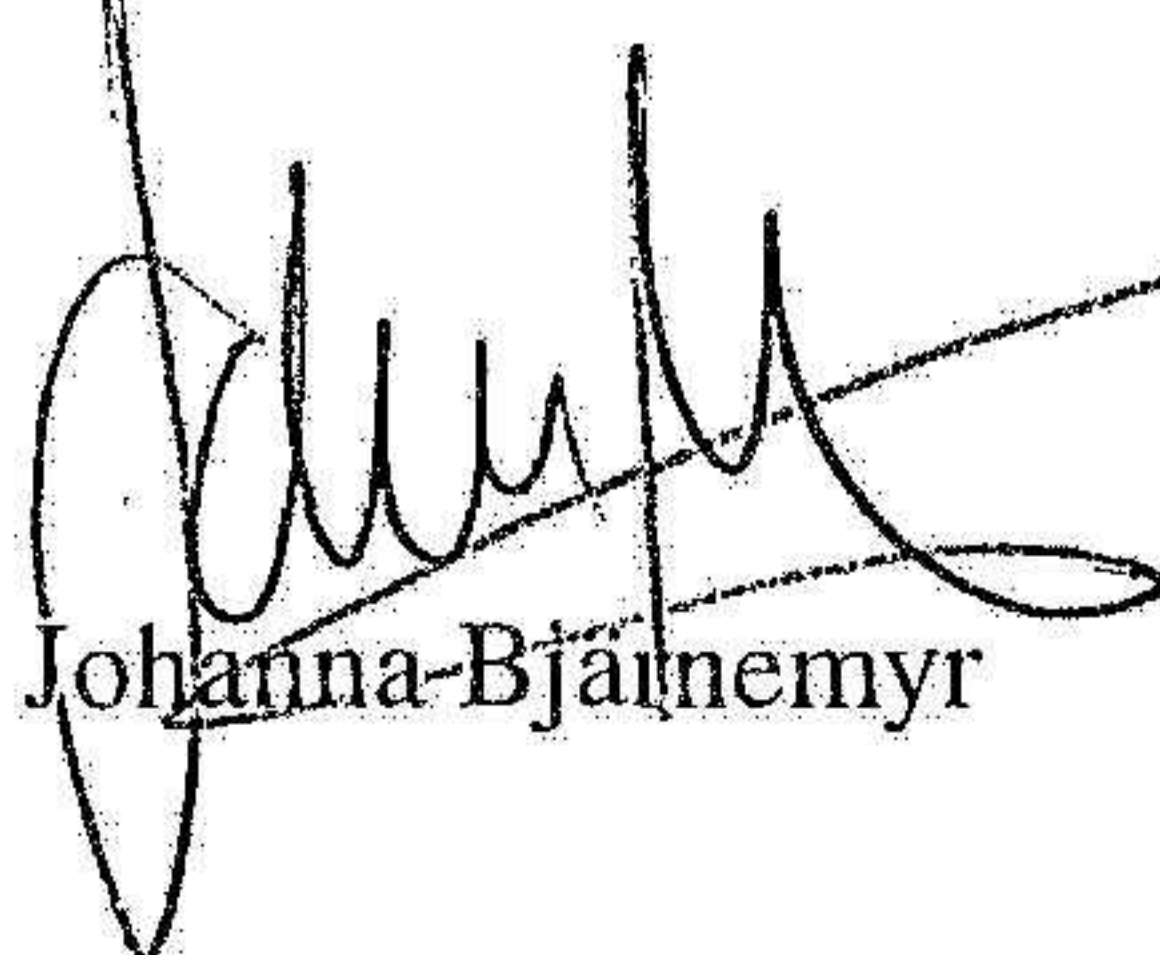
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Catella Corporate Finance Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-05-14



Johanna Bjältnemyr

2024052002091

Årsredovisning
för
Catella Corporate Finance Göteborg AB
559084-9104
Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Noter	7-11
Underskrifter	12

Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

2 (12)

Styrelsen och verkställande direktören för Catella Corporate Finance Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver finansiell och fastighetsekonomisk rådgivning inom fastighetssektorn avseende såväl köp och försäljning av fastigheter/bolag som rådgivning vid kapitalanskaffning och finansiering. Bolaget bedriver ingen tillståndspliktig verksamhet enligt Miljöbalken.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång

Verksamheten bygger på förmågan att genomdriva affärer som tillför värde för bolagets kunder. Under 2023 föll omsättningen i den svenska fastighetsmarknaden betydligt vilket får stor påverkan på fastighetsrådgivare så som bolaget. Bolaget har dock en stark marknadsposition och 2023 avslutades med ett flertal affärer. Inledningen av 2024 ser fortsatt utmanade ut, men bolaget har bra med uppdrag.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Inom Corporate Finance-verksamheten är säsongvariationerna betydande. Det innebär att omsättning och resultat varierar under året. Inom Corporate Finance är vanligtvis transaktionsvolymerna högst under fjärde kvartalet, följt av det andra kvartalet, varefter det tredje och första kvartalet följer. Marknaden för fastighetsrådgivning förväntas bli mer gynnsam under 2024 till följd av ett troligt förändrat ränteläge.

Ägarförhållanden

Catella Corporate Finance Göteborg AB är ett helägt dotterbolag till CCF Holding Gbg AB, org nr 559089-0710, med säte i Göteborg. Moderbolag på högsta nivå i den koncern där bolaget ingår och där koncernredovisning upprättas är Catella AB (publ), org nr 556079-1419, med säte i Stockholm.

2024052002092

Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

3 (12)

2024052002093

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	9 016	10 535	14 019	12 366	12 590
Resultat efter finansiella poster	-33	1 246	3 625	2 955	2 220
Eget kapital	2 225	266	703	173	570
Balansomslutning 1)	5 094	2 875	7 102	4 089	3 160
Medelantal anställda	4	5	6	6	5
Resultat per anställd 2)	-8	249	604	492	444
Soliditet % 3)	44	9	10	4	18

Definitioner:

- 1) Balansomslutning exklusive klientmedel
- 2) Resultat efter finansiella poster genom medelantal anställda
- 3) Justerat eget kapital genom total balansomslutning exklusive klientmedel

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 166 408
årets förlust	-41 557
	2 124 851
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 124 851
	2 124 851

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

4 (12)

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Nettoomsättning	2	9 015 751	10 534 651
Summa intäkter		9 015 751	10 534 651
Rörelsens kostnader	2		
Övriga externa kostnader	3	-3 099 982	-2 880 580
Personalkostnader	4	-5 713 137	-6 319 949
Avskrivningar av anläggningstillgångar	9, 10	-37 121	-37 121
Summa rörelsens kostnader		-8 850 240	-9 237 650
Rörelseresultat		165 511	1 297 001
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	914	3 240
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-199 421	-54 562
Summa resultat från finansiella poster		-198 507	-51 322
Resultat efter finansiella poster		-32 996	1 245 679
Bokslutsdispositioner	7	0	-1 180 000
Resultat före skatt		-32 996	65 679
Skatt på årets resultat	8	-8 561	-2 005
Årets resultat		-41 557	63 674

2024052002094

Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

5 (12)

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten datasystem	9	27 842	64 963
Summa anläggningstillgångar		27 842	64 963
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 755 000	2 111 100
Fordringar hos koncernföretag		300 000	0
Övriga fordringar		11 760	15 332
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	394 835	438 314
Summa kortfristiga fordringar		4 461 595	2 564 746
<i>Kassa och bank</i>		604 998	245 640
Summa omsättningstillgångar		5 066 593	2 810 386
SUMMA TILLGÅNGAR		5 094 435	2 875 349
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 166 408	102 735
Årets resultat		-41 557	63 674
		2 124 851	166 409
Summa eget kapital		2 224 851	266 409
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		60 575	115 334
Skulder till koncernföretag		2 000 000	1 419 236
Aktuella skatteskulder		11 568	10 488
Övriga skulder		297 923	91 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	499 518	972 732
Summa kortfristiga skulder		2 869 584	2 608 940
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 094 435	2 875 349

2024052002095

Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

6 (12)

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	100 000	73 326	529 408	702 734
Resultatdisposition enligt årsstämma:		529 408	-529 408	0
Utdelning		-500 000		-500 000
Årets resultat			63 674	63 674
Avrundning		1		1
Utgående eget kapital 2022-12-31	100 000	102 735	63 674	266 409
Ingående eget kapital 2023-01-01	100 000	102 735	63 674	266 409
Resultatdisposition enligt årsstämma:		63 674	-63 674	0
Aktieägartillskott		2 000 000		2 000 000
Årets resultat			-41 557	-41 557
Avrundning		-1		-1
Utgående eget kapital 2023-12-31	100 000	2 166 408	-41 557	2 224 851

Aktiekapitalet är 100 000 kr fördelat på 10 000 aktier.

Kapitaltäckningsgaranti

Catella Corporate Finance AB, org. nr. 556724-4917, ("Aktieägaren") äger 6 000 aktier, motsvarande 60 % av det totala antalet aktier och röster i CCF Holding Gbg AB, org. nr. 559089-0710, som i sin tur äger 10 000 aktier, motsvarande 100 % av det totala antalet aktier och röster i Catella Corporate Finance Göteborg AB, org. nr. 559084-9104, ("Bolaget").

Aktieägaren lämnar garantiåtagande att från och med den 1 januari 2024 till och med den 31 december 2024, genom värdeöverföring(ar) till Bolaget säkerställa att bestämmelserna i aktiebolagslagen (2005:551) ("ABL") om tvångslikvidation på grund av kapitalbrist inte aktualiseras i Bolaget.

Kapitaltäckningsgarantin är oåterkallelig och underkastad svensk rätt.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar, vilka görs systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Datorer och kringutrustning	3 år
Övriga kontorsmaskiner och inventarier	5 år
Immateriella anläggningstillgångar	3 år

Kundfordringar och övriga fordringar

Kundfordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot balanserade vinstmedel.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjuten skatt redovisas för det fall att temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder föreligger, utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning. Aktuell skatt liksom eventuell förändring i uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning. Endast avgiftsbestämda pensionsplaner förekommer i bolaget.

Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

8 (12)

Uppskattningar och bedömningar

För att fastställa redovisade värden på tillgångar och skulder används i vissa fall antaganden om framtiden. Dessa antaganden bygger på uppskattningar och bedömningar och kan således komma att avvika från det verkliga utfallet. De uppskattningar och bedömningar som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Värdering av kundfordringar

Kundfordringar redovisas till upplupet anskaffningsvärde, minskat med eventuell reservering för värdeminskning. Redovisat värde bygger på historisk statistik och individuell bedömning av det belopp, som beräknas bli betalt. För det fall gjorda antaganden skulle skilja sig från faktiskt utfall kan reserveringarna vara otillräckliga och kostnader kan komma att uppstå i senare perioder.

Not 2 Transaktioner med närstående

Uppgifter om moderföretaget

Catella Corporate Finance Göteborg AB är ett helägt dotterbolag till CCF Holding Gbg AB, org nr 559089-0710, med säte i Göteborg.

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	31 %	28 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0 %	0 %

Not 3 Operationella leasingavtal

Bolaget har ingått hyresavtal avseende lokaler. Framtida hyresavgifter som skall erläggas uppgår till:

	2023	2022
Förfaller till betalning inom ett år	809 553	725 472
Förfaller till betalning senare än ett år men inom fem år	2 877 344	483 648
Senare än fem år	419 613	0
Summa	4 106 510	1 209 120

Årets kostnad för hyresavtal avseende lokaler uppgår till 724 099 kronor (665 635).

Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

9 (12)

2024052002099

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	3
Män	1	2
	4	5
Löner och andra ersättningar		
Löner och ersättningar till ledningen	913 477	1 550 422
Tantiem till ledningen	0	125 000
Övriga anställda	2 325 282	1 947 880
	3 238 759	3 623 302
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för ledningen	204 848	374 768
Pensionskostnader för övriga anställda	499 957	342 728
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 042 192	1 172 361
	1 746 997	1 889 857
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	4 985 756	5 513 159
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Antal kvinnor i styrelsen	1	1
Antal män i styrelsen	2	2
Antal kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0	0
Antal män bland övriga ledande befattningshavare	1	1

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter, koncerninterna	0	2 029
Övriga ränteintäkter	914	1 211
	914	3 240

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-199 358	-54 562
Övriga räntekostnader	-63	0
	-199 421	-54 562

Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

10 (12)

2024052002100

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	0	-1 180 000
	0	-1 180 000

Not 8 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Skatt på årets resultat	-8 565	-2 005
Justering avseende tidigare år	4	0
Totalt redovisad skatt	-8 561	-2 005

Avstämning av skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat efter finansiella poster		-32 996		1 245 679
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	6 797	20,60	-256 610
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-46 128		-29 258
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		179		0
Skatteeffekt av rörelseöverlåtelse		30 587		40 783
Skatteeffekt av lämnade koncernbidrag		0		243 080
Skatt hänförlig till tidigare års resultat		4		0
Redovisad effektiv skatt	-25,95	-8 561	0,16	-2 005

Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten datasystem

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	111 364	111 364
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	111 364	111 364
Ingående avskrivningar	-46 401	-9 280
Årets avskrivningar	-37 121	-37 121
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 522	-46 401
Utgående redovisat värde	27 842	64 963

Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

11 (12)

2024052002101

Not 10 Inventarier och datautrustning

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	191 008	43 777
Försäljningar/utrangeringar	-38 785	0
Omklassificeringar	0	147 231
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	152 223	191 008
Ingående avskrivningar	-191 008	-43 777
Försäljningar/utrangeringar	38 785	0
Omklassificeringar	0	-147 231
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-152 223	-191 008
Utgående redovisat värde	0	0

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	191 186	181 368
Övriga poster	203 649	256 946
	394 835	438 314

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna semesterlöner	375 201	423 530
Bonusskuld	0	410 000
Upplupna sociala avgifter	94 317	72 194
Övriga poster	30 000	67 008
	499 518	972 732

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

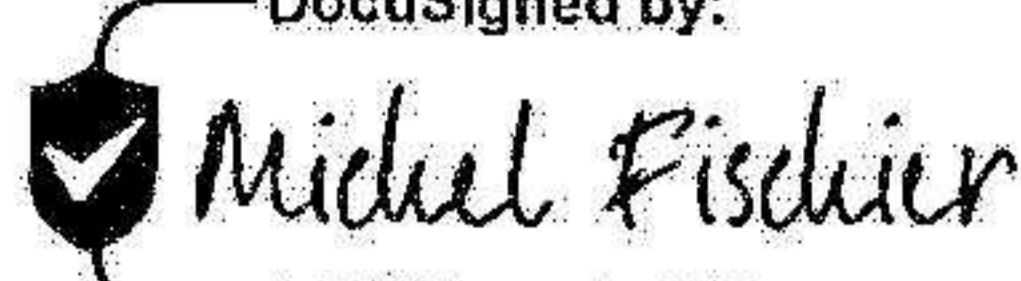
Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.

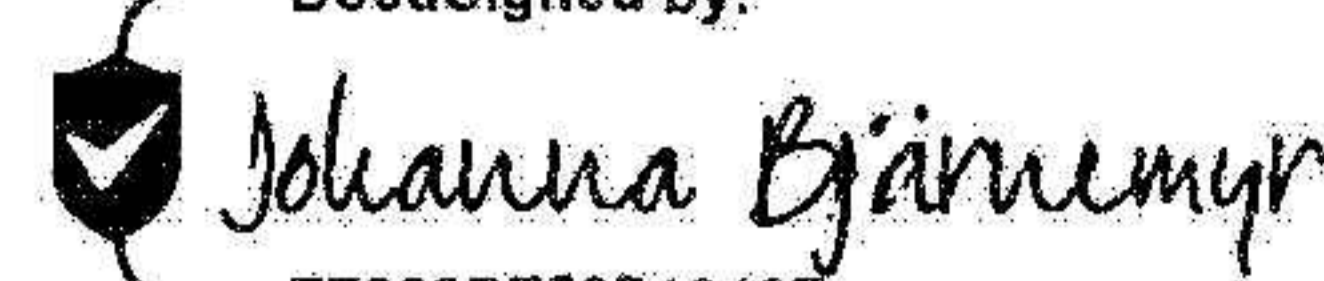
Catella Corporate Finance Göteborg AB
Org.nr 559084-9104

12 (12)

2024052002102

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

DocuSigned by:

217359002581493...
Michel Fischier
Ordförande


DocuSigned by:

FF229BF56B1242E...
Johanna Bjärnemyr

DocuSigned by:

301E51A757DC442...
ALEXANDER STEEN
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

DocuSigned by:

D41EE400C1B1493...
Johanna Hagström Jerkeryd
Auktoriserad revisor

2024052002103

Certificate Of Completion

Envelope Id: 29B11CC5E4D8433E995B784A064A8BE0 Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: 559084-9104 Catella Corporate Finance Göteborg AB för 20230101-20231231.pdf
Company: Catella Corporate Finance Göteborg AB
Project: Årsredovisning CCF Göteborg AB
Source Envelope:
Document Pages: 12 Signatures: 4 Envelope Originator:
Certificate Pages: 6 Initials: 0 Ulrika Kinnman
AutoNav: Enabled Birger Jarls gatan 6
Envelopeld Stamping: Enabled Stockholm, Sweden 11434
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna Ulrika.Kinnman@catella.se
IP Address: 194.132.26.32

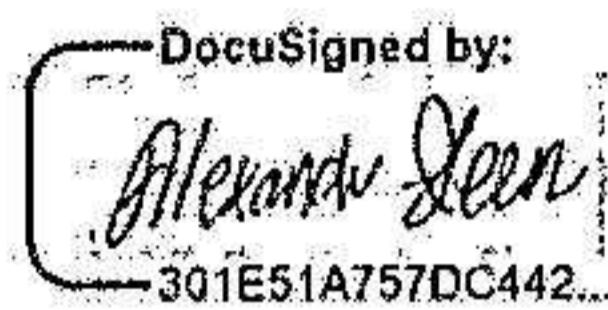
Record Tracking

Status: Original Holder: Ulrika Kinnman Location: DocuSign
2024-03-08 | 14:45 Ulrika.Kinnman@catella.se

Signer Events

Alexander Sten
alexander.steen@catella.se
VD

Signature



Timestamp

Sent: 2024-03-08 | 14:50
Viewed: 2024-03-08 | 17:44
Signed: 2024-03-08 | 17:55

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu...
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1
Using IP Address: 194.132.26.32

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9
Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced
Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: e0a86a5a-bd44-5c8c-8a26-c589e8960700
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2024-03-08 | 17:44

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2022-06-23 | 13:45
ID: a8c4e53f-3559-4330-9486-f9141f58812e

Johanna Bjärnemyr
johanna.bjarnemyr@catella.se
Head of Group Legal



Sent: 2024-03-08 | 14:50
Viewed: 2024-03-08 | 15:02
Signed: 2024-03-08 | 15:02

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu...
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1
Using IP Address: 194.132.26.32

Authentication Details

2024052002104

Signer Events

Signature

Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: 89f7ddaa-a2b9-5964-bd41-a93343f8a358

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 2024-03-08 | 15:01

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Michel Fischier

michel.fischier@catella.se

CFO

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11

DocuSigned by:

Michel Fischier

217359002581493...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 194.132.26.32

Sent: 2024-03-08 | 14:50

Viewed: 2024-03-08 | 17:03

Signed: 2024-03-08 | 17:03

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: f3c2753d-9b48-581d-b9a8-5198a584de1b

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 2024-03-08 | 17:03

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2024-03-08 | 17:03

ID: 22790ae4-b164-4f70-b66b-e0672834e0c0

Johanna Hagström Jerkeryd

johanna.hagstrom@kpmg.se

KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11

DocuSigned by:

Johanna Hagström Jerkeryd

D41EE400C1B1493...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 188.149.131.35

Sent: 2024-03-08 | 17:55

Viewed: 2024-03-08 | 18:11

Signed: 2024-03-08 | 18:11

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: ff53a1ce-8710-553b-bd9e-70d58b288a04

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 2024-03-08 | 18:09

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2024-03-08 | 14:59

ID: 1048ab71-878b-4cc3-83e1-07269a249bd1

2024052002105

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	2024-03-08 14:50
Certified Delivered	Security Checked	2024-03-08 18:11
Signing Complete	Security Checked	2024-03-08 18:11
Completed	Security Checked	2024-03-08 18:11
Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		



2024052002106

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Catella Corporate Finance Göteborg AB, org. nr 559084-9104

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Catella Corporate Finance Göteborg AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Catella Corporate Finance Göteborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Catella Corporate Finance Göteborg AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 9 februari 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Catella Corporate Finance Göteborg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Catella Corporate Finance Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Johanna Hagström Jerkeryd

2024-03-08

Auktoriserad revisor

DocuSigned by:

Johanna Hagström Jerkeryd

D41EE400C1B1493...

2024052002108

Certificate Of Completion

Envelope Id: F6ED2C944FBD4CB4B2094F0268003CC2
Subject: Complete with DocuSign: Catella Corporate Finance Göteborg AB.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 2 Signatures: 1
Certificate Pages: 2 Initials: 0
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Viktor Hansson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
viktor.hansson@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original 3/8/2024 4:29:17 PM
Holder: Viktor Hansson
viktor.hansson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Johanna Hagström Jerkeryd
johanna.hagstrom@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Johanna Hagström Jerkeryd
D41EE400C1B1493..

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 188.149.131.35

Timestamp

Sent: 3/8/2024 4:30:04 PM
Viewed: 3/8/2024 6:11:04 PM
Signed: 3/8/2024 6:11:16 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 416889a8-eab3-57fb-a28e-ebba54fad58e
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 3/8/2024 6:10:38 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Table with 3 columns: Event Name, Status/Signature, and Timestamp. Rows include In Person Signer Events, Editor Delivery Events, Agent Delivery Events, Intermediary Delivery Events, Certified Delivery Events, Carbon Copy Events, Witness Events, Notary Events, and Envelope Summary Events.