

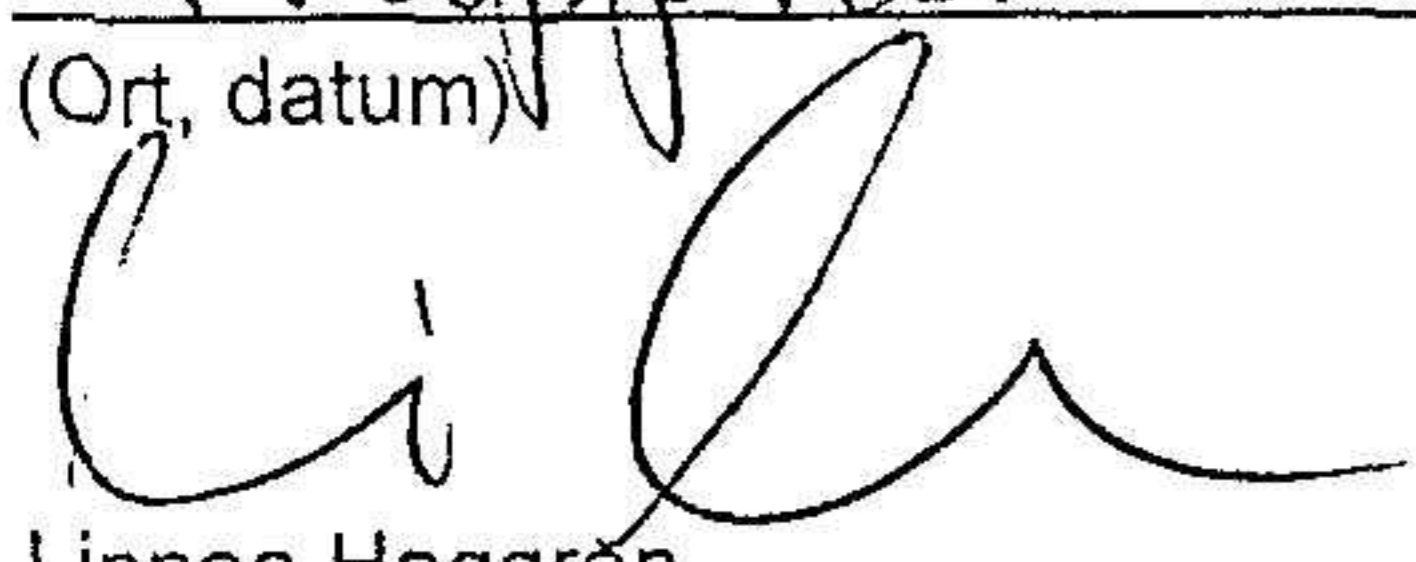
Årsredovisning för Trappnäs Gård AB

556989-9064
avseende perioden
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trappnäs Gård AB (556989-9064) intygar dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkning har fastställts på årsstämma som hölls den 16 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Trappnäs 30 juni 2024
(Ort, datum)


Linnea Haggrén

* Då alla belopp är avrundade kan avrundningsdifferenser förekomma

Förvaltningsberättelse

Bolaget registrerades 2014-11-11.

Allmänt om verksamheten

Trappnäs Gård AB, ligger i Åre Kommun och startade sin verksamhet år 2014 och företaget odlar ekologiska grönsaker på friland och växthus till Jämtländska marknaden. Företaget säljer direkt till restauranger, matvaruhandel och även direkt till slutkonsument.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Jonas Haggrén blev sjukskriven under våren 2021 vilket även påverkar arbetsinsatsen under detta år. I Växthusen har vi lagt om nu till att odla blommor för leverans till Växtvaruhuset i Östersund som främsta kund.

Flerårsöversikt

| Belopp i kr* | 2018-01-01 | 2019-01-01 | 2020-01-01 | 2021-01-01 | 2022-01-01 | 2023-01-01 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
| Nettoomsättning | 135 000 | 155 906 | 214 100 | 132 671 | 88 566 | 27 652 |
| Resultat efter finansiella poster | -233 791 | -195 965 | -186 938 | -183 939 | -172 084 | -175 762 |
| Soliditet (%) | -30% | -53% | -77% | 44% | -77% | 44% |

Förändringar i eget kapital

| | Aktieägar | | Lokalkapital | Balanserat Resultat | Föregående Års Resultat | Årets Resultat | Totalt |
|---------------------------|--------------|------------|--------------|------------------------|----------------------------|-------------------|----------|
| | AktieKapital | Tillskott* | | | | | |
| Ingående Balans | -100 000,00 | -1 275 344 | -6 000,00 | 774 051 | 183 939 | 172 084 | -251 270 |
| Aktier | | | | | | | 0 |
| Aktieägartillskott | | | | | | | 0 |
| Lokalkapital | | | | | | | 0 |
| Balanserat resultat | | | | 183 939 | -183 939 | | 0 |
| – Utdelning | | | | | | | 0 |
| Föregående årets resultat | | | | | 172 084 | -172 084 | 0 |
| Årets resultat | | | | | | 175 762 | 175 762 |
| Utgående Balans | -100000 | -1275344 | -6000 | 957 990 | 172 084 | 175 762 | -75 508 |

Villkorade Aktieägartillskott enligt följande

| Namn | Ingående Balans | Under året | Utgående Balans |
|------------------------|-----------------|------------|-----------------|
| Jonas Haggren | 601 425 kr | 0 kr | 601 425 kr |
| Linnea Haggren | 467 598 kr | 0 kr | 467 598 kr |
| Rolf Haggren | 77 571 kr | 0 kr | 77 571 kr |
| Erik & Karin Johansson | 128 750 kr | 0 kr | 128 750 kr |
| Summa | 1 275 344 kr | 0 kr | 1 275 344 kr |

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel fördelas enligt nedan (kr*)

| | |
|-------------------------|------------|
| Balanserat resultat | -957 990 |
| Föregående Års Resultat | -172 084 |
| Årets resultat | -175 762 |
| Summa | -1 305 836 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|------------|
| Balanseras i ny räkning | -1 305 836 |
| Summa | -1 305 836 |

Eget Kapital 75 508

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

I den mån tjänste- och/eller entreprenaduppdrag förekommer är företagets intäkter från uppdrag redovisade enligt huvudregeln.

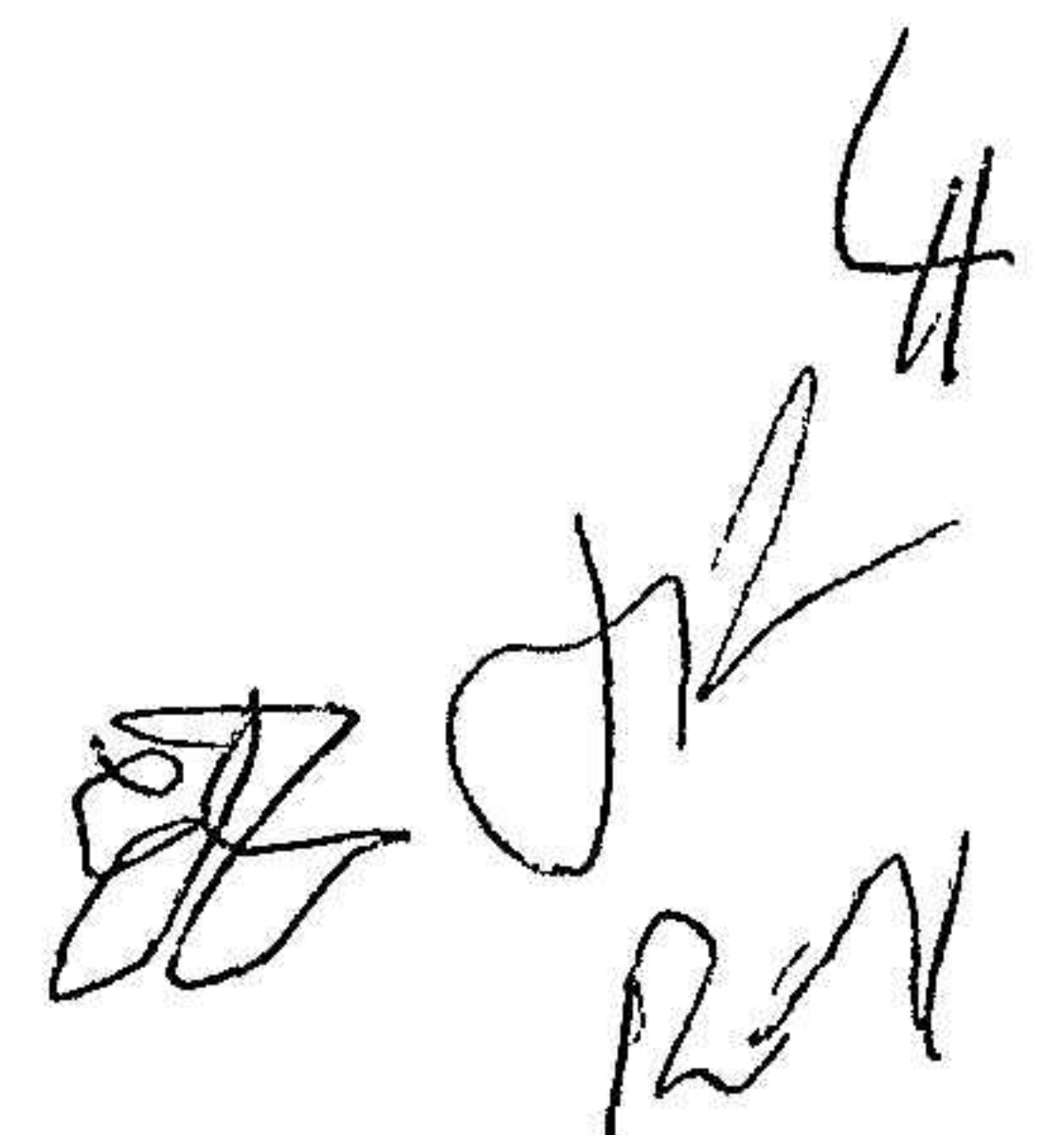
Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar: | 5 år |
| Inventarier och verktyg: | 3 år |
| Växthus | 10 år |
| Byggnader och mark: | 25 år |

* Då alla belopp är avrundade kan avrundningsdifferenser förekomma.

Balansräkning

| Belopp i kr* | Not | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Tillgångar | | | | | | | |
| Anläggningstillgångar | | | | | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | | | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 358 399 | 312 815 | 258 884 | 206 113 | 151 955 | 97 190 |
| Mark, träd och bärplanteringar | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 723 |
| Markanläggningar | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 382 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 | 388 047 | 341 097 | 326 602 | 280 732 | 236 317 | 191 267 |
| Inventarier, verktyg och installationer 5 År | 6 | 90 960 | 117 087 | 170 272 | 148 322 | 115 169 | 81 368 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 837 406 | 770 999 | 755 758 | 635 167 | 503 441 | 374 929 |
| Finansiella Anläggningstillgångar | | 1 125 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 838 531 | 770 999 | 755 758 | 635 167 | 503 441 | 374 929 |
| Omsättningstillgångar | | | | | | | |
| Lager av Plastbackar Svenska Retursystem | | 37 280 | 36 280 | 17 400 | 15 040 | 11 560 | 11 400 |
| Djur som klassificeras som omsättningstillgång | | 0 | 0 | 2 625 | 0 | 0 | 0 |
| Summa varulager m.m. | | 37 280 | 36 280 | 20 025 | 15 040 | 11 560 | 11 400 |
| Kortfristiga fordringar | | | | | | | |
| Kundfordringar | | 2 933 | 3 862 | 14 129 | 8 353 | 2 287 | 9 419 |
| Skattekonto | | 20 318 | 24 457 | 0 | 1 971 | 96 | 731 |
| Momsfodran | | 95 | 0 | 14 026 | 24 424 | 10 952 | 5 131 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 3 128 | 3 394 | -232 | -232 | -232 | -232 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 26 474 | 31 713 | 27 922 | 34 515 | 13 102 | 15 048 |
| Kassa och bank | | | | | | | |
| Kassa och bank | | 43 442 | 60 602 | 57 304 | 7 688 | 9 970 | 8 844 |
| Trädplanteringar | | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 0 |
| Bärplanteringar | | 0 | 0 | 0 | 4 589 | 4 589 | 0 |
| Summa kassa och bank | | 44 442 | 61 602 | 58 304 | 13 277 | 15 559 | 8 844 |
| Summa omsättningstillgångar | | 108 196 | 129 595 | 106 252 | 62 832 | 40 221 | 35 292 |
| Summa tillgångar | | 946 727 | 900 594 | 862 009 | 698 000 | 543 662 | 410 222 |



 CH

Resultaträkning

| Belopp i kr* | Not | 2018-01-01 | 2019-01-01 | 2020-01-01 | 2021-01-01 | 2022-01-01 | 2023-01-01 |
|---|-----|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | | | | | |
| Nettoomsättning | 1 | 135 000 | 155 906 | 214 100 | 132 671 | 88 566 | 27 652 |
| Övriga rörelseintäkter | | 24 682 | 21 682 | 29 399 | 32 367 | 22 570 | 14 391 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 159 682 | 177 588 | 243 499 | 165 038 | 111 136 | 42 043 |
| Rörelsekostnader | | | | | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -40 722 | -48 350 | -111 466 | -35 757,36 | -11 163 | -8 486 |
| Övriga externa kostnader | | -139 638 | -154 858 | -234 820 | -114 444,18 | -107 045 | -56 588 |
| Personalkostnader | 2 | -19 093 | -6 124 | -11 234 | -33 380,40 | -12 234 | 334 |
| Volontärskostnader | | -21 324 | -8 043 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | 3 | -154 186 | -135 234 | -50 297 | -151 601 | -140 521 | -139 826,00 |
| Övriga Rörelsekostnader | | -666 | -1 418 | -3 785 | 0 | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -375 630 | -354 028 | -411 602 | -335 183 | -270 963 | -204 566 |
| Rörelseresultat | | -215 947 | -176 441 | -168 103 | -170 145 | -159 827 | -162 523 |
| Finansiella poster | | | | | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 90 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -17 153 | -18 131 | -18 835 | -13 794 | -12 257 | -13 270 |
| Summa finansiella poster | | -17 063 | -18 131 | -18 835 | -13 794 | -12 257 | -13 239 |
| Resultat efter finansiella poster | | -233 010 | -194 572 | -186 938 | -183 939 | -172 084 | -175 762 |
| Resultat före skatt | | -233 010 | -194 572 | -186 938 | -183 939 | -172 084 | -175 762 |
| Skatt som belastar årets resultat | | -600 | -1 393 | -61 | 0 | 0 | |
| SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER | | -393 293 | -373 552 | -430 498 | -348 977 | -283 220 | -217 805 |
| Årets resultat | | -233 610 | -195 965 | -186 999 | -183 939 | -172 084 | -175 762 |

* Då alla belopp är avrundade kan avrundningsdifferenser förekomma.



 4

* Då alla belopp är avrundade kan avrundningsdifferenser förekomma.

Eget kapital och skulder

För den ovane att läsa, i Rubriken eget kapital och skulder betyder negativ värde plus och tvärtom

| Belopp i kr* | Not | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------------|-----|-------------------|-------------------|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Bundet eget kapital | | | | | | | |
| Aktiekapital (antal aktier: 1 000) | | -400 000 | -400 000 | -100 000 | -100 000 | -100 000 | -100 000 |
| Lokalkapital insats | 7 | -6 000 | -6 000 | -6 000 | -6 000 | -6 000 | -6 000 |
| Summa bundet eget kapital | | -406 000 | -406 000 | -106 000 | -106 000 | -106 000 | -106 000 |
| Fritt eget kapital | | | | | | | |
| Balanserat resultat | | 456 077 | 689 868 | 587 052 | 774 051 | 957 990 | 1 130 074 |
| Årets resultat | | 233 791 | 195 965 | 186 999 | 183 939 | 172 084 | 175 762 |
| Aktieägartillskott | | 0 | 0 | 0 | -1 157 036 | -1 275 344 | -1 275 344 |
| Summa fritt eget kapital | | 689 868 | 885 833 | 774 051 | -199 046 | -145 270 | 30 492 |
| Summa eget kapital | | 283 868 | 479 833 | 668 051 | -305 046 | -251 270 | -75 508 |
| Långfristiga skulder | | | | | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | -702 264 | -590 562 | -480 735 | -352 699 | -242 624 | -123 449 |
| Aktieägares lån till bolaget | | -476 609 | -587 975 | -973 616,73 | 0 | 0 | -170 774 |
| Externa insatser och Lån | 7 | -53 750 | -153 750 | -25 000 | -25 000 | -25 000 | -25 000 |
| Summa Långfristiga Skulder | | -1 232 623 | -1 332 287 | -1 479 352 | -377 699 | -267 624 | -319 223 |
| Kortfristiga skulder | | | | | | | |
| Förskott från kunder | | -179 | -179 | -179 | -179 | -179 | -179 |
| Leverantörsskulder | | -3 467 | -56 340 | -56 659 | -14 958 | -24 568 | -15 600 |
| Skatteskulder | | 0 | 4 099 | 4 102 | -1 660 | 311 | 621 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 5 672 | 2 085 | 2 027 | 1 542 | -333 | -333 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 026 | -50 335 | -50 709 | -15 255 | -24 768 | -15 491 |
| Summa eget kapital och skulder | | -946 729 | -902 790 | -862 009 | -698 000 | -543 662 | -410 222 |

64

* Då alla belopp är avrundade kan avrundningsdifferenser förekomma.

Noter

Not 1 - Försäljningsstatistik, 10 Bäst säljande varor

| Varu | Vikt/antal | Försäljningsbel | % av försäljning |
|-----------------------------------|------------|-----------------|------------------|
| Trä Pellets Storsäck | 2001 | 12 012,90 | 51,10% |
| Traktorkörning | 7 | 3 465,00 | 14,80% |
| Potatis Monte Carlo / Connect | 160 | 1 460,00 | 6,20% |
| MandelPotatis - KRAV EU Ekologisk | 86 | 1 210,00 | 5,20% |
| Rödkål - KRAV - EU Ekologisk | 68 | 1 038,00 | 4,40% |
| Pelargon - Mellanstor | 69 | 828 | 3,50% |
| Aloe Vera i kruka - Stor | 50 | 600 | 2,60% |
| Tomat Vanlig | 20 | 540 | 2,30% |
| Rödbeta - KRAV - EU Ekologisk | 33,5 | 469 | 2,00% |
| Vitkål - KRAV - EU Ekologisk | 52,3 | 468,3 | 2,00% |

De tio bäst säljande varorna tar upp 94,10% av totala försäljningen

Försäljning per område

| Område | Total |
|---------------------------------|-----------|
| Försäljning Inköpta Produkter | 12 012,90 |
| Förädlade/Tillverkade produkter | 3 505 kr |
| Försäljning Växthus | 4 852 kr |
| Försäljning Friland | 7 238 kr |
| Övrigt | 44 kr |
| Summa | 27 652 kr |

Not 2 - Anställda och personalkostnader

| Belopp i kr* | 2018-01-01 | 2019-01-01 | 2020-01-01 | 2021-01-01 | 2022-01-01 | 2023-01-01 |
|---------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------|
| | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
| Medelantal anställda under året | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,09 | 0,01 | 0 |
| Andel kvinnor (%) | 0 | 0 | 0 | 0,3 | 0 | 0 |
| Löner och andra ersättningar | -28 884 | -15 627 | -9 259 | -24 753 | -6 089 | 0 |
| Sociala kostnader | -2 374 | -4 762 | -1 360 | -7 657 | -1 801 | 0 |
| Pensionskostnader | -9 159 | 4 028 | -615 | -970 | -1 984 | 0 |
| Övriga Personalkostnader | 0 | -188 | 0 | 0 | -2 360 | -334 |
| Summa | -40 417 | -16 548 | -11 234 | -33 380 | -12 234 | -334 |

Not 3 - Avskrivningar

| Belopp i kr* | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Resultat före Avskrivningar | -79 605 | -60 731 | -136 743 | -32 338 | -31 563 | -35 994 |
| Nedskrivningar | 0 | 0 | 0 | -2 625 | 0 | 0 |
| Avskrivningar på byggnader & mark | -51 154 | -59 601 | -19 528 | -54 335 | -54 158 | -55 191,00 |
| Avskrivningar på Maskiner och inventarier | -103 032 | -75 633 | -30 728 | -94 641 | -86 363 | -84 577,00 |
| Resultat efter Avskrivningar | -233 791 | -195 965 | -186 999 | -183 939 | -172 084 | -175 762 |

EA
JA
RH

* Då alla belopp är avrundade kan avrundningsdifferenser förekomma.

Not 4 - Byggnader och mark

| Belopp i kr* | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Utgående anskaffningsvärden | | | | | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 645 143 | 693 169 | 707 185 | 708 662 | 710 225 | 710 225 |
| Årets inköp | 48 026 | 14 016 | 1 476 | 1 564 | 0 | 0 |
| Omklassificeringar m.m. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 589,08 |
| Summa | 693 169 | 707 185 | 708 662 | 710 225 | 710 225 | 715 814 |
| Utgående avskrivningar | | | | | | |
| Ingående avskrivningar | -58 508 | -153 146 | -212 747 | -232 275 | -286 552 | -340 710 |
| Försäljning/utrangering (ackumulerade avskrivningar) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -94 638 | -59 601 | -19 528 | -54 277 | -54 158 | -55 191 |
| Summa utgående avskrivningar | -153 146 | -212 747 | -232 275 | -286 552 | -340 710 | -395 901 |
| Summa | 358 399 | 312 814 | 258 925 | 206 211 | 152 053 | 102 451 |

Not 5 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

| Belopp i kr* | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
|--|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Utgående anskaffningsvärden | | | | | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 3 000 | 452 721 | 452 721 | 456 171 | 457 371 | 459 709 |
| Årets inköp | 449 721 | 0 | 3 450 | 1 200 | 2 338 | 1 115 |
| Summa utgående anskaffningsvärden | 452 721 | 452 721 | 456 171 | 457 371 | 459 709 | 460 825 |
| Utgående avskrivningar | | | | | | |
| Ingående avskrivningar | 0 | -64 674 | -111 624 | -129 569 | -176 639 | -223 392 |
| Försäljning/utrangering (ackumulerade avskrivningar) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -64 674 | -46 950 | -17 945 | -47 070 | -46 753 | -46 166 |
| Summa utgående avskrivningar | -64 674 | -111 624 | -129 569 | -176 639 | -223 392 | -269 558 |
| Summa | 388 047 | 341 097 | 326 602 | 280 732 | 236 317 | 191 267 |

Not 6 – Inventarier och verktyg

| Belopp i kr* | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Utgående anskaffningsvärden | | | | | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 158 841 | 191 792 | 246 602 | 312 569 | 338 191 | 344 648 |
| Årets inköp | 32 951 | 54 809 | 65 968 | 25 622 | 6 457 | 4 610 |
| Omklassificeringar m.m. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Summa utgående anskaffningsvärden | 191 792 | 246 601 | 312 569 | 338 191 | 344 648 | 349 258 |
| Utgående avskrivningar | | | | | | |
| Ingående avskrivningar | -62 473 | -100 832 | -129 515 | -142 298 | -189 869 | -229 479 |
| Årets avskrivningar | -38 358 | -28 683 | -12 783 | -47 571 | -39 610 | -38 411 |
| Summa utgående avskrivningar | -100 832 | -129 515 | -142 298 | -189 869 | -229 479 | -267 890 |
| Summa | 90 960 | 117 086 | 170 272 | 148 322 | 115 169 | 81 368 |

Not 7 - Lokalkapital

| Belopp i kr* | 2018-12-31 | 2019-12-31 | 2020-12-31 | 2021-12-31 | 2022-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Vid Årets utgång | 31 000 | 31 000 | 31 000 | 31 000 | 31 000 | 31 000 |
| Insatser, Minst 5% av insats i varor varje år | | | | | | |
| Niklas Borg | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 | 6 000 |
| KapitalLån, 120% av insatsen tillbaka vid plusresultat | | | | | | |
| Mattias & Ingela Lind | 25 000 | 25 000 | 25 000 | 25 000 | 25 000 | 25 000 |
| Summa | 31000 | 31000 | 31000 | 31000 | 31000 | 31000 |

RLH 4 JH 87


* Då alla belopp är avrundade kan avrundningsdifferenser förekomma.

2024070940474

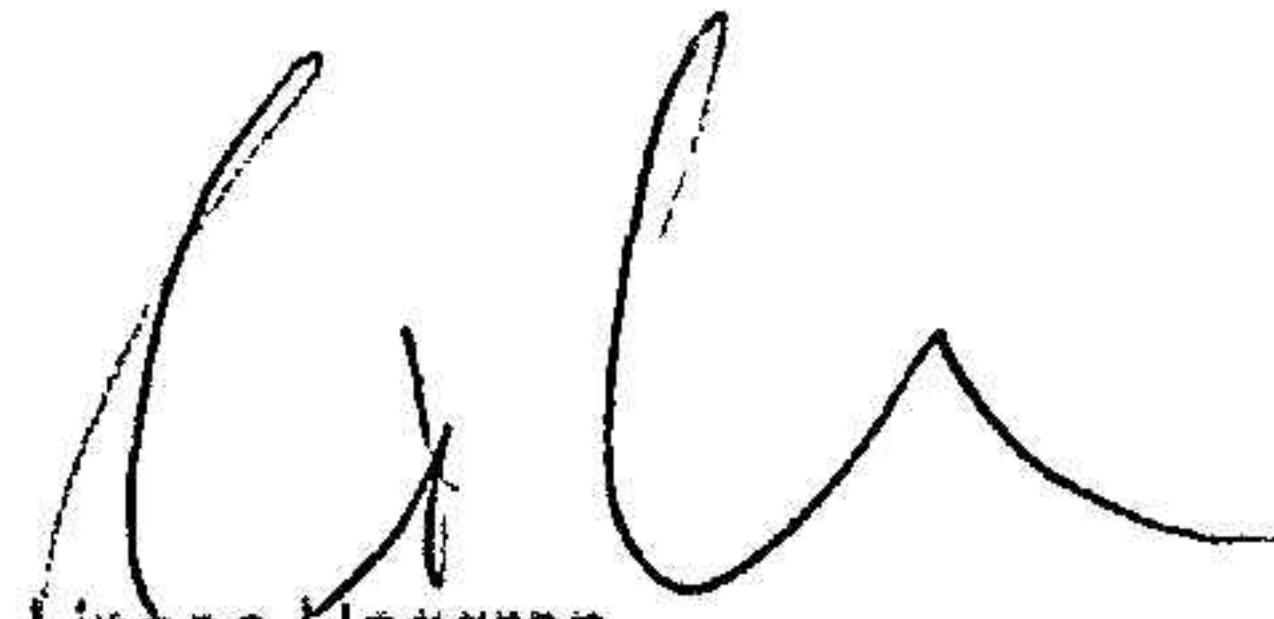
Underskrifter

Trappnäs 2024-06-01

(Ort, datum)



Jonas Haggren (Verkställande direktor)



Linnea Haggren



Rolf Haggren



Erik Johansson (Ordförande)

~~WIKAS-BORG~~

JH