

Årsredovisning för
Right Foot Properties AB

556918-7486

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Steiner
Styrelseledamot

2025-05-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Right Foot Properties AB, 556918-7486, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet omfattande finansiell förvaltning. Bolaget har sitt säte i Norrköpings kommun.

Bolaget är dotterbolag (100%) till Left Foot Investment AB org nr 556923-3538 med säte i Norrköpings kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Resultat efter finansiella poster	-793	-49	-221	49 008
Soliditet %	96,7	65,6	59,2	71

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	41 854 309	3 626
Balanseras i ny räkning		3 626	-3 626
Utdelning		-1 000 000	
Fusionsdifferens		-11 281 597	
Årets resultat			-593 425
Belopp vid årets utgång	50 000	29 576 338	-593 425

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	29 576 338
Årets resultat	-593 425
Summa	28 982 913
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	28 982 913
Summa	28 982 913

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-125 280	-32 910
Personalkostnader	2	-705 610	-473 112
Summa rörelsekostnader		-830 890	-506 022
Rörelseresultat		-830 890	-506 022
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	25
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-30 598	450 932
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68 456	129 288
Räntekostnader och liknande resultatposter		-393	-122 804
Summa finansiella poster		37 465	457 441
Resultat efter finansiella poster		-793 425	-48 581
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	85 000
Summa bokslutsdispositioner		200 000	85 000
Resultat före skatt		-593 425	36 419
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-32 793
Årets resultat		-593 425	3 626

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	0	10 400 000
Fordringar hos koncernföretag	4	10 315 650	32 977 785
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 662 652	971 624
Andra långfristiga fordringar	6	15 900 000	15 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		27 878 302	59 749 409
Summa anläggningstillgångar		27 878 302	59 749 409
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	69
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 397	1
Summa kortfristiga fordringar		78 397	70
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 072 059	4 126 344
Summa kassa och bank		2 072 059	4 126 344
Summa omsättningstillgångar		2 150 456	4 126 414
SUMMA TILLGÅNGAR		30 028 758	63 875 823

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		29 576 338	41 854 309
Årets resultat		-593 425	3 626
Summa fritt eget kapital		28 982 913	41 857 935
Summa eget kapital		29 032 913	41 907 935
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	21 739 644
Summa långfristiga skulder		0	21 739 644
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 166	0
Skulder till koncernföretag		644 125	0
Skatteskulder		32 793	35 872
Övriga skulder		301 762	161 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 999	31 000
Summa kortfristiga skulder		995 845	228 244
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 028 758	63 875 823

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 400 000	10 400 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Likvidation	-10 400 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	10 400 000
Redovisat värde	0	10 400 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Nerthus KB	916692-4325	Norrköping	100

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 977 785	34 082 110
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	8 415 200	51 675
Reglerade fordringar	-31 077 335	-1 156 000
Utgående anskaffningsvärden	10 315 650	32 977 785
Redovisat värde	10 315 650	32 977 785

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	971 624	2 000 676
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	691 028	
Försäljningar		-1 029 052
Utgående anskaffningsvärden	1 662 652	971 624
Redovisat värde	1 662 652	971 624

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 400 000	10 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	500 000	5 400 000
Utgående anskaffningsvärden	15 900 000	15 400 000
Redovisat värde	15 900 000	15 400 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	21 739 644

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Left Foot Investment AB	556923-3538	Norrköpings kommun

Underskrifter

Norrköping

Robert Steiner

2025-05-26

Robert Steiner
Styrelseledamot

Datum