

ÅRSREDOVISNING

för

Ljudvallen Fastighetsbolag AB

Org.nr. 559286-2469

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Martin Gustavsson, Styrelseledamot
2023-10-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att förvalta fast egendom och värdepapper samt bedriva konsultverksamhet inom inkluderande teknik och management inom områdena industriell tillverkning och informationsteknik, och därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	3 579 825	3 090 038	1 638 684
Resultat efter finansiella poster	1 015 104	1 101 856	1 394 509
Soliditet (%)	15,68	11,79	6,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 096 086	853 262	1 974 348
Utdelning		-120 000	0	-120 000
Balanseras i ny räkning		853 262	-853 262	0
Årets resultat			777 904	777 904
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>1 829 348</u>	<u>777 904</u>	<u>2 632 252</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 829 349
Utdelning på extra bolagsstämma 230919	100 000
Årets resultat	<u>777 904</u>
	2 707 253

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 707 253</u>
	2 707 253

balansräkningar med tillhörande noter.

Ljudvallen Fastighetsbolag AB

Org.nr. 559286-2469

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 579 825	3 090 037
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 579 825</u>	<u>3 090 037</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 778	0
Övriga externa kostnader		-1 121 674	-1 148 600
Personalkostnader	2	-1 022 354	-696 033
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 843	0
Övriga rörelsekostnader		<u>-9</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-2 165 658</u>	<u>-1 844 633</u>
Rörelseresultat		1 414 167	1 245 404
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-399 122</u>	<u>-143 548</u>
Summa finansiella poster		<u>-399 063</u>	<u>-143 548</u>
Resultat efter finansiella poster		1 015 104	1 101 856
Resultat före skatt		1 015 104	1 101 856
Skatter			
Skatt på årets resultat		-237 200	-248 594
Årets resultat		<u>777 904</u>	<u>853 262</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	93 447	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	33 289	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>126 736</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	16 000 000	16 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>16 000 000</u>	<u>16 000 000</u>
Summa anläggningstillgångar		16 126 736	16 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		519 068	511 068
Övriga fordringar		26 064	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 604	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>553 736</u>	<u>511 068</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		96 999	227 411
Summa kassa och bank		<u>96 999</u>	<u>227 411</u>
Summa omsättningstillgångar		650 735	738 479
SUMMA TILLGÅNGAR		16 777 471	16 738 479

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 829 349	1 096 086
Årets resultat		777 904	853 262
Summa fritt eget kapital		<u>2 607 253</u>	<u>1 949 348</u>
Summa eget kapital		2 632 253	1 974 348
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 978 530	8 829 549
Övriga skulder		1 601	1 601
Summa långfristiga skulder		<u>8 980 131</u>	<u>8 831 150</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 395	13 931
Skulder till koncernföretag		196 300	152 200
Skatteskulder		202 130	464 991
Övriga skulder		4 553 748	5 086 055
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		194 514	215 804
Summa kortfristiga skulder		<u>5 165 087</u>	<u>5 932 981</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 777 471	16 738 479

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	107 719	0
	Utgående anskaffningsvärden	107 719	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-14 272	0
	Utgående avskrivningar	-14 272	0
	Redovisat värde	93 447	0

Ljudvallen Fastighetsbolag AB

Org.nr. 559286-2469

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	37 860	0
	Utgående anskaffningsvärden	37 860	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-4 571	0
	Utgående avskrivningar	-4 571	0
	Redovisat värde	33 289	0
Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	16 000 000	16 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	16 000 000	16 000 000
	Redovisat värde	16 000 000	16 000 000
Not 6	Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 664 160	1 664 160
	Förfaller senare än 5 år	7 314 370	7 165 389

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

DANDERYD

Martin Gustavsson
Martin Gustavsson

Styrelseledamot
2023-10-13