

ÅRSREDOVISNING

för

Varberg Sjöhästen AB

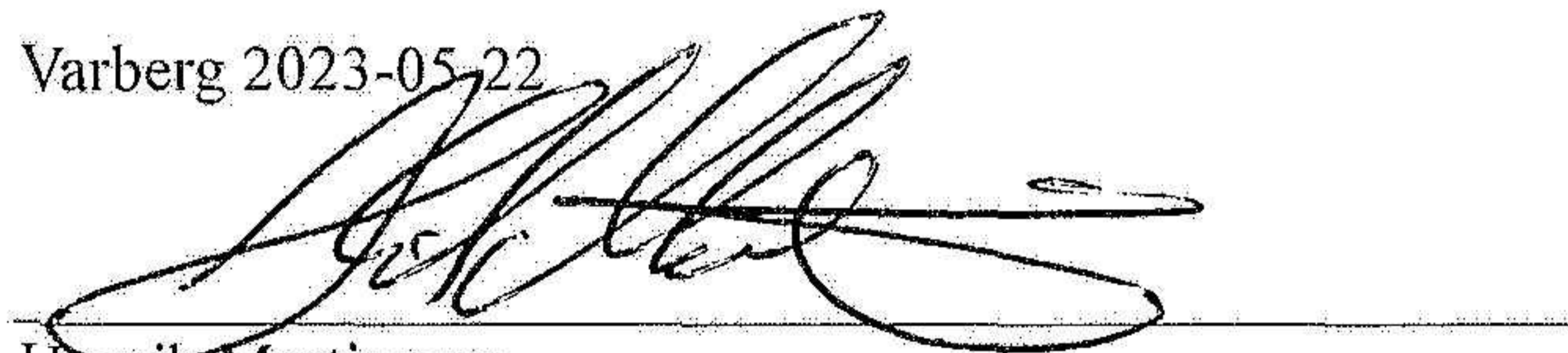
Org.nr. 556876-0077

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Varberg Sjöhästen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 22 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Varberg 2023-05-22



Henrik Martinsson

ÅRSREDOVISNING

för

Varberg Sjöhästen AB

Org.nr. 556876-0077

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Koncernmoderbolag är Familjen Martinssons Fastighets AB (556430-0514).

Bolaget är dotterbolag till Påskberget i Varberg AB (556400-7333).

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Företagets säte är i Varberg.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 513 692	1 230 476	1 155 211	1 185 312
Resultat efter finansiella poster	-807 858	-1 727 809	15 344	-293 668
Soliditet (%)	1	0	2	2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	178 419	-27 809	150 610
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-27 809	27 809	0
Årets resultat			241 613	241 613
Belopp vid årets utgång	50 000	150 610	241 613	392 223

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	150 610
Årets resultat	241 613
	<u>392 223</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>392 223</u>
	392 223

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Varberg Sjöhästen AB

Org.nr. 556876-0077

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 513 692	1 230 476
Övriga rörelseintäkter		3 124	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 516 816</u>	<u>1 230 476</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 645 280	-967 126
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-394 929	-1 894 067
Summa rörelsekostnader		<u>-3 040 209</u>	<u>-2 861 193</u>
Rörelseresultat		-523 393	-1 630 717
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-284 465	-97 092
Summa finansiella poster		<u>-284 465</u>	<u>-97 092</u>
Resultat efter finansiella poster		-807 858	-1 727 809
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 105 000	1 700 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 105 000</u>	<u>1 700 000</u>
Resultat före skatt		297 142	-27 809
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 529	0
Årets resultat		<u>241 613</u>	<u>-27 809</u>

2023053018653

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	2	44 854 121	14 645 142
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 219 837	71 570
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	19 910 807
Summa materiella anläggningstillgångar		52 073 958	34 627 519

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	2 805 000	1 700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 805 000	1 700 000

Summa anläggningstillgångar		54 878 958	36 327 519
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 957 016	3 178 323
Övriga fordringar		2 483	2 032 814
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 771	2 964
Summa kortfristiga fordringar		1 961 270	5 214 101

Summa omsättningstillgångar		1 961 270	5 214 101
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		56 840 228	41 541 620
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023053018654

Varberg Sjöhästen AB

Org.nr. 556876-0077

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

150 610

178 419

Årets resultat

241 613

-27 809

Summa fritt eget kapital

392 223

150 610

Summa eget kapital

442 223

200 610

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

17 460 000

7 460 000

Skulder till koncernföretag

38 000 000

28 700 000

Summa långfristiga skulder

55 460 000

36 160 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

250 105

200 499

Leverantörsskulder

541 583

4 973 801

Skatteskulder

59 162

6 710

Övriga skulder

61 833

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 322

0

Summa kortfristiga skulder

938 005

5 181 010

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**56 840 228****41 541 620**

2023053018655

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25-50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 980 052	14 728 479
Inköp	10 667 076	3 655 740
Utrangeringar	0	-2 404 167
Omklassificeringar	19 910 807	0
Utgående anskaffningsvärden	46 557 935	15 980 052
Årets avskrivningar	-368 904	-394 013
Redovisat värde	44 854 121	14 645 142

Under året har rivna fastigheter utrangerats.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 126	130 126
Inköp	7 174 293	0
Utgående anskaffningsvärden	7 304 419	130 126
Årets avskrivningar	-26 026	-26 025
Redovisat värde	7 219 837	71 570

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 910 807	0
Inköp	0	19 910 807
Omklassificeringar	-19 910 807	0
Redovisat värde	0	19 910 807

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 700 000	300 000
Årets lämnade lån	1 105 000	1 700 000
Årets amorteringar	0	-300 000
Redovisat värde	2 805 000	1 700 000

2023053018656

NOTER

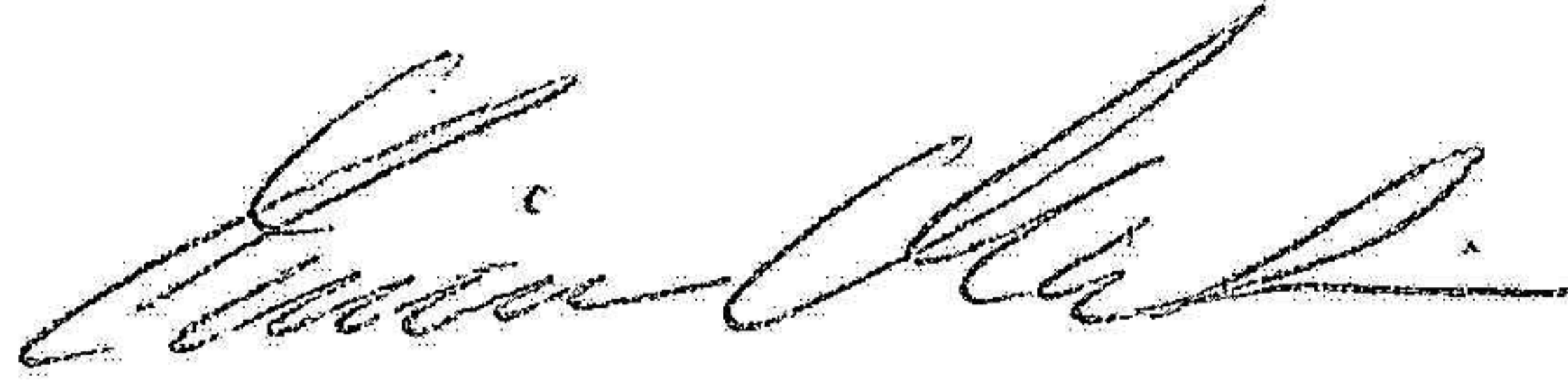
Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	55 460 000	36 160 000
Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	17 460 000	7 460 000

2023053018657

Varberg



Henrik Martinsson
2023-05-12



Carina Martinsson
2023-05-12