

Årsredovisning

för

Reiner Bergmans Bygg Aktiebolag

556502-9187

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Reiner Bergmans Bygg Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Möln dal den 27 maj 2024



Markus Brink

Årsredovisning
för
Reiner Bergmans Bygg Aktiebolag

556502-9187

Räkenskapsåret

2023

*Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet
240524
Petra Gue*

Styrelsen för Reiner Bergmans Bygg Aktiefbolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har bedrivit fastighetsförvaltning och äger idag fastigheterna Tuntorp 4:26, Tuntorp 4:70, Tuntorp 4:86, Tuntorp 4:87 och Tuntorp 4:88.

Företaget har sitt säte i Lysekil.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat efter finansiella poster	-9,9	-4,6	41,9	-6,5	-61,2
Balansomslutning	3 321,2	3 743,7	3 761,7	5 015,5	4 975,2
Soliditet (%)	87,99	78,29	78,04	57,97	58,00

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 678 168	46 982	2 845 150
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			46 982	-46 982	0
Årets resultat				43 511	43 511
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 725 150	43 511	2 888 661

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 725 150
årets vinst	43 511
	2 768 661
disponeras så att i ny räkning överföres	2 768 661
	2 768 661

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0
0

0
0

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-17 440

-4 212

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-2 544

-2 544

-19 984

-6 756

Rörelseresultat

-19 984

-6 756

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10 101

2 158

10 101

2 158

Resultat efter finansiella poster

-9 883

-4 598

Bokslutsdispositioner

66 000

65 000

Resultat före skatt

56 117

60 402

Skatt på årets resultat

-12 606

-13 420

Årets resultat

43 511

46 982



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 060 226

3 062 770

3 060 226

3 062 770

Summa anläggningstillgångar

3 060 226

3 062 770

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Aktuella skattefordringar

19 653

32 879

Övriga fordringar

749

106

20 402

32 985

Kassa och bank

240 570

647 932

Summa omsättningstillgångar

260 972

680 917

SUMMA TILLGÅNGAR

3 321 198

3 743 687

2024060729248



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 725 150

2 678 168

Årets resultat

43 511

46 982

2 768 661

2 725 150

Summa eget kapital

2 888 661

2 845 150

Obeskattade reserver

3

42 312

108 312

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

390 225

790 225

Summa kortfristiga skulder

390 225

790 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 321 198

3 743 687



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2024060729251

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 141 630	3 141 630
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 141 630	3 141 630
Ingående avskrivningar	-78 860	-76 316
Årets avskrivningar	-2 544	-2 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 404	-78 860
Utgående redovisat värde	3 060 226	3 062 770
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde byggnader	45 796	48 340
Redovisat värde mark	3 014 430	3 014 430
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter	372 000	372 000
varav byggnader	0	0
	372 000	372 000

Not 3 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	66 000
Periodiseringsfond 2021	42 312	42 312
	42 312	108 312

Markus Brink
Ordförande

Henrik Bratt

Kenneth Ploghed



Verifikat

Transaktion 09222115557516972968

Dokument

556502-9187 Reiner Bergmans Bygg Aktiebolag för
20230101-20231231
Huvuddokument
7 sidor
*Startades 2024-05-07 15:20:57 CEST (+0200) av Petra
Guse (PG)*
Färdigställt 2024-05-08 08:37:25 CEST (+0200)

Signerare

Petra Guse (PG)
Brixly AB
Org. nr 556351-9163
petra.guse@brixly.se
Signerade 2024-05-07 15:20:57 CEST (+0200)

Markus Brink (MB)
Brixly AB
markus.brink@brixly.se
Signerade 2024-05-08 08:37:25 CEST (+0200)

Henrik Bratt (HB)
Brixly AB
henrik.bratt@brixly.se
Signerade 2024-05-07 17:11:44 CEST (+0200)

Kenneth Ploghed (KP)
Brixly AB
kenneth.ploghed@brixly.se
Signerade 2024-05-07 21:49:28 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

